

Årsredovisning

för

Fastighetservice Finns i Pauliström AB

556763-7300

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Conny Kristensen, Styrelseledamot
2024-01-24

Styrelsen för Fastighetservice Finns i Pauliström AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetservice och byggverksamhet och hotellverksamhet samt fastighetsförvaltning med uthyrning av privatbostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	123	167	112	141
Resultat efter finansiella poster	-219	-180	-203	320
Balansomslutning	1 182	1 399	2 063	2 402
Soliditet (%)	97	95	72	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 102 958	681	1 203 639
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		681	-681	0
Årets resultat			-61 924	-61 924
Belopp vid årets utgång	100 000	1 103 639	-61 924	1 141 715

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 103 639
årets förlust	-61 924
	1 041 715
disponeras så att i ny räkning överföres	1 041 715
	1 041 715

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		122 935	166 755
Övriga rörelseintäkter		0	2 046
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		122 935	168 800
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-3 471
Övriga externa kostnader		-239 991	-234 067
Personalkostnader	1	-70 298	-77 283
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 078	-33 920
Övriga rörelsekostnader		-1 630	0
Summa rörelsekostnader		-342 997	-348 741
Rörelseresultat		-220 062	-179 941
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		594	154
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-599
Summa finansiella poster		588	-445
Resultat efter finansiella poster		-219 474	-180 386
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		139 186	181 300
Förändring av överavskrivningar		18 364	6 917
Summa bokslutsdispositioner		157 550	188 217
Resultat före skatt		-61 924	7 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 150
Årets resultat		-61 924	681

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	8 078
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 656	51 286
Summa materiella anläggningstillgångar		26 656	59 364
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	854 000	854 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		854 000	854 000
Summa anläggningstillgångar		880 656	913 364
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		42 751	24 004
Övriga fordringar		7 196	175 221
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 714	22 227
Summa kortfristiga fordringar		67 661	221 452
Kassa och bank			
Kassa och bank		234 021	264 654
Summa kassa och bank		234 021	264 654
Summa omsättningstillgångar		301 682	486 105
SUMMA TILLGÅNGAR		1 182 338	1 399 469

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 103 639

1 102 958

Årets resultat

-61 924

681

Summa fritt eget kapital

1 041 715

1 103 639

Summa eget kapital

1 141 715

1 203 639

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

139 186

Ackumulerade överavskrivningar

0

18 364

Summa obeskattade reserver

0

157 550

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

4 975

Leverantörsskulder

9 360

5 114

Skatteskulder

13 343

14 556

Övriga skulder

7 920

3 635

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

40 623

38 280

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 182 338

1 399 469

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 600	179 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 600	179 600
Ingående avskrivningar	-171 522	-160 602
Årets avskrivningar	-8 078	-10 920
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 600	-171 522
Utgående redovisat värde	0	8 078

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	261 255	261 255
Försäljningar/utrangeringar	-25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	236 255	261 255
Ingående avskrivningar	-209 969	-186 969
Försäljningar/utrangeringar	23 370	0
Årets avskrivningar	-23 000	-23 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-209 599	-209 969
Utgående redovisat värde	26 656	51 286

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	854 000	854 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	854 000	854 000
Utgående redovisat värde	854 000	854 000

Västervik 2024-01-02

Finn Nordbäck Kristensen
Finn Nordbäck Kristensen