

Årsredovisning
för
FBTC Invest AB
559017-5401

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Philip Tropp, Styrelseledamot
2025-06-02

Styrelsen för FBTC Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att investera i fastigheter, värdepapper och andra finansiella instrument.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en nyemission genomförts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-459	-333	246	928
Soliditet (%)	99,8	94,9	96,6	96,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 801 200	3 131 202	1 291 376	-287 409	9 936 369
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-287 409	287 409	0
Nyemission	2 340 400	359 600			2 700 000
Årets resultat				-251 822	-251 822
Belopp vid årets utgång	8 141 600	3 490 802	1 003 967	-251 822	12 384 547

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	3 490 802
balanserad vinst	1 003 967
årets förlust	-251 822
	4 242 947
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 242 947
	4 242 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-223 201	-82 040
Summa rörelsekostnader	-223 201	-82 040
Rörelseresultat	-223 201	-82 040
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-250 002	-275 627
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13 882	26 086
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-1 828
Summa finansiella poster	-236 120	-251 369
Resultat efter finansiella poster	-459 322	-333 409
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	207 500	46 000
Summa bokslutsdispositioner	207 500	46 000
Resultat före skatt	-251 822	-287 409
Årets resultat	-251 822	-287 409

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

11 345 545

9 906 707

Andra långfristiga fordringar

3

850 000

550 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 195 545

10 456 707

Summa anläggningstillgångar

12 195 545

10 456 707

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

60 708

164 754

Summa kortfristiga fordringar

60 708

164 754

Kassa och bank

Kassa och bank

169 795

43 189

Summa kassa och bank

169 795

43 189

Summa omsättningstillgångar

230 503

207 943

SUMMA TILLGÅNGAR

12 426 048

10 664 650

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		8 141 600	5 801 200
Summa bundet eget kapital		8 141 600	5 801 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		3 490 802	3 131 202
Balanserat resultat		1 003 967	1 291 376
Årets resultat		-251 822	-287 409
Summa fritt eget kapital		4 242 947	4 135 169
Summa eget kapital		12 384 547	9 936 369
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		26 500	234 000
Summa obeskattade reserver		26 500	234 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	479 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 001	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 001	494 281
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 426 048	10 664 650

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 906 707	6 287 961
Inköp	1 688 840	3 868 761
Försäljningar	0	-250 015
Konkurser/förluster	-250 002	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 345 545	9 906 707
Utgående redovisat värde	11 345 545	9 906 707

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 000	700 880
Tillkommande fordringar	850 000	300 000
Avgående fordringar	-550 000	-450 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	850 000	550 000
Utgående redovisat värde	850 000	550 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidingö 2025-05-26

Philip Tropp
Philip Tropp
Styrelseordförande

Jens Halling
Jens Halling
Styrelseledamot

Harry Rymert
Harry Rymert
Styrelseledamot

Erik Linde
Erik Linde
Styrelseledamot

Philip Törner
Philip Törner
Styrelseledamot

Hannes Sternbeck Fryxell
Hannes Sternbeck Fryxell
Styrelseledamot