

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 58 Två AB

559176-5796

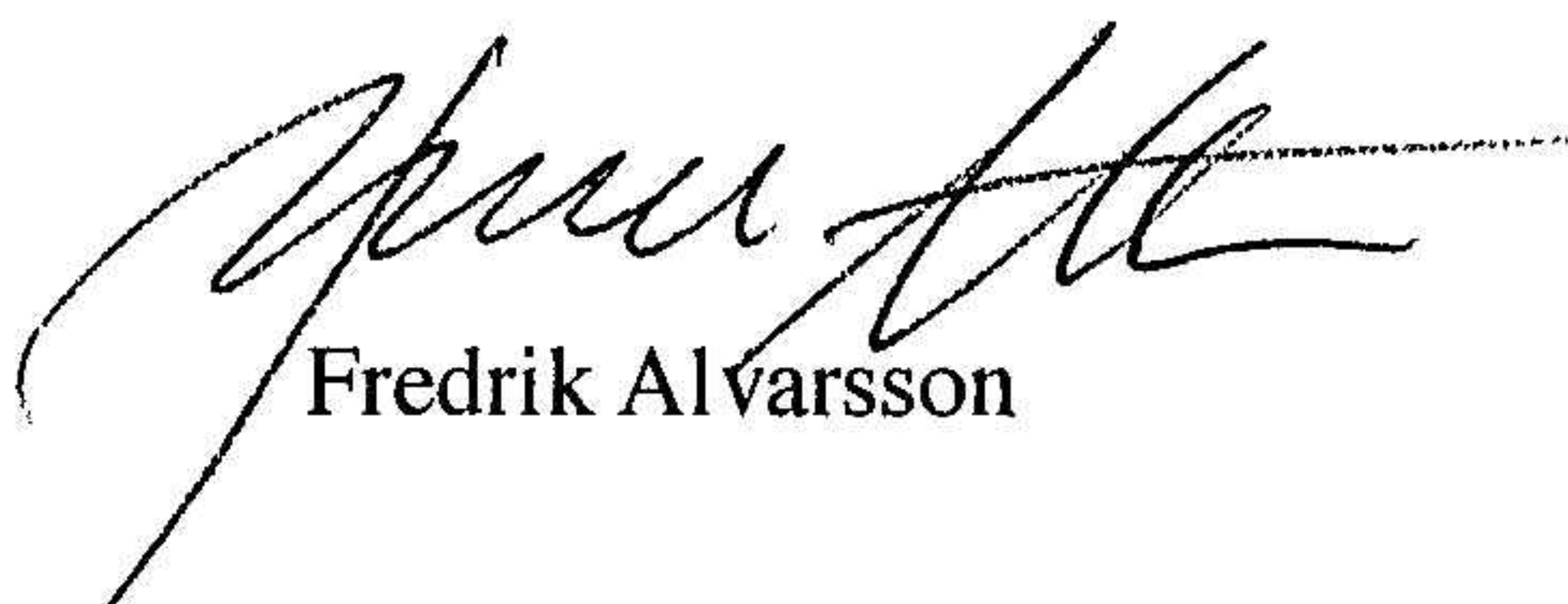
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 58 Två AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 mars 2023



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 58 Två AB

559176-5796

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för SHH Projekt nr 58 Två AB, org nr 559176-5796, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Strigeln 22.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	0	-3
Soliditet (%)	99,9	100,0	100,0	99,9

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 817
årets förlust	-1 828
	-6 645
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 645

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-1 828

-1 200

-1 828

-1 200

Rörelseresultat

-1 828

-1 200

Resultat efter finansiella poster

-1 828

-1 200

Resultat före skatt

-1 828

-1 200

Årets resultat

-1 828

-1 200

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	4	908	908
Pågående nyanläggningar	5	16	7
		924	915
Summa anläggningstillgångar		924	915
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		42 469	44 268
Summa omsättningstillgångar		42 469	44 268
SUMMA TILLGÅNGAR		43 393	45 183
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-4 817	-3 617
Årets resultat		-1 828	-1 200
		-6 645	-4 817
Summa eget kapital		43 355	45 183
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		38	0
Summa kortfristiga skulder		38	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 393	45 183

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50 000	-3 617	46 383
Årets resultat		-1 200	-1 200
Utgående eget kapital 2021-12-31	50 000	-4 817	45 183
Årets resultat		-1 828	-1 828
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	-6 645	43 355

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 58 AB, 559176-5606, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 58 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 4 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Mark	33	33
Lagfart	875	875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	908	908
Utgående redovisat värde	908	908

Not 5 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7	5
Inköp	9	7
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16	12
Utgående redovisat värde	16	12

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

	2022-12-31
Förslag till behandling av ansamlad förlust	
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:	
ansamlad förlust	-4 817
årets förlust	-1 828
	-6 645
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 645

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 28 mars 2023


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Helena Kyhlstedt