

Årsredovisning för
Erik Hasselgren AB

556717-7349

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Hasselgren
Styrelseledamot

2025-05-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erik Hasselgren AB, 556717-7349, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping utövar tjänst som fastighetskonsult samt äger och förvaltar ett par hyresfastigheter med både affärslokaler samt privatbostäder som ger hyresintäkter varje månad.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 380 091	2 134 724	2 408 040	2 671 811
Resultat efter finansiella poster	95 819	150 482	53 296	131 509
Soliditet %	10	10,7	11	10,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	905 042	118 989
Balanseras i ny räkning		118 989	-118 989
Utdelning		-180 000	
Årets resultat			114 069
Belopp vid årets utgång	100 000	844 031	114 069

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	844 031
Årets resultat	114 069
Summa	958 100
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	758 100
Summa	958 100

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 380 091	2 134 724
Övriga rörelseintäkter		0	56 961
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 380 091	2 191 685
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 193 406	-1 019 001
Personalkostnader	2	-467 653	-396 189
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-187 383	-187 382
Summa rörelsekostnader		-1 848 442	-1 602 572
Rörelseresultat		531 649	589 113
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 076	39 514
Räntekostnader och liknande resultatposter		-486 906	-478 145
Summa finansiella poster		-435 830	-438 631
Resultat efter finansiella poster		95 819	150 482
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	0
Summa bokslutsdispositioner		50 000	0
Resultat före skatt		145 819	150 482
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 750	-31 493
Årets resultat		114 069	118 989

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 019 349	9 186 582
Inventarier, verktyg och installationer	4	26 866	47 016
Summa materiella anläggningstillgångar		9 046 215	9 233 598
Summa anläggningstillgångar		9 046 215	9 233 598
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		78 435	79 262
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		72 788	23 499
Summa kortfristiga fordringar		151 223	102 761
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 873 080	1 982 344
Summa kassa och bank		1 873 080	1 982 344
Summa omsättningstillgångar		2 024 303	2 085 105
SUMMA TILLGÅNGAR		11 070 518	11 318 703

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		844 031	905 042
Årets resultat		114 069	118 989
Summa fritt eget kapital		958 100	1 024 031
Summa eget kapital		1 058 100	1 124 031
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		60 000	110 000
Summa obeskattade reserver		60 000	110 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	7 189 393	7 331 943
Övriga skulder		2 246 687	2 244 617
Summa långfristiga skulder		9 436 080	9 576 560
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		171 060	185 315
Leverantörsskulder		22 485	12 446
Övriga skulder		162 389	128 118
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 404	182 233
Summa kortfristiga skulder		516 338	508 112
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 070 518	11 318 703

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 284 992	10 284 992
Utgående anskaffningsvärden	10 284 992	10 284 992
Ingående avskrivningar	-1 098 410	-931 178
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-167 233	-167 232
Utgående avskrivningar	-1 265 643	-1 098 410
Redovisat värde	9 019 349	9 186 582

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 749	200 749
Utgående anskaffningsvärden	200 749	200 749
Ingående avskrivningar	-153 733	-133 583
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 150	-20 150
Utgående avskrivningar	-173 883	-153 733
Redovisat värde	26 866	47 016

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 505 153	6 647 703

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	50 000	50 000
Fastighetsinteckningar	8 105 000	8 105 000
Summa ställda säkerheter	8 155 000	8 155 000

Underskrifter

Lidköping

Erik Hasselgren

Erik Hasselgren
Styrelseledamot

2025-05-20

Datum