

Årsredovisning

Broström Real Estate AB

559273-6382

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Rasmus Broström
2025-04-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Bolaget är kommanditdelägare i Mölndal Fastighetsrådgivning KB, org.nr: 969794-2309, med säte i Mölndal.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2009-2112
Nettoomsättning	0	2	0	0
Resultat efter finansiella poster	489	223	392	1 135
Soliditet %	85	77	63	76

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	584 552	177 076	786 628
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		177 076	-177 076	0
- Årets resultat			387 575	387 575
- Belopp vid årets utgång	25 000	761 629	387 575	1 174 204

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	761 629
Årets resultat	387 575
Summa	1 149 204

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	649 204
Summa	1 149 204

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	2 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	2 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-49 931	-37 629
Personalkostnader	-800 689	-733 722
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-58 822	0
Summa rörelsekostnader	-909 442	-771 351
Rörelseresultat	-909 442	-769 351
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 387 171	981 700
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13 039	10 972
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 128	-481
Summa finansiella poster	1 398 082	992 191
Resultat efter finansiella poster	488 640	222 840
Resultat före skatt	488 640	222 840
Skatter		
Skatt på årets resultat	-101 065	-45 764
Årets resultat	387 575	177 076

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	360 178	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		360 178	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	58 265	15 832
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		58 265	15 832
Summa anläggningstillgångar		418 443	15 832
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11	133 992
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		11	133 992
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		970 833	868 511
<i>Summa kassa och bank</i>		970 833	868 511
Summa omsättningstillgångar		970 844	1 002 503
SUMMA TILLGÅNGAR		1 389 287	1 018 335

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	761 629	584 552
Årets resultat	387 575	177 076
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 149 204	761 628
Summa eget kapital	1 174 204	786 628
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	6 852	0
Summa långfristiga skulder	6 852	0
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	173 935	153 526
Övriga skulder	34 296	78 181
Summa kortfristiga skulder	208 231	231 707
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 389 287	1 018 335

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Inköp	419 000	0
-------	---------	---

Utgående anskaffningsvärden	419 000	0
-----------------------------	---------	---

Årets avskrivningar	58 822	-
---------------------	--------	---

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	15 832	30 751
-----------------------------	--------	--------

Årets förändring	42 433	-14 919
------------------	--------	---------

Utgående anskaffningsvärden	58 265	15 832
-----------------------------	--------	--------

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sandra Hilding, San Redovisning AB

UNDERSKRIFTER

Möln dal

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Rasmus Broström

Rasmus Broström

2025-04-16