

ÅRSREDOVISNING

för

Hassela Industriförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Hassela Industriförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/1/2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hassela 2024-01-30



Bernt Jonsson

Hassela Industrieförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter i Hassela vilka delvis hyrs ut till moderbolaget Hassela Skogsentreprenad AB. Företagets säte är Nordanstig, Gävleborgs län.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	434 241	463 431	430 145	346 098
Resultat efter finansiella poster	26 619	108 994	106 564	-43 076
Soliditet (%)	16	17	16	15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	72 986	8 994	81 980
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		8 994	-8 994	0
Årets resultat			26 619	26 619
Belopp vid årets utgång	100 000	81 980	26 619	108 599

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	81 979
Årets resultat	26 619
	<hr/>
	108 598
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	108 598
	<hr/>
	108 598

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hassela Industrieförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	434 241	463 431
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		434 241	463 431
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-333 637	-304 771
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-39 739	-22 672
Summa rörelsekostnader		-373 376	-327 443
Rörelseresultat		60 865	135 988
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 258	-26 994
Summa finansiella poster		-34 246	-26 994
Resultat efter finansiella poster		26 619	108 994
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-100 000
Resultat före skatt		26 619	8 994
Årets resultat		26 619	8 994

2024020109161

Hassela Industrieförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

919 971

942 643

Inventarier, verktyg och installationer

4

238 933

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 158 904

942 643

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda

5

företag

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

1 258 904

1 042 643

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

12 251

0

Övriga fordringar

15 444

25 011

Summa kortfristiga fordringar

27 695

25 011

Kassa och bank

Kassa och bank

7 946

12 663

Summa kassa och bank

7 946

12 663

Summa omsättningstillgångar

35 641

37 674

SUMMA TILLGÅNGAR

1 294 545

1 080 317

2024020109162

Hassela Industriförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

81 979

72 986

Årets resultat

26 619

8 994

Summa fritt eget kapital

108 598

81 980

Summa eget kapital

208 598

181 980

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

558 404

414 400

Summa långfristiga skulder

558 404

414 400

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

50 556

9 600

Leverantörsskulder

34 816

27 043

Skulder till koncernföretag

413 700

413 700

Övriga skulder

15 471

15 594

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

18 000

Summa kortfristiga skulder

527 543

483 937

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 294 545

1 080 317

2024020109163

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark, lokaler och bostäder

50

Byggnader och mark, industrilokaler

25

Inventarier, verktyg och installationer

5

2024020109164

Noter till resultaträkningen**Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

2022/2023

2021/2022

Årets försäljning till koncernföretag

69%

74%

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark**

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden

1 263 043

1 263 043

Utgående anskaffningsvärden

1 263 043

1 263 043

Ingående avskrivningar

-320 400

-297 728

Årets avskrivningar

-22 672

-22 672

Utgående avskrivningar

-343 072

-320 400

Redovisat värde

919 971

942 643

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30

2022-06-30

Inköp

256 000

0

Utgående anskaffningsvärden

256 000

0

Ingående avskrivningar

0

0

Årets avskrivningar

-17 067

0

Utgående avskrivningar

-17 067

0

Redovisat värde

238 933

0

Hassela Industriförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

NOTER

2024020109165

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-06-30

2022-06-30

Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte Björkbackenheim i Hassela AB 559077-9814 Nordanstig	1 000 20,00%	100 000	100 000
		<hr/> 100 000	<hr/> 100 000

Uppgifter om eget kapital och resultat

Björkbackenheim i Hassela AB

Eget kapital

664 335

Resultat

156 639

Uppgifterna om Björkbackenheim i Hassela AB är från det senast fastställda bokslutet per 2022-12-31.

Not 6 Långfristiga skulder

2023-06-30

2022-06-30

Förfaller senare än 5 år

366 400

376 000

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter

2023-06-30

2022-06-30

Fastighetsinteckningar

1 400 000

1 400 000

Not 8 Eventualförpliktelser

2023-06-30

2022-06-30

Borgensåtagande

240 000

240 000

240 000

240 000

varav till förmån för intresseföretag

240 000

240 000

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hassela Skogsentreprenad AB, org. nr 556593-0731 med säte i Nordanstig, Gävleborgs län.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hassela Industriförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

Hassela 2024-01-30

Bernt Jonsson
Bernt Jonsson

2024020109166

Min revisionsberättelse har lämnats den

30 / 1 2024

Mats Blennå
Mats Blennå
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hassela Industrieförvaltning AB
Org.nr. 556722-3077

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hassela Industrieförvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hassela Industrieförvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hassela Industrieförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hassela Industrieförvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hassela Industrieförvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hassela den 30 januari 2024


Mats Blennå
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

