

ÅRSREDOVISNING

för M2E AB

Org.nr. 559346-6724

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-17--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nour Saberg, Verkställande direktör
2023-07-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.
Företagets säte är Eslöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret är att bolaget har förvärvat ett fastighet i Eslöv.

Vidare är bolaget ett helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	270 000
Resultat efter finansiella poster	20 629
Soliditet (%)	0,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nybildning	50 000	0	50 000
Årets resultat		16 380	16 380
Belopp vid årets utgång	50 000	16 380	66 380

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	16 380
	<u>16 380</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	16 380
	<u>16 380</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-11-17	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			270 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>270 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-12 152
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			<u>-237 219</u>
Summa rörelsekostnader			<u>-249 371</u>
Rörelseresultat			20 629
Resultat efter finansiella poster			20 629
Resultat före skatt			20 629
Skatter			
Skatt på årets resultat			-4 249
Årets resultat			<u>16 380</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>12 762 781</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		12 762 781
Summa anläggningstillgångar		12 762 781
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		<u>270 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		270 000
Summa omsättningstillgångar		270 000
SUMMA TILLGÅNGAR		13 032 781
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>16 380</u>
Summa fritt eget kapital		16 380
Summa eget kapital		66 380
Långfristiga skulder	3	
Skulder till koncernföretag		<u>12 950 000</u>
Summa långfristiga skulder		12 950 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		<u>16 401</u>
Summa kortfristiga skulder		16 401
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 032 781

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31
	Inköp	<u>13 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	13 000 000
	Årets avskrivningar	<u>-237 219</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-237 219</u>
	Redovisat värde	12 762 781
	<i>Taxeringsvärden</i>	
	Mark	1 836 000
	Byggnader	<u>9 800 000</u>
		11 636 000

Not 3	Långfristiga skulder	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	<u>12 950 000</u>
		12 950 000

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	11 862 500
	Summa ställda säkerheter	<u>11 862 500</u>

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB, Org. nr 556937-8507, säte Eslöv.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning AB.

Eslöv

Nour Leo Merdad Saberg
Nour Leo Merdad Saberg

2023-07-26