

Årsredovisning för  
**Cleen Fastighetsunderhåll AB**

559121-4274

Räkenskapsåret

**2022-12-01 - 2023-11-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tommy Liimatainen  
Verkställande direktör

2024-09-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cleen Fastighetsunderhåll AB, 559121-4274, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-01 - 2023-11-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att utföra samt förmedla tjänster inom fastighetsunderhåll, såsom, entreprenadverksamhet med traktor, lastbil samt kranbil, fastighetsskötsel, uthyrning av fastighetsunderhållsmaskiner, uthyrning av personal, målning, bygg, El, VVS, städning, lokalvård, snöskottning, snöplogning, äga och förvalta fast egendom och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har varit vilande och företaget har under året bytit namn.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-23 661	-18 873	-12 126	201 454
Soliditet %	37,2	83,8	57	78

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	22	-18 873
Balanseras i ny räkning		-18 873	18 873
Årets resultat			-23 661
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-18 851</b>	<b>-23 661</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-18 851
Årets resultat	-23 661
<b>Summa</b>	<b>-42 512</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-42 512
<b>Summa</b>	<b>-42 512</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-12-01 - 2023-11-30	2021-12-01 - 2022-11-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17 236	0
Övriga externa kostnader		-6 564	-18 303
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 800</b>	<b>-18 303</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 800</b>	<b>-18 303</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		124	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		15	-571
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>139</b>	<b>-570</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 661</b>	<b>-18 873</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-23 661</b>	<b>-18 873</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-23 661</b>	<b>-18 873</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-11-30</i>	<i>2022-11-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7 542	33 612
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 542</b>	<b>33 612</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 600	3 537
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 600</b>	<b>3 537</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 142</b>	<b>37 149</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 142</b>	<b>37 149</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-11-30</i>	<i>2022-11-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-18 851	22
Årets resultat		-23 661	-18 873
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-42 512</b>	<b>-18 851</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 488</b>	<b>31 149</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 052	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 052</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 602	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 602</b>	<b>6 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 142</b>	<b>37 149</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

## Underskrifter

Eskilstuna

*Tommy Liimatainen*

2024-09-20

Tommy Liimatainen  
Verkställande direktör

Datum