

Årsredovisning

Ungarco Förvaltnings Aktiebolag

556299-9994

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Alexander Perten
2023-12-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	120	60		
Resultat efter finansiella poster	-1 359	-5 350	2 118	-484
Soliditet %	27	31	28	75

Omsättningen har ökat i jämförelse med föregående år pga att företaget har fakturerat hela räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	15 198 645	-5 349 801
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-5 349 801	5 349 801
- Årets resultat				-1 359 147
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 848 844	-1 359 147

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 848 844
Årets resultat	-1 359 147
Summa	8 489 697

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 489 697
Summa	8 489 697

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	120 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	120 000	60 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-961 460	-547 568
Personalkostnader	-36 805	-35 391
Summa rörelsekostnader	-998 265	-582 959
Rörelseresultat	-878 265	-522 959
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	9 750 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	459 454	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-12 819 154
Räntekostnader och liknande resultatposter	-940 336	-1 757 688
Summa finansiella poster	-480 882	-4 826 842
Resultat efter finansiella poster	-1 359 147	-5 349 801
Resultat före skatt	-1 359 147	-5 349 801
Årets resultat	-1 359 147	-5 349 801

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	10 505 025	10 505 025
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1	1
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1	1
Andra långfristiga fordringar	5	8 167 386	8 167 386
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>18 672 413</i>	<i>18 672 413</i>
Summa anläggningstillgångar		18 672 413	18 672 413
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	12 500
Fordringar hos koncernföretag		9 732 197	9 732 197
Övriga fordringar		69 823	1 081 835
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		487 182	108 471
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>10 289 202</i>	<i>10 935 003</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 332 252	2 825 589
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 332 252</i>	<i>2 825 589</i>
Summa omsättningstillgångar		13 621 454	13 760 592
SUMMA TILLGÅNGAR		32 293 867	32 433 005

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 848 844	15 198 645
Årets resultat	-1 359 147	-5 349 801
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>8 489 697</i>	<i>9 848 844</i>
Summa eget kapital	8 609 697	9 968 844
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	6 18 000 000	18 000 000
Summa långfristiga skulder	18 000 000	18 000 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	17 544	206 250
Övriga skulder	2 000 000	2 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 666 626	2 257 911
Summa kortfristiga skulder	5 684 170	4 464 161
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	32 293 867	32 433 005

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter och intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Utgör den andra resultatnivån efter rörelseresultatet och den tar hänsyn till resultatet från finansiella poster.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	10 505 025	10 505 025
	Utgående anskaffningsvärden	10 505 025	10 505 025
	Redovisat värde	10 505 025	10 505 025
Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	7 061 688	7 061 688
	Utgående anskaffningsvärden	7 061 688	7 061 688
	Ingående nedskrivningar	-7 061 687	-3 530 844
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	0	-3 530 843
	Utgående nedskrivningar	-7 061 687	-7 061 687
	Redovisat värde	1	1
Not 4	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	9 795 897	9 795 897
	Utgående anskaffningsvärden	9 795 897	9 795 897
	Ingående nedskrivningar	-9 795 896	0
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	0	-9 795 896
	Utgående nedskrivningar	-9 795 896	-9 795 896
	Redovisat värde	1	1
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	8 167 386	1 667 386
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		

Konto 5 Andra långfristiga fordringar	2023-06-30	2022-06-30
Utgående anskaffningsvärden	8 167 386	8 167 386
Redovisat värde	8 167 386	8 167 386

Not 6	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	18 000 000	18 000 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Alexander Perten

Alexander Perten

Ordförande

2023-12-18

Philip Perten

Philip Perten

2023-12-18