

Årsredovisning

för

Altaque AB

556947-0957

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Arne Weinz, Styrelseledamot

2023-07-17

Styrelsen och verkställande direktören för Altaque AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter. Under året har bolaget förvaltat de egna fastigheterna och markanläggningarna. Under året har ytterligare investeringar genomförts. Verksamheten har utvecklats positivt och resultatet är efter förväntan.

Företaget har sitt säte i Djursholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 415	1 002	939	931
Resultat efter finansiella poster	348	388	464	34
Soliditet (%)	25,0	19,3	22,0	17,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 266 791	224 592	1 541 383
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		224 592	-224 592	0
Årets resultat			340 803	340 803
Belopp vid årets utgång	50 000	1 491 383	340 803	1 882 186

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 491 383
årets vinst	340 803
	1 832 186
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 832 186
	1 832 186

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 414 748	1 001 798
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 414 748	1 001 798
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-431 862	-182 718
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-230 900	-230 900
Summa rörelsekostnader		-662 762	-413 618
Rörelseresultat		751 986	588 180
Finansiella poster			
Ränteintäkter		26	0
Räntekostnader		-403 756	-200 340
Summa finansiella poster		-403 730	-200 340
Resultat efter finansiella poster		348 256	387 840
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000	-100 000
Resultat före skatt		448 256	287 840
Skatter			
Skatt på årets resultat		-107 453	-63 248
Årets resultat		340 803	224 592

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 599 550	7 830 450
Summa materiella anläggningstillgångar		7 599 550	7 830 450
Summa anläggningstillgångar		7 599 550	7 830 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		122 482	307 837
Övriga fordringar		54 485	87 746
Summa kortfristiga fordringar		176 967	395 583
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		700 019	1 381 904
Summa kassa och bank		700 019	1 381 904
Summa omsättningstillgångar		876 986	1 777 487
SUMMA TILLGÅNGAR		8 476 536	9 607 937

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 491 383	1 266 791
Årets resultat		340 803	224 592
Summa fritt eget kapital		1 832 186	1 491 383
Summa eget kapital		1 882 186	1 541 383
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	3	300 000	400 000
Summa obeskattade reserver		300 000	400 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	2 250 000	2 853 875
Summa långfristiga skulder		2 250 000	2 853 875
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 752	875
Skulder till koncernföretag		2 250 000	2 941 951
Övriga skulder		331 814	359 582
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 457 784	1 510 271
Summa kortfristiga skulder		4 044 350	4 812 679
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 476 536	9 607 937

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	5 %
------------------	-----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 892 250	6 829 250
Inköp	0	2 063 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 892 250	8 892 250
Ingående avskrivningar	-1 061 800	-830 900
Årets avskrivningar	-230 900	-230 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 292 700	-1 061 800
Utgående redovisat värde	7 599 550	7 830 450

Not 3 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	150 000
Periodiseringsfond 2019	0	50 000
Periodiseringsfond 2020	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2022	100 000	0
	300 000	400 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	360	309

Not 4 Lån som förfaller senare än 5 år

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Stockholm 2023-04-21

Arne Weinz
Arne Weinz
Verkställande direktör