

Årsredovisning

för

Living Design of Sweden AB

556489-0670

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tarek Hegazy, Styrelseledamot

2024-05-31

Styrelsen och verkställande direktören för Living Design of Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver design, försäljning och installation av inredningsprodukter till hotell i och utanför Sverige.

Bolaget är helägt dotterbolag till Living Design Holding Stockholm AB, Org.nr: 556761-3566.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är beroende av investeringsklimatet för om- och nybyggnation avseende primärt hotell. Omvärldsläget under de senaste åren har varit utmanande utifrån först covid-19 pandemi, som därefter åtföljdes av inflations- och ränteoro orsakad av geopolitiska händelser. Detta har medfört osäkerhet på investeringsmarknaden vilket lett till en avvaktande investeringsvilja och därmed fått en negativ effekt på bolagets verksamhet under 2023. Detta då kunder fortsatt hållit projekt i vänteläge eller skjutit dem på framtiden. Effekten av den avvaktande marknaden, i kombination med projektsammansättningen som inte inkluderar något projekt avseende installation under 2023, har gjort att bolagets omsättning har minskat jämfört med föregående år.

Under slutet på 2023 och inledningen av 2024 har bolaget märkt av en betydande förändring i sentimentet hos sina kunder, med ökat beslutsfattande avseende investeringar. Detta innebär ett positivt projektläge jämfört med de senaste åren och bolaget förväntar sig utifrån detta en positiv utveckling av verksamheten under 2024. Utifrån de åtgärder som vidtagits de senaste åren så har bolaget kunnat bibehålla en lönsam verksamhet trots utmanande marknadsläge. Detta i kombination med bolagets fokus på att säkerställa leverans av högkvalitativa tjänster åt sina kunder, trots de utmanande tider som varit, har stärkt bolagets varumärke och kundrelationer.

Stärkta av detta samt de vidtagna åtgärderna är bedömningen, utifrån nuvarande projektportfölj att bolaget står väl rustat för lönsam tillväxt från och med 2024 i takt med att investeringsmarknaden alltmer återgår till ett framtidsorienterat läge.

Omvärldsläget är dock fortsatt utmanande utifrån att parallellt med att pandemin har avtagit så har istället inflations- och ränteoro orsakat osäkerhet på investeringsmarknaden. Som helhet får därför marknadsläget fortsatt beskrivas som avvaktande och även om vi har ett mer positivt projektläge jämfört med föregående år så är det fortsatt en avvaktande marknad där den avvaktande investeringsviljan får en negativ effekt på bolagets verksamhet under 2023 då kunder fortsatt håller projekt i vänteläge eller skjuter dem på framtiden. Bolaget fortsätter att aktivt följa utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten men samtidigt säkerställa att företaget står redo att åter leverera högkvalitativa tjänster åt våra kunder den dagen läget stabiliserar sig och projekten återupptas.

Utifrån de av bolaget vidtagna åtgärderna är vår bedömning att bolaget kommer att stå väl rustat för lönsam tillväxt i takt med att hotellmarknaden alltmer återgår till ett framtidsorienterat läge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 360	16 403	5 562	3 107
Resultat efter finansiella poster	951	94	1 077	-776
Soliditet (%)	77	36	24	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 457 724	48 534	2 626 258
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			48 534	-48 534	0
Årets resultat				736 395	736 395
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 506 258	736 395	3 362 653

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 506 258
årets vinst	736 395
	3 242 653
disponeras så att i ny räkning överföres	3 242 653
	3 242 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 360 445	16 403 227
Övriga rörelseintäkter		47 745	640 673
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 408 190	17 043 900
Rörelsekostnader			
Varukostnad		-2 205 667	-12 023 374
Övriga externa kostnader		-1 832 041	-1 804 879
Personalkostnader	2	-3 186 466	-3 452 078
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 167	-181 838
Övriga rörelsekostnader		-1 933	-45 755
Summa rörelsekostnader		-7 283 274	-17 507 923
Rörelseresultat		1 124 915	-464 023
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 936	576 566
Räntekostnader och liknande resultatposter		-189 317	-18 956
Summa finansiella poster		-174 381	557 611
Resultat efter finansiella poster		950 534	93 588
Resultat före skatt		950 534	93 588
Skatter			
Skatt på årets resultat		-214 139	-45 054
Årets resultat		736 395	48 534

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	107 651	164 818
Summa materiella anläggningstillgångar		107 651	164 818
Summa anläggningstillgångar		107 651	164 818
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		364 383	2 295 112
Fordringar hos koncernföretag		2 508 333	2 482 986
Övriga fordringar		64 856	203 308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		363 201	332 344
Summa kortfristiga fordringar		3 300 773	5 313 751
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		978 266	1 893 112
Summa kassa och bank		978 266	1 893 112
Summa omsättningstillgångar		4 279 039	7 206 863
SUMMA TILLGÅNGAR		4 386 690	7 371 681

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 506 258

2 457 724

Årets resultat

736 395

48 534

Summa fritt eget kapital

3 242 654

2 506 258

Summa eget kapital

3 362 654

2 626 258

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

95 518

160 458

Skatteskulder

244 518

48 195

Övriga skulder

77 473

462 760

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

606 526

4 074 010

Summa kortfristiga skulder

1 024 036

4 745 423

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 386 690

7 371 681

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Hysesrätter och liknande rättigheter 6 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	7

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	760 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-760 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-506 671
Försäljningar/utrangeringar	0	585 558
Årets avskrivningar	0	-78 887
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	896 340	1 354 675
Inköp	0	114 435
Försäljningar/utrangeringar	0	-572 770
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	896 340	896 340
Ingående avskrivningar	-731 521	-1 099 437
Försäljningar/utrangeringar	0	475 867
Årets avskrivningar	-57 168	-107 951
Utgående ackumulerade avskrivningar	-788 689	-731 521
Utgående redovisat värde	107 651	164 819

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Living Design Holding Stockholm AB	556761-3566	Danderyd

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Stocksund 2024-05-29

Tarek Hegazy
Tarek Hegazy
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-29

Grant Thornton Sweden AB

Sebastian Ahlström
Sebastian Ahlström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Living Design of Sweden AB, Org.nr. 556489-0670

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Living Design of Sweden AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Living Design of Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Living Design of Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Living Design of Sweden AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Living Design of Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 maj 2024

Grant Thornton Sweden AB

Sebastian Ahlström

Sebastian Ahlström

Auktoriserad revisor