

Årsredovisning

LeLe Bygg & Ventilation AB

556899-6614

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

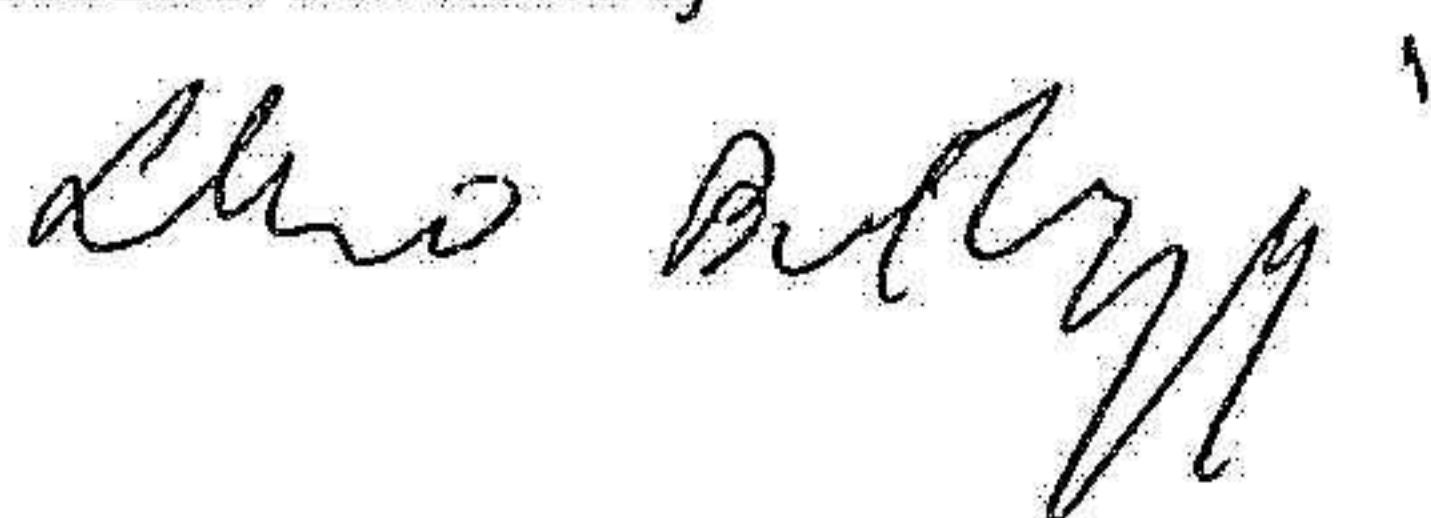
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 25/6-2024
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Tyresö 25/6-2024

Leszko Bartłomiej



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggbranschen. Bolaget utför alnäggningsarbeten, renoveringar, plattssätningar i våtutrymme, snickeriarbete, markarbete samt trädgårdsprojektering.
Företaget har sitt säte i Tyresö kommun Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En av största företagskunder gick i konkurs under räkenskapsåret vilket förklarar årets förlust.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	7 918	7 320	6 489	5 688
Resultat efter finansiella poster	-662	5	662	-188
Soliditet %	57	66	74	68

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 169 522	171	2 219 693
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		171	-171	0
Årets resultat			-662 388	-662 388
Belopp vid årets utgång	50 000	2 169 692	-662 388	1 557 304

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 169 692
Årets resultat	-662 388
Summa	1 507 304

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 507 304
Summa	1 507 304

/M2

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 918 246	7 319 781
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-19 458	350 209
Övriga rörelseintäkter	83	266
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 898 871	7 670 256
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-609 184	-891 296
Handelsvaror	-914 117	-1 000 306
Övriga externa kostnader	-2 283 794	-1 310 509
Personalkostnader	-4 529 569	-4 190 290
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-215 182	-259 418
Övriga rörelsekostnader	287	-357
Summa rörelsekostnader	-8 551 559	-7 652 176
Rörelseresultat	-652 688	18 080
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9 701	-12 659
Summa finansiella poster	-9 700	-12 659
Resultat efter finansiella poster	-662 388	5 421
Resultat före skatt	-662 388	5 421
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-5 250
Årets resultat	-662 388	171

/mz

2024062712296

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	847 500	1 017 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	144 811	122 082
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>992 311</i>	<i>1 139 082</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	36 847	36 847
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>36 847</i>	<i>36 847</i>

Summa anläggningstillgångar		1 029 158	1 175 929
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		330 751	350 209
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>330 751</i>	<i>350 209</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		485 687	532 592
Övriga fordringar		38 967	288 890
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		465 602	648 303
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>990 256</i>	<i>1 469 785</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		402 180	391 711
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>402 180</i>	<i>391 711</i>

Summa omsättningstillgångar		1 723 187	2 211 705
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

2 752 345	3 387 634
------------------	------------------

/m2

2024062712297

2024062712298

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 169 692	2 169 522
Årets resultat	-662 388	171
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 507 304</i>	<i>2 169 693</i>
Summa eget kapital	1 557 304	2 219 693
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	40 061	61 117
Övriga skulder	6	16 686
Summa långfristiga skulder	40 061	77 803
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	38 437	119 796
Leverantörsskulder	285 187	109 422
Skatteskulder	-	5 250
Övriga skulder	299 433	304 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	531 923	551 164
Summa kortfristiga skulder	1 154 980	1 090 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 752 345	3 387 634

/mz

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda 2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	9	9
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 695 000	1 695 000
Utgående anskaffningsvärden	1 695 000	1 695 000
Ingående avskrivningar	-678 000	-508 500
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-169 500	-169 500
Utgående avskrivningar	-847 500	-678 000
Redovisat värde	847 500	1 017 000

Avser andelar i affärslokal Brf Hanviken 9

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	511 000	431 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	68 411	80 000
Utgående anskaffningsvärden	579 411	511 000
Ingående avskrivningar	-388 918	-299 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-45 682	-89 918
Utgående avskrivningar	-434 600	-388 918
Redovisat värde	144 811	122 082 /m2

2024062712300

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	36 847	36 847
	Utgående anskaffningsvärden	36 847	36 847

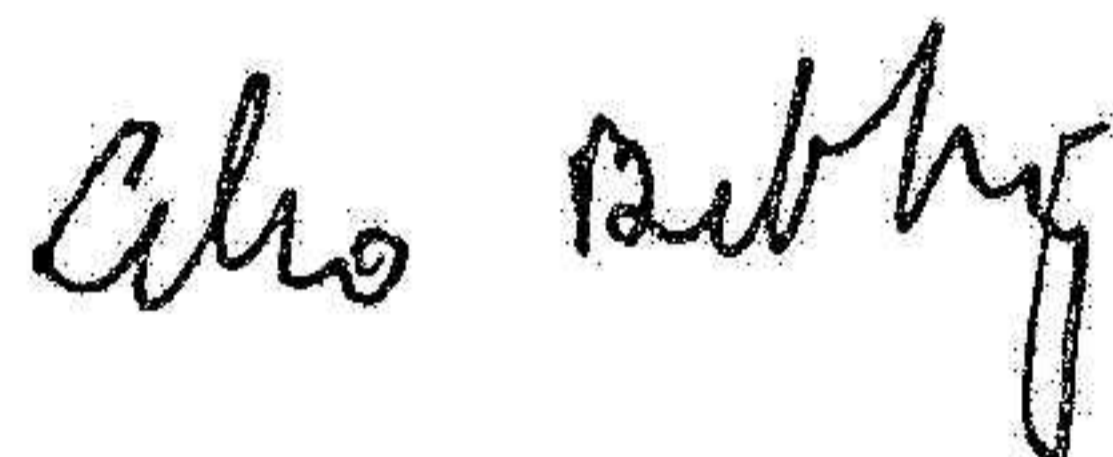
Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen	40 061	77 803

Not 7	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Brf Hanviken 9, Tyresö	16 686	116 682
	Summa ställda säkerheter	16 686	116 682

UNDERSKRIFTER

Tyresö

Leszko Bartłomiej
2024-06-18




Leyk Juliusz
2024-06-18



Min revisionsberättelse har lämnats 25/6-2024


Maria Zytomierski
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lele Bygg @ Ventilation AB
Org.nr 556899-6614

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lele Bygg @ Ventilation AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lele Bygg @ Ventilation ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lele Bygg @ Ventilation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lele Bygg @ Ventilation AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lele Bygg @ Ventilation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 juni 2024



Maria Zytomierski
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

