

Årsredovisning

för

JEMA försäljning och fastighet AB

Org.nr. 559417-1232

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Hagebratt, Styrelseledamot

2025-06-18

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangverksamhet i hamnen i Karlsborg med försäljning av glass och enklare maträtter. Verksamheten går under namnet Weras.

Bolaget har sitt säte i Karlsborg.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023
Nettoomsättning	4 178	603
Resultat efter finansiella poster	649	-10
Soliditet (%)	12,8	14,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-9 597	15 403
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-9 597	9 597	0
Årets resultat	0	0	516 358	516 358
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 597	516 358	531 761

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-9 597
Årets resultat	516 358
Summa	506 761

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	506 761
Summa	506 761

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-09 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 178 158	602 555
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		49 891	0
Övriga rörelseintäkter		184 998	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 413 047	602 555
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 714 134	-314 582
Övriga externa kostnader		-640 667	-214 829
Personalkostnader	2	-1 261 599	-82 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 794	0
Summa rörelsekostnader		-3 689 194	-612 092
Rörelseresultat		723 853	-9 537
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		335	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 278	-116
Summa finansiella poster		-74 943	-60
Resultat efter finansiella poster		648 910	-9 597
Resultat före skatt		648 910	-9 597
Skatter			
Skatt på årets resultat		-132 552	0
Årets resultat		516 358	-9 597

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	3 070 226	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		3 070 226	0
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	169 930	0
Summa materiella anläggningstillgångar		169 930	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		3 240 156	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		57 083	7 192
Summa varulager m.m.		57 083	7 192
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 953	0
Övriga fordringar		24 216	286
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 961	0
Summa kortfristiga fordringar		110 130	286
Kassa och bank			
Kassa och bank		755 090	86 892
Summa kassa och bank		755 090	86 892
Summa omsättningstillgångar		922 303	94 370
SUMMA TILLGÅNGAR		4 162 459	94 370

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 597	0
Årets resultat		516 358	-9 597
Summa fritt eget kapital		506 761	-9 597
Summa eget kapital		531 761	15 403
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 443 750	0
Övriga skulder		509 611	0
Summa långfristiga skulder		2 953 361	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		7 788	0
Leverantörsskulder		74 195	-4 046
Skatteskulder		108 141	-13 732
Övriga skulder		222 610	96 745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		264 603	0
Summa kortfristiga skulder		677 337	78 967
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 162 459	94 370

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	
Byggnader	50år
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier	5år

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	13,00	13,00

Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 132 884	
Utgående anskaffningsvärden	3 132 884	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	62 658	
Utgående avskrivningar	-62 658	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	3 070 226	0

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	180 066	
Utgående anskaffningsvärden	180 066	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 136	
Utgående avskrivningar	-10 136	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	169 930	0

Underskrifter av årsredovisning

Magnus Hagebratt

Jenny Zell

2025-06-10

2025-06-10

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelsesuppleant