

# Årsredovisning

för

## Flygsådden AB

556943-9069

Räkenskapsåret

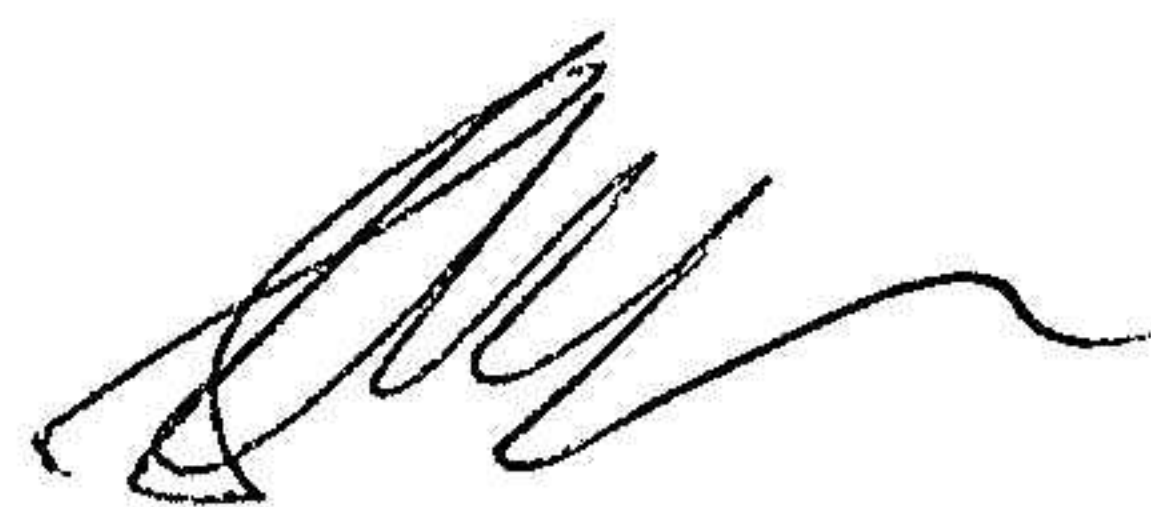
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Flygsådden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 26 mars 2024



Stefan Johansson

# Årsredovisning

för

# Flygsådden AB

556943-9069

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Flygsådden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Sådden 10.

Företaget är helägt dotterföretag till Förvaltnings Aktiebolaget Hellas, org. nr 556315-9432 med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 067	1 041	1 010	996
Resultat efter finansiella poster	137	321	425	365
Soliditet (%)	30	10	8	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	533 621	19 031	<b>602 652</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 031	-19 031	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 380 511		<b>1 380 511</b>
Årets resultat			2 280	<b>2 280</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 933 163</b>	<b>2 280</b>	<b>1 985 443</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 933 163
årets vinst	2 280
	<b>1 935 443</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 935 443
	<b>1 935 443</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 066 856	1 040 653
Övriga rörelseintäkter		16 017	45
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 082 873</b>	<b>1 040 698</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-352 777	-285 717
Övriga externa kostnader		-235 472	-184 795
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-200 141	-200 067
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-788 390</b>	<b>-670 579</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>294 483</b>	<b>370 119</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 306	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-161 547	-49 189
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-157 241</b>	<b>-49 189</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>137 242</b>	<b>320 930</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-140 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar		5 439	3 034
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-134 561</b>	<b>-296 966</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 681</b>	<b>23 964</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-401	-4 933
<b>Årets resultat</b>		<b>2 280</b>	<b>19 031</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

5 537 449

5 723 832

Inventarier, verktyg och installationer

4

17 247

31 005

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 554 696**

**5 754 837**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 554 696**

**5 754 837**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

60 759

82 895

Fordringar hos koncernföretag

8 839

5 000

Övriga fordringar

84 807

80 275

**Summa kortfristiga fordringar**

**154 405**

**168 170**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

823 786

247 025

**Summa kassa och bank**

**823 786**

**247 025**

**Summa omsättningstillgångar**

**978 191**

**415 195**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 532 887**

**6 170 032**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 933 163

533 621

Årets resultat

2 280

19 031

**Summa fritt eget kapital**

**1 935 443**

**552 652**

**Summa eget kapital**

**1 985 443**

**602 652**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

5 569

11 008

**Summa obeskattade reserver**

**5 569**

**11 008**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 305 955

5 084 919

**Summa långfristiga skulder**

**4 305 955**

**5 084 919**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

6 396

Leverantörsskulder

86 366

50 503

Skulder till koncernföretag

0

291 473

Övriga skulder

37 117

11 330

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

112 437

111 751

**Summa kortfristiga skulder**

**235 920**

**471 453**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 532 887**

**6 170 032**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	161 547	0
	<b>161 547</b>	<b>0</b>

### Not 3 Byggnader och mark

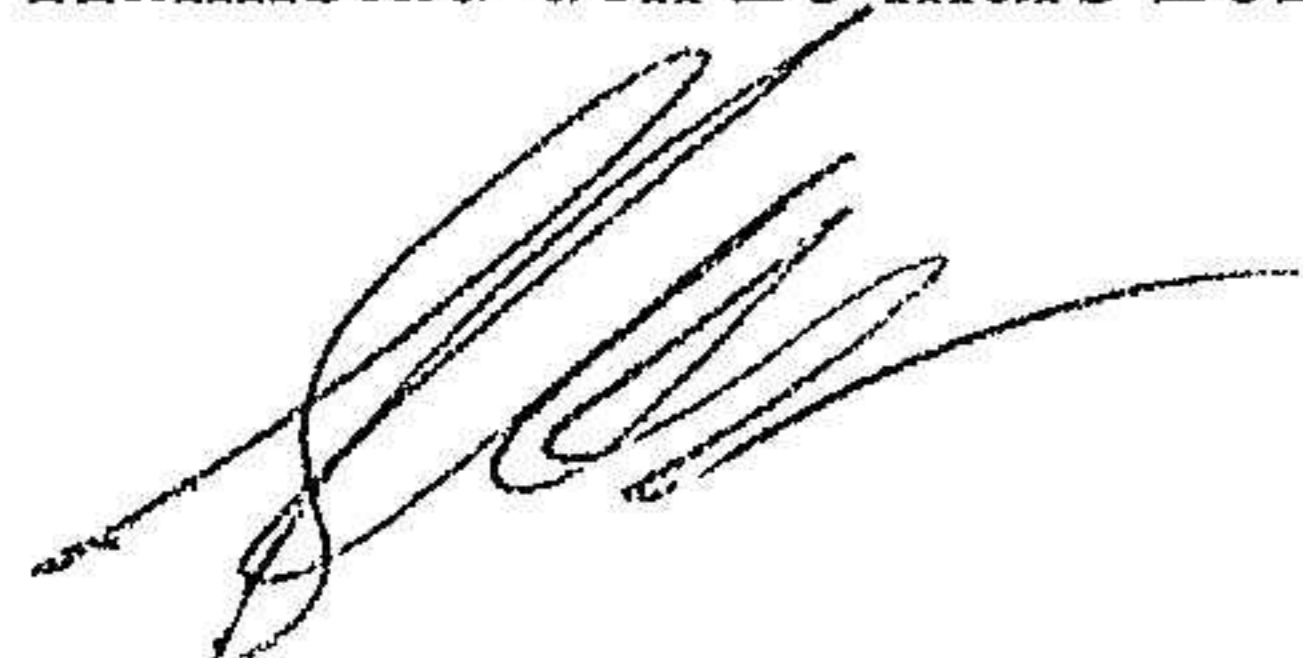
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 265 448	7 197 108
Inköp	0	68 340
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 265 448</b>	<b>7 265 448</b>
Ingående avskrivningar	-1 541 616	-1 356 657
Årets avskrivningar	-186 383	-184 959
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 727 999</b>	<b>-1 541 616</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 537 449</b>	<b>5 723 832</b>

2024040202366

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 592	75 592
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 592</b>	<b>75 592</b>
Ingående avskrivningar	-44 587	-29 479
Årets avskrivningar	-13 758	-15 108
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-58 345</b>	<b>-44 587</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 247</b>	<b>31 005</b>

Halmstad den 26 mars 2024



Stefan Johansson