

Årsredovisning

för

Mälardalens Fastighetskonsult AB

556967-2735

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mälardalens Fastighetskonsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 26 / 4 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 26 / 4 2025


Leif Lundborg

Årsredovisning

för

Mälardalens Fastighetskonsult AB

556967-2735

Räkenskapsåret

2024

Viktimeras den 26/4 2025
teflundborg 070-7664207
Leiflundborg

Styrelsen för Mälardalens Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Hällsta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har bedrivit verksamheten i mindre omfattning under räkenskapsåret 2024. Bolaget förväntas bedriva verksamheten i mindre omfattning även under räkenskapsåret 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	27	77	75	167
Resultat efter finansiella poster	-25	49	40	120
Soliditet (%)	90,71	89,95	90,11	88,23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	598 063	113 886	761 949
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		113 886	-113 886	0
Årets resultat			57 973	57 973
Belopp vid årets utgång	50 000	507 949	57 973	615 922

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	507 950
årets vinst	57 973
	565 923
disponeras så att i ny räkning överföres	565 923
	565 923

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Andreas *Hjertqvist*

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

26 637

76 628

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

26 637

76 628

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-540

-420

Övriga externa kostnader

-25 827

-22 679

Personalkostnader

1

-70 726

-5 225

Summa rörelsekostnader

-97 093

-28 324

Rörelseresultat

-70 456

48 304

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

45 287

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

640

746

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-258

Summa finansiella poster

45 927

488

Resultat efter finansiella poster

-24 529

48 792

Bokslutsdispositioner

2

Förändring av periodiseringsfonder

90 000

100 000

Summa bokslutsdispositioner

90 000

100 000

Resultat före skatt

65 471

148 792

Skatter

Skatt på årets resultat

-7 498

-34 906

Årets resultat

57 973

113 886

Vidimeras utföring

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

852 577

1 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

852 577

1 000 000

Summa anläggningstillgångar

852 577

1 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

17 500

Övriga fordringar

30 885

3 370

Summa kortfristiga fordringar

30 885

20 870

Kassa och bank

Kassa och bank

42 348

154 564

Summa kassa och bank

42 348

154 564

Summa omsättningstillgångar

73 233

175 434

SUMMA TILLGÅNGAR

925 810

1 175 434

Vidi meras *Ceftraxone*

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

507 950

598 064

Årets resultat

57 973

113 886

Summa fritt eget kapital

565 923

711 950

Summa eget kapital

615 923

761 950

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

282 000

372 000

Summa obeskattade reserver

282 000

372 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 626

27 360

Övriga skulder

1 261

14 124

Summa kortfristiga skulder

27 887

41 484

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

925 810

1 175 434

Vidimeras teftunberg

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen.

Skatter

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	0

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-12 000	-55 000
Återföring från periodiseringsfond	102 000	155 000
	90 000	100 000

Vidimeras bekräftning

2025042905024

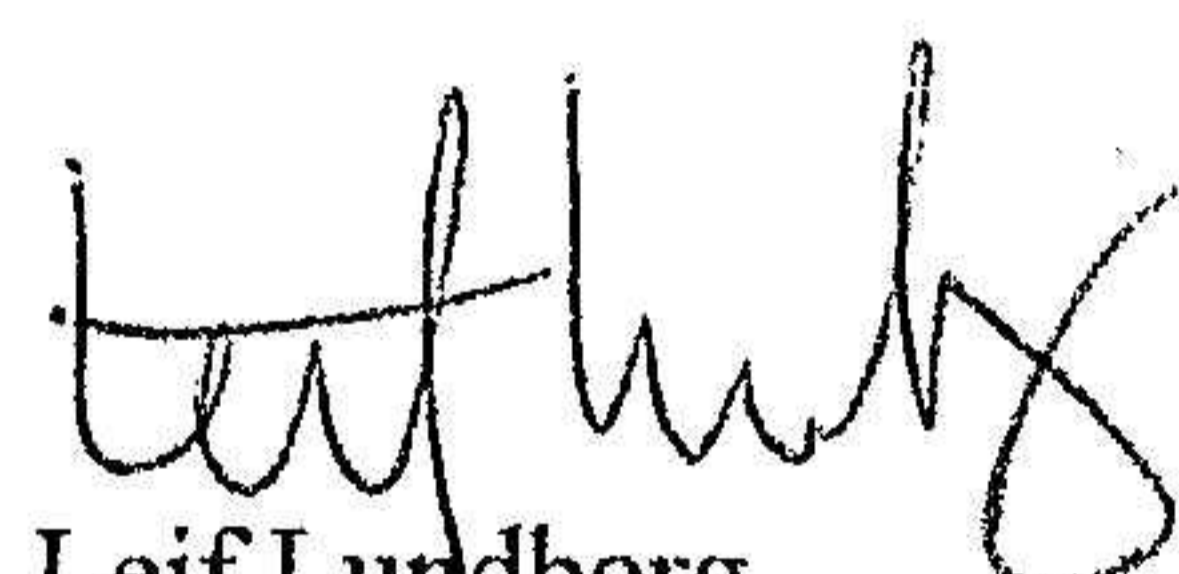
Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Avgående fordringar	-147 423	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	852 577	1 000 000
Utgående redovisat värde	852 577	1 000 000

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	102 000
Periodiseringsfond 2019	22 000	22 000
Periodiseringsfond 2020	54 000	54 000
Periodiseringsfond 2021	89 000	89 000
Periodiseringsfond 2022	50 000	50 000
Periodiseringsfond 2023	55 000	55 000
Periodiseringsfond 2024	12 000	0
	282 000	372 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 008	1 886

Eskilstuna 26, 4 2025


Leif Lundborg

Väimeras 