

Årsredovisning för
Dansholmen AB

556813-0594

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Heinevik
Styrelseledamot

2025-02-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dansholmen AB, 556813-0594, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2010 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt konsultation inom bolagsadministration och trafiksäkerhet. Under 2018 färdigställdes en hamn för fritidsbåtar i Fiskebäck där bolaget hyr ut båtplatser.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	297 523	267 922	269 776	320 099
Resultat efter finansiella poster	295 251	66 178	-102 199	861 256
Soliditet %	50,9	49,9	51,7	44,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 644 212	106 579
Balanseras i ny räkning		106 579	-106 579
Utdelning		-195 250	
Årets resultat			171 900
Belopp vid årets utgång	100 000	2 555 541	171 900

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 555 541
Årets resultat	171 900
Summa	2 727 441

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 300 kr vilket motsvarar 204,30 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		297 523	267 922
Övriga rörelseintäkter		684 760	461 333
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		982 283	729 255
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-12 780
Övriga externa kostnader		-223 017	-181 956
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-278 741	-278 741
Summa rörelsekostnader		-501 758	-473 477
Rörelseresultat		480 525	255 778
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 791	38 278
Räntekostnader och liknande resultatposter		-231 065	-227 878
Summa finansiella poster		-185 274	-189 600
Resultat efter finansiella poster		295 251	66 178
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-76 000	71 000
Summa bokslutsdispositioner		-76 000	71 000
Resultat före skatt		219 251	137 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 351	-30 599
Årets resultat		171 900	106 579

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 492 744	4 771 485
Summa materiella anläggningstillgångar		4 492 744	4 771 485
Summa anläggningstillgångar		4 492 744	4 771 485
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		163 375	196 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 228	7 116
Summa kortfristiga fordringar		170 603	203 923
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 814 696	1 560 192
Summa kassa och bank		1 814 696	1 560 192
Summa omsättningstillgångar		1 985 299	1 764 115
SUMMA TILLGÅNGAR		6 478 043	6 535 600

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 555 541	2 644 212
Årets resultat		171 900	106 579
Summa fritt eget kapital		2 727 441	2 750 791
Summa eget kapital		2 827 441	2 850 791
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		594 000	518 000
Summa obeskattade reserver		594 000	518 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		47 604	156 463
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 998	10 346
Summa kortfristiga skulder		56 602	166 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 478 043	6 535 600

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 773 048	7 273 150
Förändringar av anskaffningsvärden		
Ombyggnad		499 898
Utgående anskaffningsvärden	7 773 048	7 773 048
Ingående avskrivningar	-3 001 563	-2 722 822
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-278 741	-278 741
Utgående avskrivningar	-3 280 304	-3 001 563
Redovisat värde	4 492 744	4 771 485

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	738 963	738 963
Utgående anskaffningsvärden	738 963	738 963
Ingående avskrivningar	-738 963	-738 963
Utgående avskrivningar	-738 963	-738 963
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Göteborg

Mats Heinevik

Mats Heinevik
Styrelseordförande

2025-02-26

Datum

Håkan Nilsson

Håkan Nilsson
Styrelseledamot

2025-02-26

Datum