

Årsredovisning för

# Barosens Byggnadstjänst AB

556676-2844

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Barosens Byggnadstjänst AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2025-06-16



Thomas Barosen  
Styrelseledamot

2025052013869

Årsredovisning för

# Barosens Byggnadstjänst AB

556676-2844

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Barosens Byggnadstjänst AB, 556676-2844 med säte i Sigtuna får härmed avge årsredovisning för 2024.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggnadsverksamhet och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Rapphönan, orgnr 556560-3494 med säte i Sigtuna.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	5 346 342	4 235 647	5 828 077	6 148 481
Resultat efter finansiella poster	-701 599	-1 155 827	-1 053 357	-2 081 550
Soliditet, %	10	8	4	15

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	3 452	29 173
Omföring av fg års resultat		29 172	-29 173
Årets resultat			29 401
Vid årets slut	100 000	32 624	29 401

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	32 624
årets resultat	29 401
Totalt	62 025
balanseras i ny räkning	62 025
Summa	62 025

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025052013870

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 346 342	4 235 647
Övriga rörelseintäkter		132 657	23 241
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>5 478 999</b>	<b>4 258 888</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och inköpta tjänster		-2 850 423	-2 273 559
Övriga externa kostnader		-1 027 020	-921 789
Personalkostnader	2	-2 185 841	-2 102 686
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 090	-103 626
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 165 374</b>	<b>-5 401 660</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-686 375</b>	<b>-1 142 772</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 241	1 397
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 465	-14 452
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 224</b>	<b>-13 055</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-701 599</b>	<b>-1 155 827</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag		731 000	1 185 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>731 000</b>	<b>1 185 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 401</b>	<b>29 173</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>29 401</b>	<b>29 173</b>

2025052013872

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	377 013	198 110
Summa materiella anläggningstillgångar		377 013	198 110
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		437 112	291 549
Summa finansiella anläggningstillgångar		437 112	291 549
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>814 125</b>	<b>489 659</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		643 407	1 014 774
Övriga fordringar		40 703	46 691
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		75 000	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 276	25 836
Summa kortfristiga fordringar		761 386	1 087 301
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 100	119 113
Summa kassa och bank		108 100	119 113
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>869 486</b>	<b>1 206 414</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 683 611</b>	<b>1 696 073</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32 624	3 452
Årets resultat		29 401	29 173
Summa fritt eget kapital		62 025	32 625
<b>Summa eget kapital</b>		<b>162 025</b>	<b>132 625</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		553 824	238 461
Summa långfristiga skulder		553 824	238 461
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		160 396	384 535
Övriga skulder		600 858	735 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		206 508	204 639
Summa kortfristiga skulder		967 762	1 324 987
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 683 611</b>	<b>1 696 073</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### *Personal*

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	4
<b>Summa</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	975 346	975 346
-Nyanskaffningar	349 900	-
-Avyttringar och utrangeringar	-258 400	-
Vid årets slut	1 066 846	975 346
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-777 236	-673 610
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	189 493	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-102 090	-103 626
Vid årets slut	-689 833	-777 236
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>377 013</b>	<b>198 110</b>

## Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga ställda panter och säkerheter		
Företagsinteckningar	200 000	200 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

## Underskrifter

Sigtuna, enligt vår elektroniska signatur

Thomas Barosen  
Styrelseordförande

Bjarne Barosen  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats enligt min elektroniska signatur

Magnus Hedin  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 16 maj 2025

**Barosen 250515.pdf**

(105300 byte)

SHA-512: 6af36111ecb7748176a9a9731880ebfa14619  
2667566200cfd5f4068d12a2f32aa3c251c5ca1d57de6  
601e3e119d236b8bde239129f6d32641fd923d52ca60

## Underskrifter

2025-05-16 07:04:59 (CET)

**Jan Thomas Eddie Barosen**thomas@barosenbygg.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-05-16 07:07:33 (CET)

**Kjell Bjarne Roger Barosen**bjarna@barosenbygg.com  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-05-16 08:30:54 (CET)

**Magnus Hedin**magnus.hedin@hhrevision.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)**assently**

Undertecknandet intygas av Assently

**Barosen 250515**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

813600e573044ea7e47ed54f96181ae0b7092699149a1cb6dbb808fa615089030ac62177ff5923f81fe94a3f0c4e36700d55b963f8c8b81c053f10087f954af8

**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 656828-8442, Sverige.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Barosens Byggnadstjänst Aktiebolag  
Org.nr 556676-2844

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Barosens Byggnadstjänst Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Barosens Byggnadstjänst Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Barosens Byggnadstjänst Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-28 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra

## författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Barosens Byggnadstjänst Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Barosens Byggnadstjänst Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

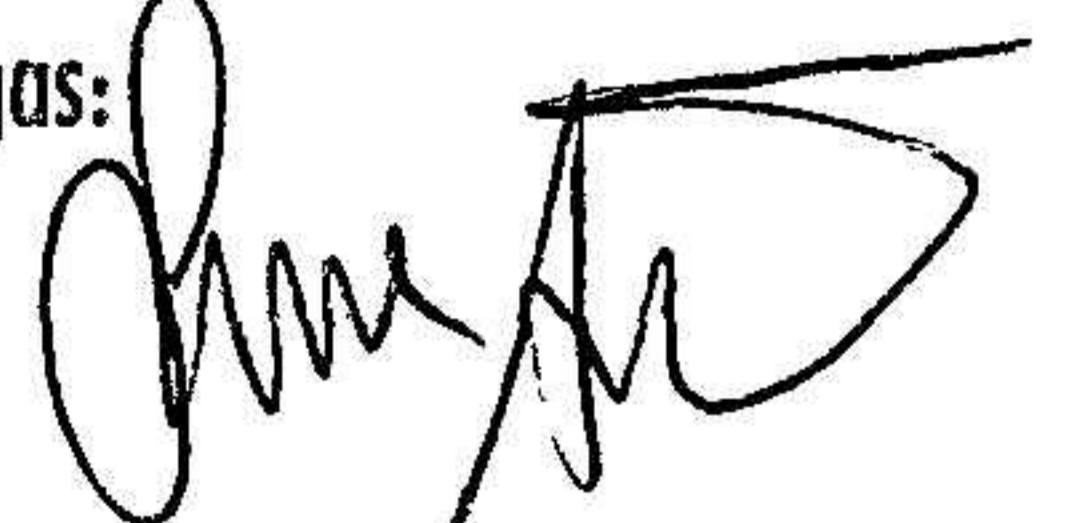
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

UPPSALA den 16 maj 2025

Magnus Hedin  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Susanne Åberg

Följande handlingar har undertecknats den 16 maj 2025



rb\_barosens\_24.docx

(17756 byte)

SHA-512: 3077b5a1910bc6e412b5817435daad092f918  
45b25a8be29bc2e55daf3846e84bde04ef71c7391718d2  
ec87c54daf196b7a5df3c29bf9e8c00ad317f07809679

## Underskrifter

2025-05-16 08:31:39 (CET)



**Magnus Hedin**

magnus.hedin@hhrevision.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



**assently**

Undertecknandet intygas av Assently



**rb\_barosens\_24**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
c02ca00b44e74fab1f1d5cf409327f8e3afc37e0f865902d26c31ddaba51b634fc9fcb8270d2672fea65459b106a913d8e24011bb95fd64106e2ae6c8d79aa2



**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 656828-8442, Sverige.