

Årsredovisning för
Wiklander & Kalgoum Fastigheter AB
559320-0602

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wiklander & Kalgoum Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2025-03-05


Joakim Wiklander

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wiklander & Kalgoum Fastigheter AB, 559320-0602, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte Stockholm registrerades år 2021 och skall äga och förvalta värdepapper i form av intresse-, dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	3 133 342	1 163 792	3 079 149	
Resultat efter finansiella poster	-317 362	-359 533	2 346 830	371 774
Soliditet, %	17	23	38	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		1 624 266	-69 533
Omföring av föreg års vinst			-69 533	69 533
Årets resultat				-97 362
Vid årets slut	50 000		1 554 733	-97 362

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	1 554 733
Årets resultat	-97 362
Totalt	1 457 371
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 457 371
Summa	1 457 371

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 133 342	1 163 792
Övriga rörelseintäkter		-350 370	806 929
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>2 782 972</u>	<u>1 970 721</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 934 676	-2 152 511
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 500	-112 500
Summa rörelsekostnader		<u>-3 047 176</u>	<u>-2 265 011</u>
Rörelseresultat		<u>-264 204</u>	<u>-294 290</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 158	-65 245
Summa finansiella poster		<u>-53 158</u>	<u>-65 243</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-317 362</u>	<u>-359 533</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		220 000	290 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>220 000</u>	<u>290 000</u>
Resultat före skatt		<u>-97 362</u>	<u>-69 533</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-97 362</u>	<u>-69 533</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 025 000	2 137 500
Summa materiella anläggningstillgångar		2 025 000	2 137 500
Summa anläggningstillgångar		2 025 000	2 137 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		877 429	121 931
Fordringar hos koncernföretag		6 204 546	5 308 400
Övriga fordringar		147 970	97 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 444	574 332
Summa kortfristiga fordringar		7 287 389	6 102 625
Kassa och bank			
Kassa och bank		173	6 448
Summa kassa och bank		173	6 448
Summa omsättningstillgångar		7 287 562	6 109 073
SUMMA TILLGÅNGAR		9 312 562	8 246 573

2025030704057

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 554 734	1 624 266
Årets resultat		-97 362	-69 533
Summa fritt eget kapital		1 457 372	1 554 733
Summa eget kapital		1 507 372	1 604 733
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		130 000	350 000
Summa obeskattade reserver		130 000	350 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 025 094	1 914 239
Skatteskulder		12 420	309 627
Övriga skulder		4 637 676	4 067 973
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	1
Summa kortfristiga skulder		7 675 190	6 291 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 312 562	8 246 573

2025030704058

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 250 000	
Inköp		2 250 000
	<u>2 250 000</u>	<u>2 250 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-112 500	
-Årets avskrivning enligt plan	-112 500	-112 500
	<u>-225 000</u>	<u>-112 500</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 025 000</u>	<u>2 137 500</u>

Underskrifter

Stockholm, 2025-03-05


Joakim Wiklander
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025030704060