

Årsredovisning
för
Töcksfors Shopping Center AB
556653-3542

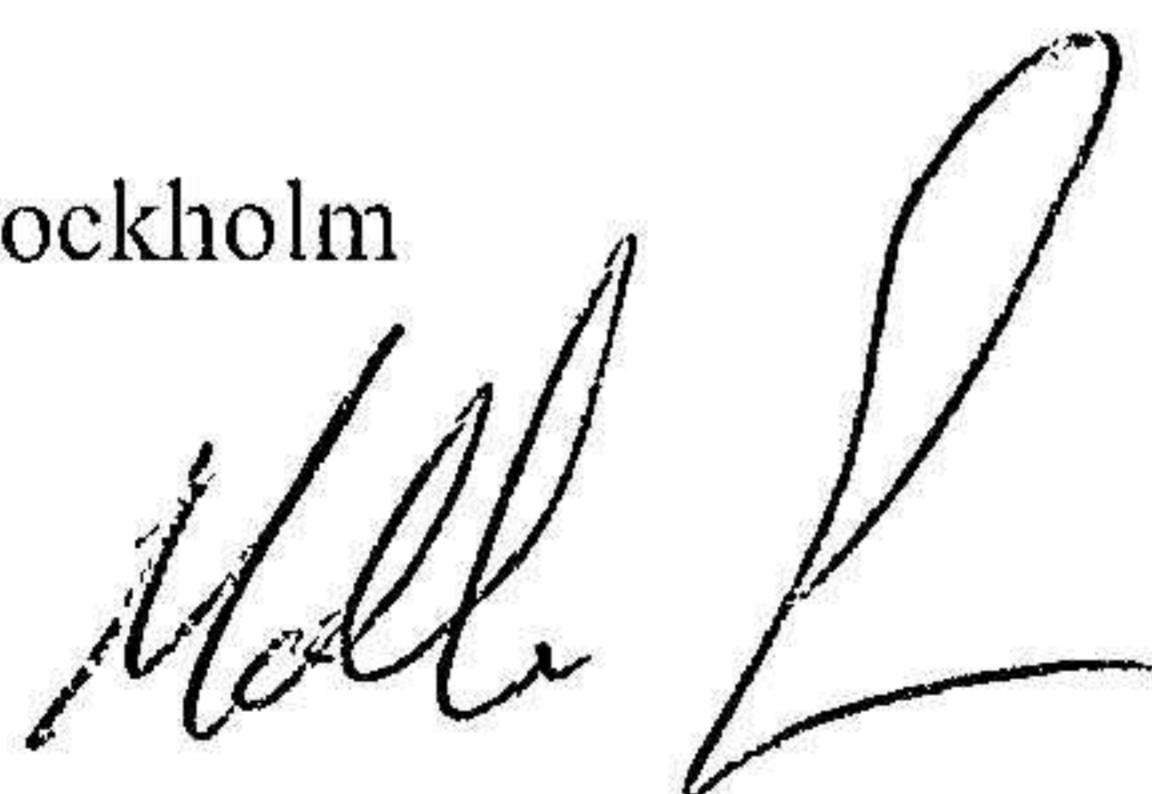
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Töcksfors Shopping Center AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm



Mathias Svensson

Årsredovisning
för
Töcksfors Shopping Center AB
556653-3542

Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Töcksfors Shopping Center AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och köpcentrum belägna i Töcksfors. Bolagets säte är Årjäng, Värmland. Bolaget äger 99% av andelarna i Kaffestugan Töcksfors HB (916573-7611).

Bolaget är dotterbolag till Thon Sverige AB med säte i Västra Götaland, Strömstad kommun (556656-1170), som är moderföretag i Sverige och som i sin tur är dotterbolag till Thon Eiendomsdrift AS (933 556 670, Oslo). Moderföretag för gruppen, för vilken koncernredovisning upprättas, är Thon Holding AS (938 050 287, Oslo).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	52 448	49 260	43 197	57 122
Resultat efter finansiella poster	-5 929	5 191	-17 095	-103 679
Balansomslutning	547 826	572 083	589 153	677 298
Antal anställda	3	4	5	4
Soliditet (%)	5	6	4	6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	24 149 901	8 405 625	32 675 526
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			8 405 625	-8 405 625	0
Årets resultat				-2 647 111	-2 647 111
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 555 526	-2 647 111	30 028 415

Aktiekapitalet består av 1.000 st aktier

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 555 526
årets förlust	-2 647 111
	29 908 415
disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 908 415
	29 908 415

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071707111

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		52 447 567	49 259 971
Övriga rörelseintäkter		114 734	624 565
		52 562 301	49 884 536
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-18 968 307	-18 369 942
Personalkostnader	2	-2 326 155	-2 618 374
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 734 926	-16 746 609
		-49 029 388	-37 734 925
Rörelseresultat		3 532 913	12 149 611
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i handelsbolag	3	100 557	2 761
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	995 791	839 285
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-10 558 463	-7 800 485
		-9 462 115	-6 958 439
Resultat efter finansiella poster		-5 929 202	5 191 172
Bokslutsdispositioner	6	2 000 000	0
Resultat före skatt		-3 929 202	5 191 172
Skatt på årets resultat	7	1 282 091	3 214 453
Årets resultat		-2 647 111	8 405 625

2023071707112

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	419 190 390	437 647 372
Inventarier, verktyg och installationer	9	105 831 710	115 129 223
		525 022 100	552 776 595
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	3 170 072	3 069 515
		3 170 072	3 069 515
Summa anläggningstillgångar		528 192 172	555 846 110
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 921 492	13 550 939
Fordringar hos koncernföretag		2 000 000	0
Skattefordringar		243 836	285 386
Övriga kortfristiga fordringar		245 244	1 821 695
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 223 768	579 075
		19 634 340	16 237 095
Summa omsättningstillgångar		19 634 340	16 237 095
SUMMA TILLGÅNGAR		547 826 512	572 083 205

2023071707113

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

32 555 526

24 149 900

Årets resultat

-2 647 111

8 405 625

29 908 415

32 555 525

Summa eget kapital

30 028 415

32 675 525

Avsättningar

11

Uppskjutna skatter

4 852 771

6 134 862

Summa avsättningar

4 852 771

6 134 862

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

412 790

406 000

Leverantörsskulder

1 053 530

1 390 718

Skulder till koncernföretag

488 209 050

506 908 698

Övriga kortfristiga skulder

112 643

2 776 308

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 157 313

21 791 094

Summa kortfristiga skulder

512 945 326

533 272 818

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

547 826 512

572 083 205

2023071707114

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Fordringar och skulder som ingår i valutasäkringen redovisas till terminskurs.

Intäkter

Hysesintäkter

Bolaget redovisar hyresintäkter och likande intäkter i den period de avser.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Följande avskrivningstider tillämpas:

Förvaltningsfastighet - köpcentra

Stommar	100 år
Fasader, yttertak, fönster	50 år
Tekniska installationer	10-35 år
Markanläggningar	25-50 år
Byggnadsinventarier	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Låneutgifter avseende lånat kapital som kan hänföras till inköp, konstruktion eller produktion av en tillgång som det tar betydande tid att färdigställa innan den kan användas eller säljas, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella.

Uthyrning av lokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Bolaget tillämpar K3 kapitel 11, dvs finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Dokumenterade säkringar av bolagets räntebindning (säkringsredovisning).

Avtal om en så kallad ränteswap skyddar bolaget mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller bolaget en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

De transaktioner som inte uppfyller kraven för säkringsredovisning värderas löpande i enlighet med lägsta värdets princip, varvid de värdeförändringar som uppkommer inom ramen för lägsta värdets princip omedelbart redovisas i resultaträkningen. Värdeförändringar på derivatinstrument som utgör kortfristiga och långfristiga skulder och inte uppfyller kriterierna för säkringsredovisning redovisas i olika poster i resultaträkningen beroende på syftet med innehavet av derivatinstrumentet.

Ränteinstrument redovisas i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Säkringsredovisningens upphörande: Säkringsredovisningen avbryts om

- säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in; eller
- säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning

Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen, utom i de fall säkringsrelationen fortlever i enlighet med bolagets dokumenterade strategi för riskhantering.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser, med undantag av uppskjuten skatteskuld, som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning: I bolaget förekommer avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag, när sådana förekommer, redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	3	4

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Resultatandel Handelsbolag	100 557	2 761
	100 557	2 761

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	1 490	1 027
Kursdifferenser	994 301	838 259
	995 791	839 286

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-8 662 160	-5 084 231
Övriga räntekostnader	-189	-1 120
Kursdifferenser	-1 896 114	-2 715 134
	-10 558 463	-7 800 485

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	2 000 000	0
	2 000 000	0

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	1 282 091	3 218 729
Skatt p.g.a. ändrad taxering	0	-4 276
Totalt redovisad skatt	1 282 091	3 214 453

Not 8 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 108 602	600 108 602
Försäljning mark	-19 570	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 089 032	600 108 602
Ingående avskrivningar	-65 497 737	-58 063 073
Årets avskrivningar	-7 434 664	-7 434 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 932 401	-65 497 737
Ingående nedskrivningar	-96 963 493	-96 963 493
Årets nedskrivningar	-11 002 748	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-107 966 241	-96 963 493
Utgående redovisat värde	419 190 390	437 647 372
Bokfört värde mark	46 902 741	46 922 311
	46 902 741	46 922 311

Verkliget värde för förvaltningsfastigheterna uppgår till 525,0 Mkr (566,7 Mkr). En värdering utförs årligen för att fastställa det verkliga värdet. Betydande antagande i värderingen är framförallt hyresnivåer, driftkostnader, avkastningskrav och långsiktig vakansnivå. Hyresnivåer har i värderingen utgått från nuvarande nivåer varvid en normaliserad driftkostnad applicerats.

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 544 819	145 544 819
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 544 819	145 544 819
Ingående avskrivningar	-30 415 596	-21 103 651
Årets avskrivningar	-9 297 513	-9 311 945
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 713 109	-30 415 596
Utgående redovisat värde	105 831 710	115 129 223

Not 10 Andelar i koncernföretag

Kaffestugan Töcksfors HB
99% av andelarna
org nr 916573-7611, säte Årjäng

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 069 515	3 066 754
Årets förändring, årets resultat (100%) Handelsbolaget	100 557	2 761
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 170 072	3 069 515
Utgående redovisat värde	3 170 072	3 069 515

Not 11 Uppskjuten skatteskuld

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	6 134 862	9 353 591
Årets förändring	-1 282 091	-3 218 729
Belopp vid årets utgång	4 852 771	6 134 862

Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader mellan bokföringsmässiga och skattemässiga restvärden.

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För koncernbolags räkning		
Fastighetsinteckningar	46 653 000	46 653 000
	46 653 000	46 653 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm - Datering enligt digital signering

Arne B Sperre
Ordförande

Thomas Erik Rønning
Styrelseledamot

Mathias Svensson
Styrelseledamot och Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats - Enligt digital signering

BDO Sweden AB

Niclas Nordström
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page
 Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

2023071707122

Arne Blikstad Sperre

48bccf3d-1d0e-4e28-af8b-7ac100e90ab9 - 2023-03-28 09:35:23 UTC +03:00
 BankID - a9f9acf1-a4a3-4380-bcee-671e30035161 - NO

Thomas Erik Rønning

d1dc6667-76c8-4cb7-88fa-a676e15ba4cb - 2023-03-29 16:41:00 UTC +03:00
 BankID - b041e9fe-7bb5-420a-8944-9ad1697a9f0d - NO

Anders Mathias Svensson

25957fb6-9054-44b2-aab2-ce5fdc5f87a8 - 2023-03-30 15:44:19 UTC +03:00
 BankID - Freja eID - 8d270903-6dcd-4080-a260-b413a83e3d2c - SE

Eric Niklas Nordström

e44c08b3-042b-491f-b962-d209c146d5c4 - 2023-04-04 10:06:49 UTC +03:00
 BankID - Freja eID - 72c8d17c-f473-40d2-8969-1b15db8bd431 - SE

Authority to sign
 Representative
 Aisotutaja

ajamavaltutus
 nimenkirjoitusoikeus
 huoltajavedunvalvoja

stallningsfullmakt
 firmaprokkningsratt
 forvaltare

authority of a signere
 representant
 foresatter/erge

myndighed til at underskrive
 repræsentant
 frihedsberovende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Töcksfors Shopping Center AB
Org.nr. 556653-3542

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Töcksfors Shopping Center AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Töcksfors Shopping Center ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Töcksfors Shopping Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
 Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument inneholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Eric Niklas Nordström

cda33fa0-855c-475c-979e-3190d3a12b85 - 2023-04-04 10:06:49 UTC +03:00
 BankID / Freja eID - 72c8d17c-f473-40d2-8969-1b15db8bd431 - SE

2023071707125

authority of sign
 representative
 hystodfa

asemavaltutus
 nimenkirjoitusoikeus
 hooltaja-edunvalvoja

ställningsfullmak
 firmateckningsrätt
 förvaltare

authoritet til å signere
 representant
 foresatte / erge

myndighet til at underskrive
 repræsentant
 frihedsberøvende