

ÅRSREDOVISNING

för

Arosporten AB

Org.nr. 556577-6340

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils-Peter Enström, Styrelseledamot

2025-03-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom byggnadsbranschen, äga och förvalta fastigheter och värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Uppsala Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning och resultat är i enlighet med den förväntade utvecklingen.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 399	2 380	2 377	2 532
Resultat efter finansiella poster	-766	264	8	550
Soliditet (%)	33,33	38,32	36,19	36,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 419 514	263 514	3 803 028
Balanseras i ny räkning			263 514	-263 514	0
Årets resultat				-765 671	-765 671
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 683 028	-765 671	3 037 357

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 683 028
Årets resultat	<u>-765 671</u>
	2 917 357

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 917 357</u>
	2 917 357

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 399 096	2 380 196
Övriga rörelseintäkter		<u>11 008</u>	<u>226 802</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 410 104	2 606 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-954 416	-951 373
Personalkostnader	2	-775 273	-1 008 982
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-149 726</u>	<u>-149 726</u>
Summa rörelsekostnader		-1 879 415	-2 110 081
Rörelseresultat		-469 311	496 917
Finansiella poster			
Ränteintäkter		35 545	0
Räntekostnader		<u>-331 905</u>	<u>-233 403</u>
Summa finansiella poster		-296 360	-233 403
Resultat efter finansiella poster		-765 671	263 514
Resultat före skatt		-765 671	263 514
Årets resultat		<u>-765 671</u>	<u>263 514</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 397 222	7 546 948
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		7 397 222	7 546 948
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		7 447 222	7 596 948
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		53 070	80 508
Övriga fordringar		61 856	10 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>233 410</u>	<u>229 471</u>
Summa kortfristiga fordringar		348 336	320 050
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 316 995</u>	<u>2 005 507</u>
Summa kassa och bank		1 316 995	2 005 507
Summa omsättningstillgångar		1 665 331	2 325 557
SUMMA TILLGÅNGAR		9 112 553	9 922 505

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 683 028	3 419 514
Årets resultat		<u>-765 671</u>	<u>263 514</u>
Summa fritt eget kapital		2 917 357	3 683 028
Summa eget kapital		3 037 357	3 803 028
Långfristiga skulder	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>5 741 000</u>	<u>5 811 000</u>
Summa långfristiga skulder		5 741 000	5 811 000
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	70 000
Leverantörsskulder		49 280	5 316
Skulder till koncernföretag		50 000	50 000
Övriga skulder		49 479	90 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>115 437</u>	<u>92 599</u>
Summa kortfristiga skulder		334 196	308 477
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 112 553	9 922 505

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 487 126	9 487 126
	Utgående anskaffningsvärden	9 487 126	9 487 126
	Ingående avskrivningar	-1 940 178	-1 790 452
	Årets avskrivningar	-149 726	-149 726
	Utgående avskrivningar	-2 089 904	-1 940 178
	Redovisat värde	7 397 222	7 546 948
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	3 182 000	3 182 000
	Byggnader	6 041 000	6 041 000
		9 223 000	9 223 000

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer		2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden		131 968	131 968
	Utgående anskaffningsvärden		131 968	131 968
	Ingående avskrivningar		-131 968	-131 968
	Utgående avskrivningar		-131 968	-131 968
	Redovisat värde		0	0
Not 5	Andelar i koncernföretag		2024-08-31	2023-08-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Enströms 1 Eva-Lena AB	500	50 000	50 000
	559051-4203	Uppsala 100 %		
			50 000	50 000
Not 6	Långfristiga skulder		2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller senare än 5 år		5 461 000	5 531 000
Not 7	Skulder som avser flera poster		2024-08-31	2023-08-31
	Företagets banklån om 5 811 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.			
	<i>Långfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut		5 741 000	5 811 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	70 000
	Summa		5 811 000	5 881 000

NOTER

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	6 750 000	6 750 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsåret avyttrar bolaget sina dotterbolagsaktier.

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

UPPSALA

Nils-Peter Enström
Nils-Peter Enström

Verkställande direktör
2025-02-21