

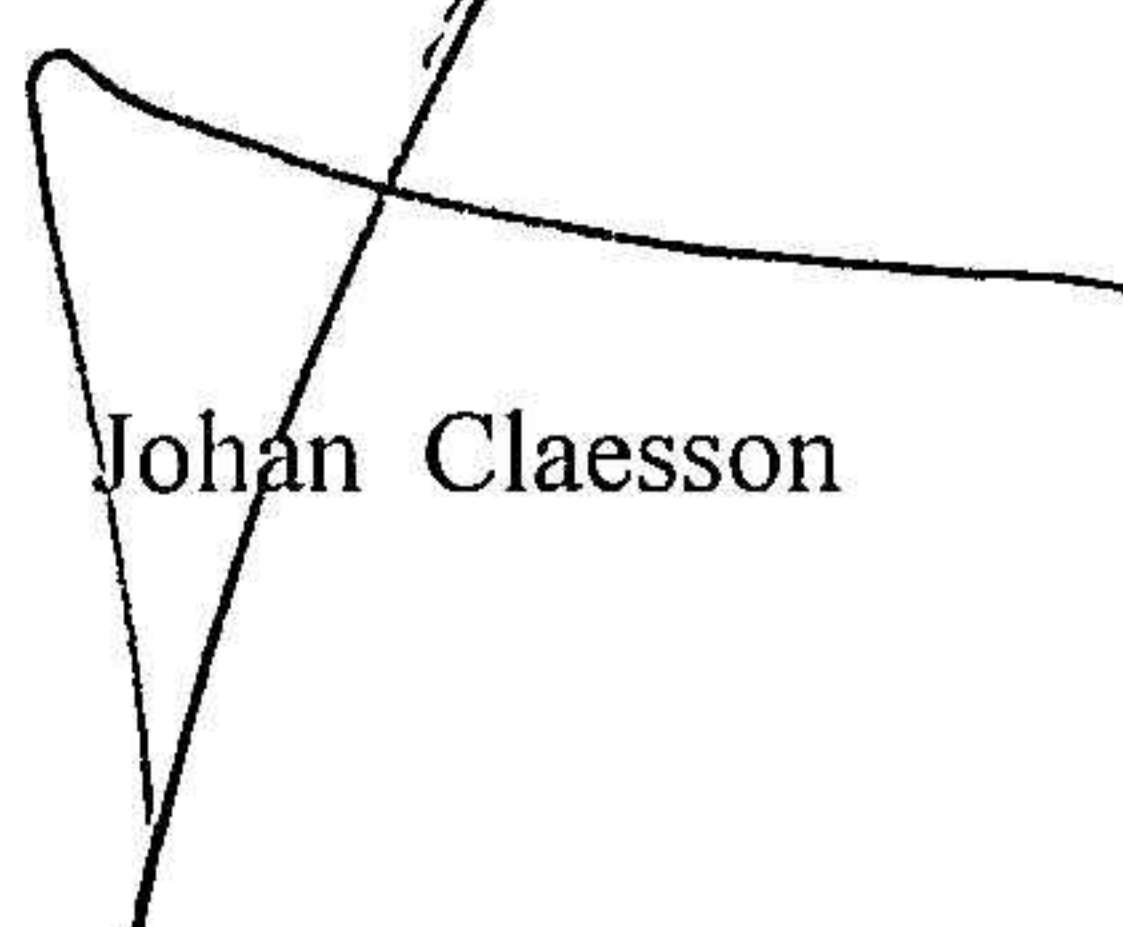
Årsredovisning
för
Moveåtta Fastigheter AB
559144-9466

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Moveåtta Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2024


Johan Claesson

Årsredovisning
för
Moveåtta Fastigheter AB

559144-9466

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Moveåtta Fastigheter AB, med säte i Kalmar, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i egna dotterföretag. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
CA Investment AB	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Driftsöverskott	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 775	-84 294	807	144 556	-2 244
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	99,9	0,0

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	145 760	-84 909	60 901
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-84 909	84 909	0
Årets resultat				1 783	1 783
Belopp vid årets utgång	50	0	60 851	1 783	62 684

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	60 850 851
årets vinst	1 782 899
	62 633 750
disponeras så att i ny räkning överföres	62 633 750

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Driftöverskott		0	0
Bruttoresultat		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	1	0	-85 757
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 775	1 462
Summa finansiella poster		1 775	-84 294
Resultat efter finansiella poster		1 775	-84 294
Bokslutsdispositioner	2	7	-615
Resultat före skatt		1 783	-84 909
Skatt på årets resultat	3	0	0
Årets resultat		1 783	-84 909

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

4, 5

0

0

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

60 062

58 305

60 062

58 305

Kassa och bank

2 622

2 596

Summa omsättningstillgångar

62 684

60 901

SUMMA TILLGÅNGAR

62 684

60 901

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

60 851

145 760

Årets resultat

1 783

-84 909

62 634

60 851

Summa eget kapital

62 684

60 901

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

62 684

60 901

Noter

(Tkr)

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till CA Investment AB, org nr 556794-8459 med säte i Kalmar vilken upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Claesson & Anderzén AB, org nr 556395-3701 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Driftsöverskott

Med bruttovinst avses nettoomsättning minus kostnad såld vara.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från andelar i intresseföretag

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Erhållna utdelningar	0	5 778
Resultat vid avyttringar	0	-91 535
	0	-85 757

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Erhållna koncernbidrag	7	0
Lämnade koncernbidrag	0	-615
	7	-615

2024050809107

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Uppskjuten skatt	0	0
	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 535	91 145
Kapitaltillskott	0	390
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 535	91 535
Ingående nedskrivningar	-91 535	0
Årets nedskrivningar	0	-91 535
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-91 535	-91 535
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Grand Central Beteiligungs GmbH	40%	40%	0 0

Säte
Grand Central Beteiligungs
GmbH
Düsseldorf

Kalmar den 26 mars 2024

Johan Claesson