

ÅRSREDOVISNING

för
H100 AB

Org.nr. 559256-4388

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nour Saberg, Styrelseledamot
2024-07-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Nettoomsättningen har minskat med 80 % jämfört med föregående år.

Företagets säte är Eslöv.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	81 000	410 000	100 000	0
Resultat efter finansiella poster	175	328 376	26 556	-41 347
Soliditet (%)	20,23	20,21	21,58	21

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	21 086	2 681	1 023 767
Balanseras i ny räkning		2 681	-2 681	0
Årets resultat			122	122
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>23 767</u>	<u>122</u>	<u>1 023 889</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	23 767
Årets resultat	<u>122</u>
	23 889

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>23 889</u>
	23 889

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		81 000	410 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>81 000</u>	<u>410 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 665	-4 557
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-77 067</u>	<u>-77 067</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-80 732</u>	<u>-81 624</u>
Rörelseresultat		268	328 376
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1	0
Räntekostnader		<u>-94</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-93</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		175	328 376
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-325 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-325 000</u>
Resultat före skatt		175	3 376
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53	-695
Årets resultat		<u>122</u>	<u>2 681</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>4 835 452</u>	<u>4 912 519</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 835 452	4 912 519
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>41 347</u>	<u>41 347</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 347	41 347
Summa anläggningstillgångar		4 876 799	4 953 866
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		181 000	100 000
Övriga fordringar		<u>61</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		181 061	110 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 102</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		1 102	0
Summa omsättningstillgångar		182 163	110 000
SUMMA TILLGÅNGAR		5 058 962	5 063 866

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 767	21 086
Årets resultat		<u>122</u>	<u>2 681</u>
Summa fritt eget kapital		23 889	23 767
Summa eget kapital		1 023 889	1 023 767
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		<u>4 025 000</u>	<u>4 025 000</u>
Summa långfristiga skulder		4 025 000	4 025 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>10 073</u>	<u>15 099</u>
Summa kortfristiga skulder		10 073	15 099
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 058 962	5 063 866

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 100 000	4 700 000
	Inköp	0	400 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
	Ingående avskrivningar	-187 481	-110 414
	Årets avskrivningar	-77 067	-77 067
	Utgående avskrivningar	-264 548	-187 481
	Redovisat värde	4 835 452	4 912 519
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	41 347	
	Fordringar koncern	41 347	41 347
	Utgående anskaffningsvärden	41 347	41 347
	Redovisat värde	41 347	41 347
Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	4 025 000	4 025 000
		4 025 000	4 025 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	5 850 000	5 850 000
	Summa ställda säkerheter	<u>5 850 000</u>	<u>5 850 000</u>

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB, Org. nr 556937-8507, säte Eslöv.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Eslöv

Nour Saberg
Nour Saberg

2024-06-03