

Årsredovisning för
ZeAn Fastighetsförvaltning AB

559294-8995

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gisela Zetterqvist
Styrelseledamot

2023-11-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ZeAn Fastighetsförvaltning AB, 559294-8995, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Marks kommun registrerades år 2021. Bolaget ska förvärva, förädla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-4 209	-14 923
Soliditet %	47,4	75,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-14 923
Balanseras i ny räkning		-14 923	14 923
Årets resultat			-4 209
Belopp vid årets utgång	25 000	-14 923	-4 209

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-14 923
Årets resultat	-4 209
Summa	-19 132
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-19 132
Summa	-19 132

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-01-04 - 2022-04-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 209	-3 823
Övriga rörelsekostnader		0	-11 100
Summa rörelsekostnader		-4 209	-14 923
Rörelseresultat		-4 209	-14 923
Resultat efter finansiella poster		-4 209	-14 923
Resultat före skatt		-4 209	-14 923
Årets resultat		-4 209	-14 923

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 387	13 377
Summa kassa och bank		12 387	13 377
Summa omsättningstillgångar		12 387	13 377
SUMMA TILLGÅNGAR		12 387	13 377

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-14 923	0
Årets resultat		-4 209	-14 923
Summa fritt eget kapital		-19 132	-14 923
Summa eget kapital		5 868	10 077
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		5 019	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 500	3 300
Summa kortfristiga skulder		6 519	3 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 387	13 377

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Hällingsjö

Gisela Zetterqvist

2023-10-31

Gisela Zetterqvist

Datum

Styrelseledamot