

Årsredovisning

Maison Forte Fastighetservice AB

559148-1766

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Tufvesson
2023-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	1909-2012	1809-1908
Nettoomsättning	1 447	111	0	0
Resultat efter finansiella poster	7	-490	-107	-8
Soliditet %	2	7	86	21,6

.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	487 377	-490 451
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-490 451	490 451
- Årets resultat			6 678
- Belopp vid årets utgång	50 000	-3 074	6 678

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 074
Årets resultat	6 678
Summa	3 604

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 604
Summa	3 604

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 447 170	110 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 447 170	110 804
Rörelsekostnader		
Köpta tjänster och material	-1 425 611	-550 619
Övriga externa kostnader	-11 563	-64 086
Summa rörelsekostnader	-1 437 174	-614 705
Rörelseresultat	9 996	-503 901
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	15 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	282	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 600	-1 550
Summa finansiella poster	-3 318	13 450
Resultat efter finansiella poster	6 678	-490 451
Resultat före skatt	6 678	-490 451
Årets resultat	6 678	-490 451

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	1 866 687	0
Övriga fordringar		54 468	131 031
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	110 803
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 921 155	241 834
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		515 713	406 304
<i>Summa kassa och bank</i>		515 713	406 304
Summa omsättningstillgångar		2 436 868	648 138
SUMMA TILLGÅNGAR		2 436 868	648 138

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 074	487 377
Årets resultat	6 678	-490 451
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 604	-3 074
Summa eget kapital	53 604	46 926
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	231 481	53 212
Skulder till koncernföretag	3 1 392 290	540 000
Skatteskulder	20 592	0
Övriga skulder	328 901	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	410 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	2 383 264	601 212
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 436 868	648 138

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Fordingar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Arnö Bostad AB	1 866 687	-
Summa	1 866 687	-

Not 3 Skulder hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Maison Forte Sverige	1 392 290	540 000
Summa	1 392 290	540 000

UNDERSKRIFTER

Nyköping

Anders Tufvesson

Anders Tufvesson

2023-03-15