

**Årsredovisning  
för  
Råkulla AB  
Reg Nr 556757-2739**

**Räkenskapsåret**

**2024**

## Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att årsstämman 2025-03-25 fastställde resultat & balans-  
räkningen, enligt denna kopia.

Stämman beslöt också att disponera årets resultat enligt styrelsens förslag, vilket  
var att balansera hela årets resultat i ny räkning

Gislövshammar

2025-03-25



Kjell-Harald Sjövall  
Styrelsens ordförande

2025061931887

Styrelsen och verkställande direktör för Råkulla AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor SEK.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Företaget bedriver jordbruks- och fastighetsrelaterat verksamhet. Företaget har fastigheter belägna på Österlen, som man avser att utveckla. Under året har bolaget amorterat alla lån.

| <b>Flerårsöversikt (Skr)</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Omsättning                   | 0           | 0           | 0           | 2 441       | 8 000       |
| Resultat efter finansnetto   | -500        | 2 448       | -1 312      | 1 941       | -446        |
| Balansomslutning             | 3 562 466   | 3 543 824   | 4 194 661   | 3 373 534   | 3 361 593   |
| Synlig soliditet             | 3,1%        | 3,2%        | 2,6%        | 2,5%        | 2,5%        |
| Antal anställda              | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |

### Förslag till resultatdisposition (Skr)

Till bolagsstämman förfogande står följande resultatmedel:

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Balanserade vinstmedel |          |
| Årets resultat         |          |
| <b>Summa</b>           | <b>0</b> |

### Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras på följande vis (Skr):

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Utdelning                    |          |
| Avsättning till resultatfond |          |
| Att balansera i ny räkning   |          |
| <b>Summa</b>                 | <b>0</b> |

Företagets ekonomiska ställning och resultat i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

**RESULTATRÄKNING****2024-01-01 2023-01-01**  
**2024-12-31 2023-12-31**

Noter

|                                   |                |                 |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|
| Återkommande intäkter             | 0,00           | 0,00            |
| Engångsintäkter                   | 0,00           | 0,00            |
| Övriga Intäkter                   | 0,00           | 0,00            |
| <b>Summa intäkter</b>             | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     |
| Återkommande kostnader            | 0,00           | 0,00            |
| Engångskostnader                  | 0,00           | 0,00            |
| Övriga kostnader                  | 0,00           | 0,00            |
| <b>Summa kostnader</b>            | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     |
| Återkommande avskrivningar        | 0,00           | 0,00            |
| Engångsavskrivningar              | 0,00           | 0,00            |
| <b>RÖRELSERESULTAT</b>            | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>     |
| Ränteintäkter                     | 0,00           | 2 948,03        |
| Räntekostnader                    | 0,00           | 0,00            |
| Övriga finansiella poster         | -500,00        | -500,00         |
| <b>Summa Finansnetto</b>          | <b>-500,00</b> | <b>2 448,03</b> |
| <b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b> | <b>-500,00</b> | <b>2 448,03</b> |
| Bokslutsdispositioner             | 0,00           | 0,00            |
| Bolagsskatt                       | 0,00           | 0,00            |
| <b>RESULTAT EFTER SKATT</b>       | <b>-500,00</b> | <b>2 448,03</b> |
| check                             | 0,00           | 0,00            |

Sid 2

| <b>BALANSRÄKNING</b>                     | Not      |                     | ch. | 2023-12-31          |
|--|----------|---------------------|-----|---------------------|
| Byggnader & liknande                     | 2        | 0,00                |     | 0,00                |
| Mark & Tomter                            |          | 3 561 734,00        |     | 3 535 184,00        |
| <b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>             |          |                     |     | <b>3 535 184,00</b> |
| Förutbetalda kostnader                   |          | 0                   |     | 0,00                |
| Övriga Fordringar                        |          | 0                   |     | 0,00                |
| Kassa & Bank                             |          | 732,03              |     | 8 640,03            |
| <b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>             |          | <b>732,03</b>       |     | <b>8 640,03</b>     |
| <b>TOTALA TILLGÅNGAR</b>                 |          |                     |     | <b>3 543 824,03</b> |
|  | check    | 0,00                |     | 0,00                |
| Aktiekapital                             |          | 100 000,00          |     | 100 000,00          |
| Uppskrivningsfond                        |          | 0                   |     | 0,00                |
| <b>Bundet eget kapital</b>               |          | <b>100 000,00</b>   |     | <b>100 000,00</b>   |
| Aktieägartillskott                       |          | 25 000,00           |     | 25 000,00           |
| Balanserat fritt eget kapital            |          | -13 329,97          |     | -15 778,00          |
| Årets resultat                           |          | -500,00             |     | 2 448,03            |
| <b>Fritt eget kapital</b>                |          | <b>11 170,03</b>    |     | <b>11 670,03</b>    |
| <b>EGET KAPITAL</b>                      |          | <b>111 170,03</b>   |     | <b>111 670,03</b>   |
| Skulder till Kreditinstitut              |          | 0,00                |     | 1 000 000,00        |
| Aktieägarlån ABD                         |          | 1 751 242,00        |     | 732 100,00          |
| Aktieägarlån KHS                         |          | 1 700 054,00        |     | 1 700 054,00        |
| Övriga LF skulder                        |          | 0,00                |     | 0,00                |
| <b>Långfristiga skulder</b>              | <b>3</b> | <b>3 451 296,00</b> |     | <b>3 432 154,00</b> |
| Skatteskulder                            |          | 0,00                |     | 0,00                |
| Övriga KF Skulder                        |          | 0,00                |     | 0,00                |
| Upplupna kostnader & intäkter            |          | 0,00                |     | 0,00                |
| <b>Korfristiga skulder</b>               |          | <b>0,00</b>         |     | <b>0,00</b>         |
| <b>SKULDER</b>                           |          | <b>3 451 296,00</b> |     | <b>3 432 154,00</b> |
| <b>TOTALT EGET KAPITAL &amp; SKULDER</b> |          | <b>3 562 466,03</b> |     | <b>3 543 824,03</b> |
|  | check    | 0,00                |     | 0,00                |

**NOTER****Not 1: Redovisningsprinciper**

Allmänt: Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Avskrivningar: Byggnader avskrivs på 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner:

Omsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade tjänster, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter Finansiella Poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och vinstskatt. Soliditet (%): Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver, med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

**Not 2: Byggnader & liknande****2023-12-31**    **2022-12-31**

Anskaffningsvärde Byggnader 0,00

Ack. Avskrivningar Byggnader 0,00

Årets avskrivningar Byggnader 0,00

**UB Ekonomibygnader 0,00**

**Not 3: Ställda säkerheter****2022-12-31**

Fastighetsinteckningar 1 000 000,00

Ansvarsförbindelser 0,00

**Summa Ställda Säkerheter 1 000 000,00**

Brantevik 2025-05-25



Kjell-Harald Sjövall  
Verkställande direktör