

Årsredovisning

för

Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag

556178-4199

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik 2025-10-21

Hans Nilsson



Årsredovisning

för

Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag

556178-4199

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	287	1 526	2 296	3 154	3 365
Resultat efter finansiella poster	628	-350	-420	122	-572
Soliditet (%)	92	94	81	82	84

Företaget håller på att minska ner sin verksamhet vilket förklarar den lägre omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 482 217	-348 088	1 254 129
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-348 088	348 088	0
Utdelning på extra stämma			-100 000		-100 000
Årets resultat				630 238	630 238
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 034 129	630 238	1 784 367

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 034 129
årets vinst	630 238
	1 664 367

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 664 367
	1 664 367

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

fm

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändring m. m.

Nettoomsättning		286 849	1 526 103
Övriga rörelseintäkter		987 629	46 314
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 274 478	1 572 417

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-53 544	-215 678
Övriga externa kostnader		-548 003	-642 757
Personalkostnader	2	-29 388	-1 016 894
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-45 465	-45 465
Summa rörelsekostnader		-676 400	-1 920 794
Rörelseresultat		598 078	-348 377

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		29 888	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		449	139
Räntekostnader och liknande resultatposter		-84	-1 757
Summa finansiella poster		30 253	-1 618
Resultat efter finansiella poster		628 331	-349 995

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		1 907	1 907
Summa bokslutsdispositioner		1 907	1 907
Resultat före skatt		630 238	-348 088

Årets resultat

630 238 -348 088

Plus

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

303 034

601 873

Inventarier, verktyg och installationer

4

7 955

9 862

Summa materiella anläggningstillgångar

310 989

611 735

Summa anläggningstillgångar

310 989

611 735

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

0

51 792

Summa varulager

0

51 792

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 234 203

49 008

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 316

10 048

Summa kortfristiga fordringar

1 244 519

59 056

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

245 644

315 756

Summa kortfristiga placeringar

245 644

315 756

Kassa och bank

Kassa och bank

135 076

302 268

Summa kassa och bank

135 076

302 268

Summa omsättningstillgångar

1 625 239

728 872

SUMMA TILLGÅNGAR

1 936 228

1 340 607

P

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 034 129

1 482 217

Årets resultat

630 238

-348 088

Summa fritt eget kapital

1 664 367

1 134 129

Summa eget kapital

1 784 367

1 254 129

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

7 955

9 862

Summa obeskattade reserver

7 955

9 862

Långfristiga skulder

Övriga skulder

20 081

14 774

Summa långfristiga skulder

20 081

14 774

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

63 750

0

Leverantörsskulder

17 075

14 309

Övriga skulder

0

4 534

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 000

42 999

Summa kortfristiga skulder

123 825

61 842

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 936 228

1 340 607

Plu

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Skillnaden mellan nedan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	3

Pm

2025102302684

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 935 752	4 935 752
Försäljningar/utrangeringar	-987 837	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 947 915	4 935 752
Ingående avskrivningar	-3 603 879	-3 560 321
Försäljningar/utrangeringar	710 244	0
Årets avskrivningar	-21 246	-43 558
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 914 881	-3 603 879
Ingående nedskrivningar	-730 000	-730 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-730 000	-730 000
Utgående redovisat värde	303 034	601 873

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 082 070	1 082 070
Försäljningar/utrangeringar	-30 264	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 051 806	1 082 070
Ingående avskrivningar	-1 072 208	-1 070 301
Försäljningar/utrangeringar	30 264	0
Årets avskrivningar	-1 907	-1 907
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 043 851	-1 072 208
Utgående redovisat värde	7 955	9 862

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	3 529 000	3 529 000
	3 529 000	3 529 000

Flora

Örnsköldsvik 2025-10-15

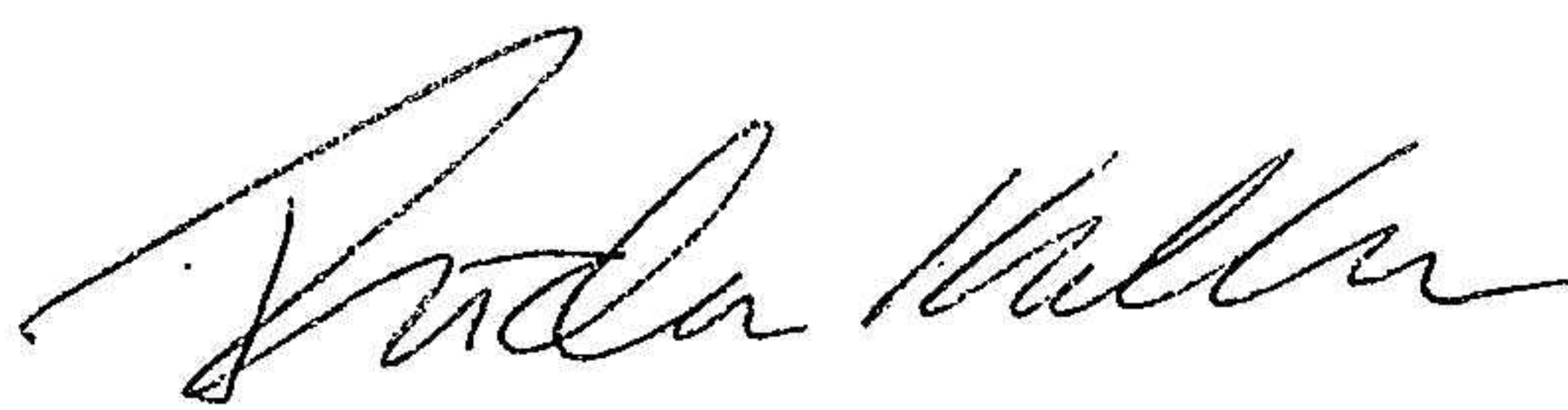


Hans Nilsson



Sture Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-21



Frida Kolbäck
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag
Org.nr 556178-4199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige. Vi som auktoriserad/godkänd revisor (registrerat revisionsbolag) har fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar

granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 21 oktober 2025
Azets



Frida Kolbäck
Auktoriserad revisor