

Årsredovisning
för
Sköldmön Fastigheter AB
559357-2323

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rolf Hermann, Styrelseledamot
2024-10-08

Styrelsen för Sköldmön Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget äger fastigheten Skölmetorp 1:14 i Lidköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Lidköping kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2021/23 (17 mån)
Nettoomsättning	722	813
Resultat efter finansiella poster	-347	-683
Soliditet (%)	0,6	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	700 000	-683 179	66 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-683 179	683 179	0
Årets resultat			2 913	2 913
Belopp vid årets utgång	50 000	16 821	2 913	69 734

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 000 (700 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 821
årets vinst	2 913
	19 734
disponeras så att i ny räkning överföres	19 734
	19 734

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2021-12-28
-2023-04-30
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	721 863	812 997
Övriga rörelseintäkter	24 437	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	746 300	812 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-591 250	-893 636
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-149 887	-191 363
Summa rörelsekostnader	-741 137	-1 084 999
Rörelseresultat	5 163	-272 002

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	618	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-352 868	-411 177
Summa finansiella poster	-352 250	-411 177
Resultat efter finansiella poster	-347 087	-683 179

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	350 000	0
Summa bokslutsdispositioner	350 000	0
Resultat före skatt	2 913	-683 179

Årets resultat

2 913	-683 179
--------------	-----------------

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	10 632 075	10 781 962
Summa materiella anläggningstillgångar		10 632 075	10 781 962
Summa anläggningstillgångar		10 632 075	10 781 962
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 800	7 875
Fordringar hos koncernföretag		350 000	0
Övriga fordringar		40 892	0
Summa kortfristiga fordringar		398 692	7 875
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 149	290 185
Summa kassa och bank		26 149	290 185
Summa omsättningstillgångar		424 841	298 060
SUMMA TILLGÅNGAR		11 056 916	11 080 022

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 821	700 000
Årets resultat		2 913	-683 179
Summa fritt eget kapital		19 734	16 821
Summa eget kapital		69 734	66 821
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	6 960 000
Skulder till koncernföretag		2 963 750	2 963 750
Övriga skulder		700 000	700 000
Summa långfristiga skulder		3 663 750	10 623 750
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 020 000	90 000
Leverantörsskulder		21 291	5 958
Skulder till koncernföretag		174 997	161 657
Skatteskulder		22 532	11 123
Övriga skulder		55 862	30 275
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 750	90 438
Summa kortfristiga skulder		7 323 432	389 451
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 056 916	11 080 022

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 973 325	
Inköp		10 973 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 973 325	10 973 325
Ingående avskrivningar	-191 363	
Årets avskrivningar	-149 887	-191 363
Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 250	-191 363
Utgående redovisat värde	10 632 075	10 781 962

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	7 050 000	7 050 000
	7 050 000	7 050 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som betals senare än fem år från balansdagen,		
Kreditinstitut	0	6 600 000
	0	6 600 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 020 000 (7 050 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Fr o m räkenskapsåret 2023/2024 redovisas företagets banklån som omförhandlas under det kommande räkenskapsåret som kortfristiga skulder.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	6 960 000
	0	6 960 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 020 000	90 000
	7 020 000	90 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Fröjd, Ludvig & Co AB

Lidköping 2024-10-04

Rolf Hermann
Rolf Hermann