

**Årsredovisning**  
för  
**TRRV Invest AB**  
559287-9000

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Torbjörn Engelbrectsson, Styrelseledamot  
2026-03-12

Styrelsen för TRRV Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året avyttrat andelar i Francks Kylindustri Group Holding AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8 041	-7	-10	-20
Soliditet (%)	73,1	0,6	0,9	0,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	648	-7 115	18 533
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 115	7 115	0
Erhållna aktieägartillskott		8 000		8 000
Årets resultat			8 040 902	8 040 902
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 533</b>	<b>8 040 902</b>	<b>8 067 435</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 56 000 (48 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 533
årets vinst	8 040 902
	<b>8 042 435</b>
disponeras så att	
Återbetalning av villkorade aktieägartillskott	56 000
till aktieägare utdelas	1 401 655
i ny räkning överföres	6 584 780
	<b>8 042 435</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-34 678

-7 115

**Summa rörelsekostnader**

**-34 678**

**-7 115**

**Rörelseresultat**

**-34 678**

**-7 115**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

8 067 266

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 314

0

**Summa finansiella poster**

**8 075 580**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**8 040 902**

**-7 115**

**Resultat före skatt**

**8 040 902**

**-7 115**

**Årets resultat**

**8 040 902**

**-7 115**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 500 000

2 987 802

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 500 000**

**2 987 802**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 500 000**

**2 987 802**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 537 435

731

**Summa kassa och bank**

**8 537 435**

**731**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 537 435**

**731**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 037 435**

**2 988 533**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 533

648

Årets resultat

8 040 902

-7 115

**Summa fritt eget kapital**

**8 042 435**

**-6 467**

**Summa eget kapital**

**8 067 435**

**18 533**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 965 000

2 965 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 965 000**

**2 965 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 037 435**

**2 988 533**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 987 802	2 987 802
Inköp	2 500 000	0
Försäljningar	-2 987 802	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 987 802</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 987 802</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

Karlstad

*Torbjörn Engelbrektsson*  
Torbjörn Engelbrektsson

2026-03-12