

Årsredovisning
för
DR Bostäder AB
556922-7852

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Eriksson, Styrelseledamot
2024-03-21

Styrelsen för DR Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2013-02-15 och har sitt säte i Huddinge kommun. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till P1Solutions AB, 556833-6670, med säte i Huddinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	32	10	2 188	2 587
Resultat efter finansiella poster	-259	-613	65 283	155
Soliditet (%)	2	2	99	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	612 975	-612 871	50 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-612 871	612 871	0
Erhållna aktieägartillskott		259 000		259 000
Årets resultat			-258 972	-258 972
Belopp vid årets utgång	50 000	259 104	-258 972	50 132

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	259 104
årets förlust	-258 972
	132
disponeras så att	
i ny räkning överföres	132
	132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		31 705	10 000
Övriga rörelseintäkter		0	25 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 705	35 000
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		0	-253 059
Övriga externa kostnader		-294 299	-190 065
Personalkostnader	2	0	-204 747
Summa rörelsekostnader		-294 299	-647 871
Rörelseresultat		-262 594	-612 871
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 622	0
Summa finansiella poster		3 622	0
Resultat efter finansiella poster		-258 972	-612 871
Resultat före skatt		-258 972	-612 871
Årets resultat		-258 972	-612 871

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

2 017 255

2 017 255

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 017 255

2 017 255

Summa anläggningstillgångar

2 017 255

2 017 255

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

433 066

302 340

Summa kortfristiga fordringar

433 066

302 340

Kassa och bank

Bank

505 350

1 000 678

Summa kassa och bank

505 350

1 000 678

Summa omsättningstillgångar

938 416

1 303 018

SUMMA TILLGÅNGAR

2 955 671

3 320 273

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

259 104

612 975

Årets resultat

-258 972

-612 871

Summa fritt eget kapital

132

104

Summa eget kapital

50 132

50 104

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 781

31 142

Skulder till koncernföretag

2 896 757

3 229 371

Övriga skulder

0

2 656

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

7 000

Summa kortfristiga skulder

2 905 539

3 270 169

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 955 671

3 320 273

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivning sker linjärt över den beräknade nyttjandeperioden.

Tillämpade avskrivningstider:

Bolagets anläggningstillgång avser upplåtelse av en bostadsrättslägenhet varför inga avskrivningar sker.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	55 000
Försäljningar/utrangeringar		-55 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-55 000
Försäljningar/utrangeringar		55 000
Årets avskrivningar	0	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 017 255	2 017 255
Inköp	0	0
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 017 255	2 017 255
Utgående redovisat värde	2 017 255	2 017 255

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hans Andersson, H.A. Redovisning & Förvaltning AB

Huddinge 2024-02-28

Roger Eriksson
Roger Eriksson