

Årsredovisning för
Lapland Adventure Lodge Kiruna AB

559384-3724

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Mac Dowal
Styrelseledamot

2024-06-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lapland Adventure Lodge Kiruna AB, 559384-3724, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är under uppbyggnadsskede, där uppbyggnad av fritidshus sker.

Företaget skall äga och förvalta fritidshus och hyra ut fritidshus samt arrangera friluftaktiviteter samt därmed förenlig verksamhet-

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	-2	-1
Resultat efter finansiella poster	-821 315	-6 346
Soliditet %	22,1	1,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 346
Balanseras i ny räkning		-6 346	6 346
Erhållna aktieägartillskott		2 332 700	
Årets resultat			-821 315
Belopp vid årets utgång	25 000	2 326 354	-821 315

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 326 354
Årets resultat	-821 315
Summa	1 505 039
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 505 039
Summa	1 505 039

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-06-10 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1		
Nettoomsättning		-2	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	-1
Rörelsekostnader			
Legoarbeten och underentreprenader		-293 747	0
Övriga externa kostnader		-305 984	-6 345
Övriga rörelsekostnader		-2 741	0
Summa rörelsekostnader		-602 472	-6 345
Rörelseresultat		-602 474	-6 346
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		410	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-219 251	0
Summa finansiella poster		-218 841	0
Resultat efter finansiella poster		-821 315	-6 346
Resultat före skatt		-821 315	-6 346
Årets resultat		-821 315	-6 346

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	833 415	833 415
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	5 857 154	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 690 569	833 415
Summa anläggningstillgångar		6 690 569	833 415
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		235 200	83 353
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 168	0
Summa kortfristiga fordringar		243 368	83 353
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	607 986
Summa kassa och bank		1	607 986
Summa omsättningstillgångar		243 369	691 339
SUMMA TILLGÅNGAR		6 933 938	1 524 754

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 326 354	0
Årets resultat		-821 315	-6 346
Summa fritt eget kapital		1 505 039	-6 346
Summa eget kapital		1 530 039	18 654
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 737 750	0
Övriga skulder		800 000	908 333
Summa långfristiga skulder		4 537 750	908 333
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		369 000	0
Leverantörsskulder		268 899	1 100
Övriga skulder		215 750	591 667
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	5 000
Summa kortfristiga skulder		866 149	597 767
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4,5,6	6 933 938	1 524 754

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, företaget har valt K2.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	833 415	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		833 415
Utgående anskaffningsvärden	833 415	833 415
Redovisat värde	833 415	833 415

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	5 857 154	
Utgående anskaffningsvärden	5 857 154	
Redovisat värde	5 857 154	

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	100 000	
Fastighetsinteckningar	4 250 000	
Villkorat aktieägartillskott	2 332 700	
Summa ställda säkerheter	6 682 700	

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	200 000	

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Ingegerd Björkelöv, BEC Björkelöv Ekonomi Consult AB.

Underskrifter

Uppsala

Rasmus Mac Dowal

2024-06-10

Rasmus Mac Dowal

Datum

Styrelseledamot