

ÅRSREDOVISNING

för

GabrielH fastigheter AB

Org.nr. 559435-0281

Räkenskapsåret

2023-05-22 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gabriel Hanna

2024-02-13

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar, bedriva finansiell verksamhet och handel med värdepapper, bedriva uthyrningsverksamhet och konsultande inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-6 901
Balansomslutning	2 101 472
Soliditet (%)	0,86

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-6 901	-6 901
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-6 901	-6 901

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-6 901
Summa	-6 901

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-6 901
Summa	-6 901

Resultaträkning

	Not	2023-05-22	2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-6 901
Summa rörelsekostnader			-6 901
Rörelseresultat			-6 901
Resultat efter finansiella poster			-6 901
Resultat före skatt			-6 901
Årets resultat			-6 901

Balansräkning

	Not	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 984 310
Summa materiella anläggningstillgångar		1 984 310
Summa anläggningstillgångar		1 984 310
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		117 163
Summa kassa och bank		117 163
Summa omsättningstillgångar		117 163
Summa tillgångar		2 101 472

Balansräkning

	Not	2023-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-6 901
Summa fritt eget kapital		-6 901
Summa eget kapital		18 099
Långfristiga skulder		
Övriga långfristiga skulder		1 955 000
Summa långfristiga skulder		1 955 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		73 075
Övriga skulder		55 298
Summa kortfristiga skulder		128 373
Summa eget kapital och skulder		2 101 472

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 700 000
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	1 700 000
Ingående avskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets nedskrivningar	0
Redovisat värde	1 700 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Västerås

Gabriel Hanna

Gabriel Hanna

2024-02-13

Styrelseledamot