

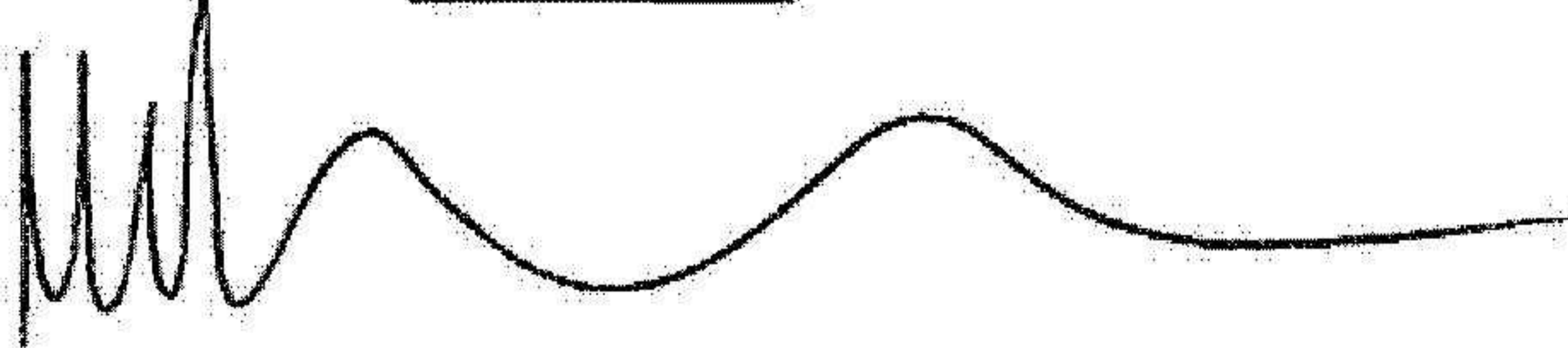
Årsredovisning
för
Äspenäs Invest AB
559155-2897

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Äspenäs Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022- 10-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2022- 10-18



Mikael Sandgren

Årsredovisning
för
Äspenäs Invest AB
559155-2897

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Äspenäs Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Trollhättan. Företaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotterföretag och
andra bolag samt äga och förvalta fast egendom och värdepapper.

Företaget upprättar ingen koncernredovisning, enligt ÅRL 7:3.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret förvärvat en fastighet och avyttrat sina andelar i dotterföretag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	163	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11 079	190	-51	33 680
Soliditet (%)	82,9	77,0	77,0	77,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 284 138	190 227	33 524 365
Disposition enligt beslut av årsstämman:		190 227	-190 227	0
Utdelning		-185 000		-185 000
Årets resultat			11 078 818	11 078 818
Belopp vid årets utgång	50 000	33 289 365	11 078 818	44 418 183

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 289 365
årets vinst	11 078 818
	44 368 183
disponeras så att	
Utdelning	185 000
i ny räkning överföres	44 183 183
	44 368 183

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		163 333	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		163 333	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-133 203	-26 309
Personalkostnader	2	6 994 564	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 160	0
Summa rörelsekostnader		6 765 201	-26 309
Rörelseresultat		6 928 534	-26 309
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-22 348	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 165 645	216 536
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 710	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 723	0
Summa finansiella poster		4 150 284	216 536
Resultat efter finansiella poster		11 078 818	190 227
Resultat före skatt		11 078 818	190 227
Årets resultat		11 078 818	190 227

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 813 267

0

Summa materiella anläggningstillgångar

6 813 267

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

0

55 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

30 899 960

15 899 960

Andra långfristiga fordringar

6

13 916 818

26 490 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

44 816 778

42 444 960

Summa anläggningstillgångar

51 630 045

42 444 960

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

53 710

0

Summa kortfristiga fordringar

53 710

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 887 228

1 104 405

Summa kassa och bank

1 887 228

1 104 405

Summa omsättningstillgångar

1 940 938

1 104 405

SUMMA TILLGÅNGAR

53 570 983

43 549 365

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 289 365

33 284 138

Årets resultat

11 078 818

190 227

Summa fritt eget kapital

44 368 183

33 474 365

Summa eget kapital

44 418 183

33 524 365

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

3 000 000

10 000 000

Summa avsättningar

3 000 000

10 000 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

6 122 800

0

Summa långfristiga skulder

6 122 800

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000

0

Skulder till koncernföretag

0

25 000

Summa kortfristiga skulder

30 000

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 570 983

43 549 365

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	6 909 427	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 909 427	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-96 160	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 160	0
Utgående redovisat värde	6 813 267	0
Bokfört värde byggnader	5 955 267	0
Bokfört värde mark	858 000	0
	6 813 267	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 740 000	8 715 000
Försäljningar	-8 740 000	
Tillskott	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 740 000
Ingående nedskrivningar	-8 685 000	-8 685 000
Försäljningar	8 685 000	
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-8 685 000
Utgående redovisat värde	0	55 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 899 960	4 999 960
Inköp	15 000 000	10 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 899 960	15 899 960
Utgående redovisat värde	30 899 960	15 899 960

2022102714770

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	26 490 000	34 490 000
Tillkommande fordringar	7 816 818	5 250 000
Avgående fordringar	-20 390 000	-13 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 916 818	26 490 000
Utgående redovisat värde	13 916 818	26 490 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Del av skuld som förfaller efter 5 år	4 777 500	0
	4 777 500	0

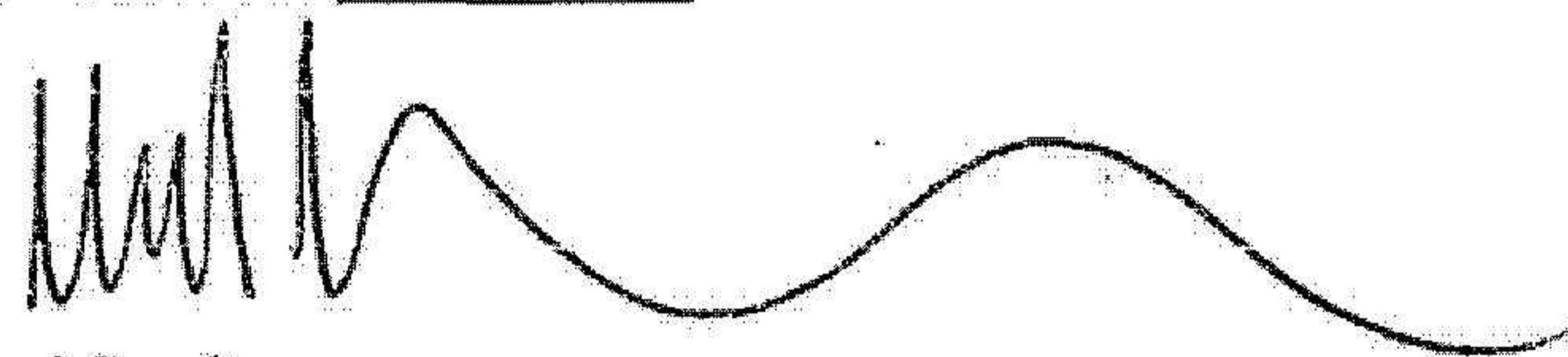
Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	4 950 000	0
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 225 000	0
	6 175 000	0

Underskrifter

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Trollhättan 2022- 10-18



Mikael Sandgren

Fotokopias överensstämmelse
med original bekräftar sig:

