

# Årsredovisning

---

## *B2J Group AB*

559035-5375

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kenny Arvidsson Breid  
2024-02-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning och ägande av fastigheter samt aktier och övriga värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft några anställda. Några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2209-2308 | 2109-2208 | 2009-2108 | 1909-2008 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | 3 223     | 189       | 342       | 1 127     |
| Soliditet %                       | 92        | 96        | 95        | 98        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 1 996 007           | 188 680        |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| - Utdelning                                     |              | -1 500 000          |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 188 680             | -188 680       |
| - Årets resultat                                |              |                     | 3 247 811      |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000       | 684 687             | 3 247 811      |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 684 687   |
| Årets resultat      | 3 247 811 |
| Summa               | 3 932 498 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 3 932 498 |
| Summa                   | 3 932 498 |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2022-09-01<br>2023-08-31 | 2021-09-01<br>2022-08-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>  |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   | -23 784                  | -39 483                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  | <b>-23 784</b>           | <b>-39 483</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>   | <b>-23 784</b>           | <b>-39 483</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>  |                          |                          |
| Resultat från andelar i koncernföretag   | 4 500 000                | 200 000                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 | 3                        | 28 846                   |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | -1 252 896               | 0                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       | -512                     | -683                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>  | <b>3 246 595</b>         | <b>228 163</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   | <b>3 222 811</b>         | <b>188 680</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder   | 25 000                   | 0                        |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   | <b>25 000</b>            | <b>0</b>                 |
| <b>Resultat före skatt</b>   | <b>3 247 811</b>         | <b>188 680</b>           |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>3 247 811</b>         | <b>188 680</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2023-08-31       | 2022-08-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 2 | 191 667          | 191 667          |
| Andra långfristiga värdepappers innehav        | 3 | 137 104          | 1 390 000        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | 328 771          | 1 581 667        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>328 771</b>   | <b>1 581 667</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Fordringar hos koncernföretag                  |   | 3 650 000        | 750 000          |
| Övriga fordringar                              |   | 317              | 55 866           |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | 3 650 317        | 805 866          |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 379 070          | 2 854            |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | 379 070          | 2 854            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>4 029 387</b> | <b>808 720</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>4 358 158</b> | <b>2 390 387</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2023-08-31       | 2022-08-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 684 687          | 1 996 007        |
| Årets resultat                               | 3 247 811        | 188 680          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 3 932 498        | 2 184 687        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>3 982 498</b> | <b>2 234 687</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         | 60 000           | 85 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            | <b>60 000</b>    | <b>85 000</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Skatteskulder                                | 0                | 55 040           |
| Övriga skulder                               | 300 000          | 0                |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 15 660           | 15 660           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>315 660</b>   | <b>70 700</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>4 358 158</b> | <b>2 390 387</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|                             | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 191 667    | 191 667    |
| Utgående anskaffningsvärden | 191 667    | 191 667    |
| Redovisat värde             | 191 667    | 191 667    |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 1 390 000  | 190 000    |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |            |            |
| Inköp                                     | -          | 1 200 000  |
| Utgående anskaffningsvärden               | 1 390 000  | 1 390 000  |
| <i>Förändringar av nedskrivningar</i>     |            |            |
| Årets nedskrivningar                      | -1 252 896 | -          |
| Utgående nedskrivningar                   | -1 252 896 | -          |
| Redovisat värde                           | 137 104    | 1 390 000  |

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Kenny Arvidsson Breid*

Kenny Arvidsson Breid

2024-02-06

*Robert Jonaeson*

Robert Jonaeson

2024-02-06

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-02-06

Crowe Osborne AB

*Richard Nygren*

Richard Nygren

Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i B2J Group AB**  
Org.nr 559035-5375

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B2J Group AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B2J Group ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B2J Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för B2J Group AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till B2J Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-02-06

*Richard Nygren*

---

Richard Nygren  
Auktoriserad revisor