

Årsredovisning
för
Berghedens Fastighets Aktiebolag
556573-9462

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Bergheden, Styrelseledamot
2025-10-03

Styrelsen och verkställande direktören för Berghedens Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en villa i Enköping samt en verkstadslokal, båda är uthyrda.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	204	204	198	185	180
Resultat efter finansiella poster	-209	-30	-82	-501	-9
Soliditet (%)	36	46	48	56	67
Avkastning på eget kap. (%)	-43	-4	-11	-62	-1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	752 862	-30 170	842 692
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-30 170	30 170	0
Årets resultat				-208 805	-208 805
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	722 692	-208 805	633 887

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	572 392
årets förlust	-208 805
	363 587
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	350 000
i ny räkning överföres	13 587
	363 587

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen och att den föreslagna utdelningen kan anses försvarlig med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

204 000

204 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

204 000

204 000

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-165 191

-151 145

Övriga externa kostnader

-47 984

-41 106

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-35 324

-35 324

Summa rörelsekostnader

-248 499

-227 575

Rörelseresultat

-44 499

-23 575

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

153

185

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-157 679

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 780

-6 780

Summa finansiella poster

-164 306

-6 595

Resultat efter finansiella poster

-208 805

-30 170

Resultat före skatt

-208 805

-30 170

Årets resultat

-208 805

-30 170

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 112 512

1 138 607

Inventarier, verktyg och installationer

3

69 866

79 095

Summa materiella anläggningstillgångar

1 182 378

1 217 702

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

84 648

232 304

Summa finansiella anläggningstillgångar

84 648

232 304

Summa anläggningstillgångar

1 267 026

1 450 006

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

15 273

16 145

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 827

17 846

Summa kortfristiga fordringar

28 100

33 991

Kassa och bank

Kassa och bank

34 826

23 109

Summa kassa och bank

34 826

23 109

Summa omsättningstillgångar

62 926

57 100

SUMMA TILLGÅNGAR

1 329 952

1 507 106

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

572 392

602 562

Årets resultat

-208 805

-30 170

Summa fritt eget kapital

363 587

572 392

Summa eget kapital

483 587

692 392

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

403 750

403 750

Skuld aktieägare

420 069

390 069

Summa långfristiga skulder

823 819

793 819

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 546

20 895

Summa kortfristiga skulder

22 546

20 895

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 329 952

1 507 106

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 627 350	1 627 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 627 350	1 627 350
Ingående avskrivningar	-488 745	-462 650
Årets avskrivningar	-26 095	-26 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-514 840	-488 745
Utgående redovisat värde	1 112 510	1 138 605

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	318 370	318 370
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	318 370	318 370
Ingående avskrivningar	-239 275	-230 046
Årets avskrivningar	-9 229	-9 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248 504	-239 275
Utgående redovisat värde	69 866	79 095

Not 4 Specifikation finansiella anläggningstillgångar

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Starbreeze B	91 907	48 627
Anoto Group	30 712	67 523
Gaming Corps	12 500	33 979
Net Insight	14 000	92 198
Nedskrivning av värdepapper		-157 679
		84 648

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Stadshypotek	403 750	403 750
	403 750	403 750

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	1 155 000	1 155 000
	1 155 000	1 155 000

Enköping 2025-10-02

Björn Bergheden
Björn Bergheden
Verkställande direktör

Carina Bergheden
Carina Bergheden