

# Årsredovisning

---

## *JWN Projektledning AB*

559311-1627

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Wallin

2023-04-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, projektledning, entreprenad. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2104-2112
Nettoomsättning	1 441	474
Resultat efter finansiella poster	620	241
Soliditet %	50	51

Nettoomsättningen ökade med mer än 30 % jämfört med föregående år på grund av att verksamheten drevs under hela 2022, medan under 2021 endast pågick en del av året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		191 354	216 354
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-100 000		-100 000
- Balanseras i ny räkning		191 354	-191 354	0
- Årets resultat			372 154	372 154
- Belopp vid årets utgång	25 000	91 354	372 154	488 508

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	91 354
Årets resultat	372 154
<i>Summa</i>	<i>463 508</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	187 500
Balanseras i ny räkning	276 008
<i>Summa</i>	<i>463 508</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-04-09 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 440 751	474 050
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 440 751</b>	<b>474 050</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-4 000
Övriga externa kostnader	-110 832	-94 525
Personalkostnader	2 -710 076	-134 334
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-820 908</b>	<b>-232 859</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>619 843</b>	<b>241 191</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>619 845</b>	<b>241 191</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-150 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-150 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>469 845</b>	<b>241 191</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-97 691	-49 837
<b>Årets resultat</b>	<b>372 154</b>	<b>191 354</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	208 688	249 750
Övriga fordringar	12	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14 327	12 485
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>223 027</i>	<i>262 235</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	994 624	158 003
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>994 624</i>	<i>158 003</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 217 651</b>	<b>420 238</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 217 651</b>	<b>420 238</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	91 354	0
Årets resultat	372 154	191 354
<i>Summa fritt eget kapital</i>	463 508	191 354
<b>Summa eget kapital</b>	<b>488 508</b>	<b>216 354</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	150 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	5 175	32 431
Skatteskulder	97 691	49 837
Övriga skulder	466 277	111 616
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>579 143</b>	<b>203 884</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 217 651</b>	<b>420 238</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Johan Wallin*

Johan Wallin

2023-04-05