

ÅRSREDOVISNING

för

Nordic m2 Pension AB

Org.nr. 559336-8227

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Matti Lilljegen, Styrelseledamot
2025-06-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget är verksamt inom fastighetsbranschen och handel med värdepapper.

Säte

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

Ägarförhållanden

Företaget ägs till 100 procent av Matti Lilljegen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	12 986 409	29 997 300	993 425	-3 500
Balansomslutning	61 712 188	48 204 429	8 520 923	1 359 508
Soliditet (%)	90,24	89,28	27,46	99,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 989 925	29 999 932	43 039 857
Utdelning		-360 000		-360 000
Balanseras i ny räkning		29 999 932	-29 999 932	
Återbetalning aktieägartillskott		-7 000 000	0	-7 000 000
Erhållna aktieägartillskott		7 000 000		7 000 000
Årets resultat			13 009 777	13 009 777
Belopp vid årets utgång	50 000	42 629 857	13 009 777	55 689 634
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		11 700 000		11 700 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	42 629 857
årets vinst	<u>13 009 777</u>
	55 639 634
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>55 639 634</u>
	55 639 634

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-13 591</u>	<u>-2 700</u>
		-13 591	-2 700
Rörelseresultat		-13 591	-2 700
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		<u>13 000 000</u>	<u>30 000 000</u>
		13 000 000	30 000 000
Resultat efter finansiella poster		12 986 409	29 997 300
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>26 000</u>	<u>0</u>
		26 000	0
Resultat före skatt		13 012 409	29 997 300
Skatt på årets resultat		-2 632	2 632
Årets resultat		<u>13 009 777</u>	<u>29 999 932</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	47 510 000	19 600 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	14 190 188	0
Uppskjuten skattefordran		<u>0</u>	<u>2 632</u>
		61 700 188	19 602 632
Summa anläggningstillgångar		61 700 188	19 602 632
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>12 000</u>	<u>60 000</u>
Summa kassa och bank		12 000	60 000
Summa omsättningstillgångar		12 000	60 000
SUMMA TILLGÅNGAR		61 712 188	19 662 632

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	42 629 857	12 989 925
Årets resultat	<u>13 009 777</u>	<u>29 999 932</u>
	55 639 634	42 989 857
Summa eget kapital	<u>55 689 634</u>	<u>43 039 857</u>
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 413 864	-28 541 797
Övriga skulder	<u>1 608 690</u>	<u>5 164 572</u>
Summa kortfristiga skulder	6 022 554	-23 377 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	61 712 188	19 662 632

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	19 600 000	8 000 000
Aktieägartillskott	27 910 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 510 000	19 600 000
Utgående redovisat värde	47 510 000	19 600 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

NOTER

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	14 190 188	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 190 188	0
Utgående redovisat värde	14 190 188	0

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

Matti Lilljegen
Matti Lilljegen
Styrelseledamot
2025-06-05