

# Årsredovisning

## Stamgårde Förvaltning AB

556707-6053

Styrelsen för Stamgårde Förvaltning AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Stamgårde Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Undersåker 2024-03-05

  
Lennart Ottosson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter och värdepapper samt sälja tjänster inom transportsektorn och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Åre kommun, Jämtlands län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 469	1 468	1 380	1 438
Resultat efter finansiella poster	-281	-175	-244	-349
Balansomslutning	6 535	6 712	6 715	6 843
Soliditet %	26	28	30	29
Avkastning på eget kapital %	-16	-9	-12	-17
Avkastning på totalt kapital %	-1	-1	-3	-4
Kassalikviditet %	500	490	747	305

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 788 372	19 267	1 907 639
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		19 267	-19 267	0
Återbetalat aktieägartillskott		-200 000		-200 000
Årets resultat			6 524	6 524
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 607 639</b>	<b>6 524</b>	<b>1 714 163</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 607 639
Årets resultat	6 524
<i>Summa</i>	<i>1 614 163</i>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 614 163
<i>Summa</i>	<i>1 614 163</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 468 608	1 468 181
Övriga rörelseintäkter		9 000	–
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 477 608</b>	<b>1 468 181</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-40 084	-57 391
Övriga externa kostnader		-595 302	-575 600
Personalkostnader	2	-589 847	-617 684
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-325 798	-313 876
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 551 031</b>	<b>-1 564 551</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-73 423</b>	<b>-96 370</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 111	492
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 139	-79 583
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-208 028</b>	<b>-79 091</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-281 451</b>	<b>-175 461</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		290 000	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>290 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 549</b>	<b>24 539</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	3	-2 025	-5 272
<b>Årets resultat</b>		<b>6 524</b>	<b>19 267</b>

2024030709050

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	4 618 007	4 862 404
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	38 867	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	178 191	254 459
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 835 065</i>	<i>5 116 863</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7, 8	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		500	500
Uppskjuten skattefordran		138 834	123 043
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>189 334</i>	<i>173 543</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 024 399</b>	<b>5 290 406</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		–	19 387
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>–</i>	<i>19 387</i>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	37 223
Fordringar hos koncernföretag		1 325 203	1 065 203
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 651	27 730
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 359 854</i>	<i>1 130 156</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		150 521	272 181
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>150 521</i>	<i>272 181</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 510 375</b>	<b>1 421 724</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 534 774</b>	<b>6 712 130</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 607 639	1 788 372
Årets resultat	6 524	19 267
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 614 163</i>	<i>1 807 639</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 714 163</b>	<b>1 907 639</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	9	4 518 579
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 518 579</b>	<b>4 518 579</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	38 392	57 775
Aktuella skatteskulder	1 596	1 520
Övriga skulder	114 430	90 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	147 614	136 255
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>302 032</b>	<b>285 912</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 534 774</b>	<b>6 712 130</b>

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

##### Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

##### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

##### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Nyttjandeperiod
Byggnadsstomme	100
Tak, fasad, inre ytskikt, installationer	15-30
Hysesgästanpassningar	15-20
Maskiner	5
Inventarier	5

##### Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

**Not 2 Personal 2023 2022**

Medelantalet anställda

Män

1 1

Medelantalet anställda

1 1

**Not 3 Inkomstskatt 2023 2022**

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

*Redovisad skatt i resultaträkningen*

Aktuell skatt

17 816 17 740

Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader

-15 791 -12 468

Summa redovisad skatt

2 025 5 272

*Avstämning av effektiv skattesats*

Resultat före skatt

8 549 24 539

Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %

1 761 5 055

Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader

264 217

Summa redovisad skatt

2 025 5 272

**Not 4 Byggnader, mark och markanläggningar 2023-12-31 2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

7 967 974 7 967 974

Utgående anskaffningsvärden

7 967 974 7 967 974

Ingående avskrivningar

-3 105 576 -2 861 180

*Förändringar av avskrivningar*

Omklassificeringar m.m.

6 0

Årets avskrivningar

-244 397 -244 396

Utgående avskrivningar

-3 349 967 -3 105 576

**Redovisat värde**

**4 618 007 4 862 398**

Taxeringsvärden

5 292 000 5 292 000

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2023-12-31 2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

96 919 96 919

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

44 000 -

Utgående anskaffningsvärden

140 919 96 919

Ingående avskrivningar

-96 919 -96 919

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-5 133 -

Utgående avskrivningar

-102 052 -96 919

**Redovisat värde**

**38 867 0**

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	807 563	543 859
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	–	263 704
	Utgående anskaffningsvärden	807 563	807 563
	Ingående avskrivningar	-553 104	-483 624
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-76 268	-69 480
	Utgående avskrivningar	-629 372	-553 104
	<b>Redovisat värde</b>	<b>178 191</b>	<b>254 459</b>

Not 7	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	<b>Dotterföretag</b>		
	<b>Org.nr</b>		
	<b>Säte</b>		
	Ottosson Åre AB	559132-3109	Åre kommun
	Antal andelar	500	500
	Eget kapital	604 212	602 360
	Årets resultat	1 852	87 930
	Redovisat värde	50 000	50 000

Not 8	Koncernförhållande	2023-12-31	2022-12-31
	Bolaget är ett moderbolag men med stöd av ÄRL 7 kap 3§ upprättas ej någon koncernredovisning.	0	0
		0	0

Not 9	Förfallotid skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	4 518 579	4 518 579

Not 10	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	150 000	150 000
	Fastighetsinteckningar	5 503 000	5 503 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 653 000</b>	<b>5 653 000</b>

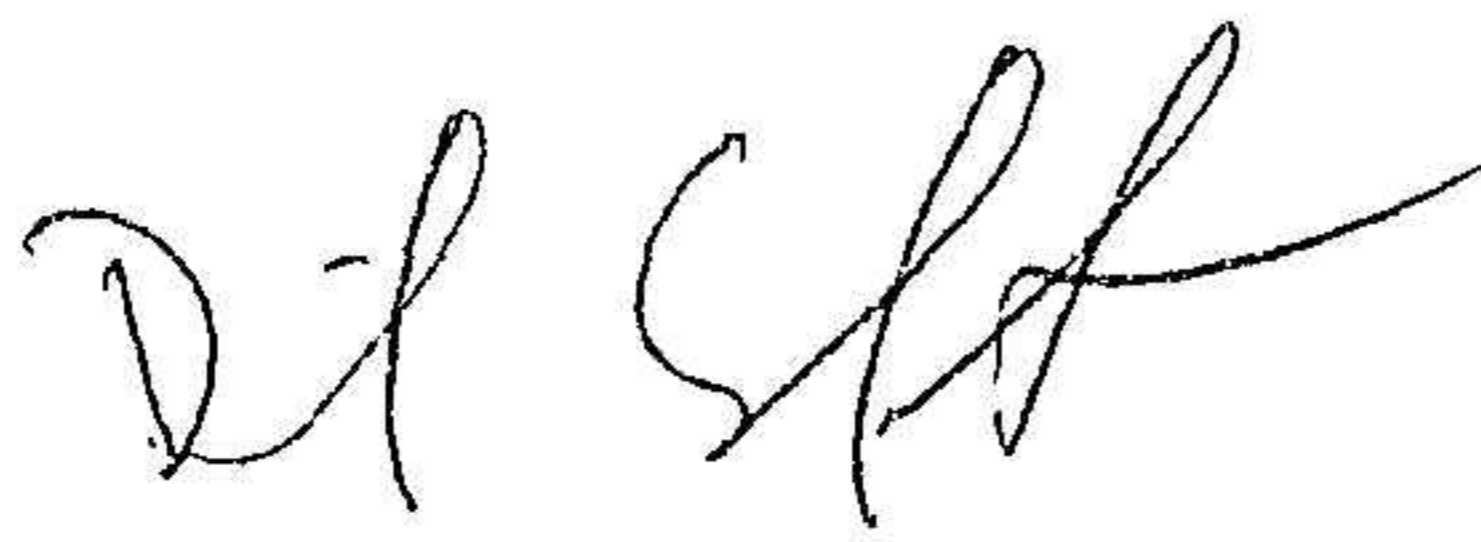
UNDERSKRIFTER

Undersåker 2024-02-23



Lennart Ottosson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-04



Daniel Sundqvist  
Auktoriserad revisor

2024030709056

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Stamgårde Förvaltning AB

Org.nr 556707-6053

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stamgårde Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stamgårde Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stamgårde Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 230331 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stamgårde Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stamgårde Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

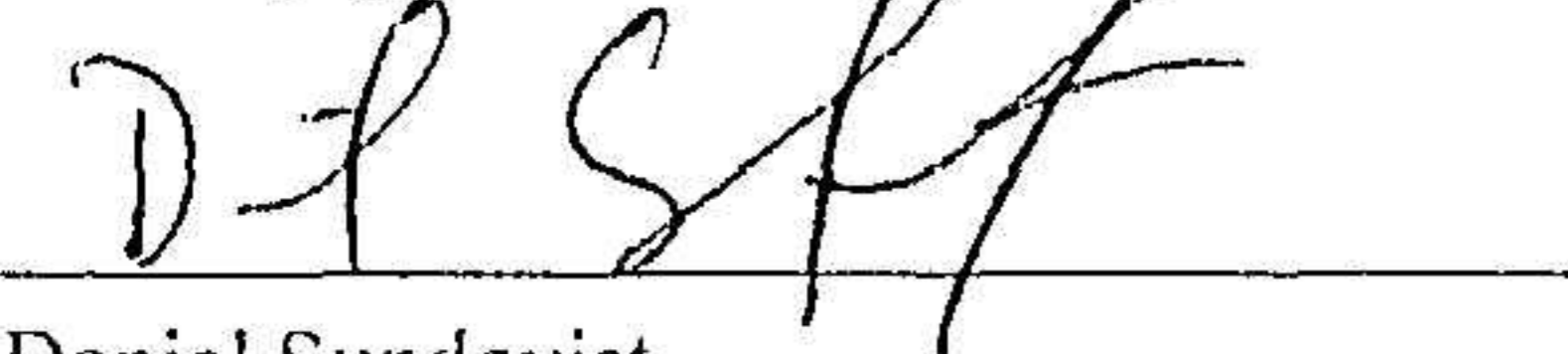
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2024-03-04



Daniel Sundqvist

Auktoriserad revisor