

Årsredovisning
för
Joelsmarken AB
556799-8553

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Joelsmarken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färjestaden den 19 september 2023



Åsa Joelsson Petersson

Årsredovisning
för
Joelsmarken AB
556799-8553

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Upp

Styrelsen för Joelsmarken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och försäljning av tomter. Bolaget äger arrendetomter på fastigheten Björnhovda 7:44 i Mörbylånga Kommun.

Företaget har sitt säte i Kalmar Län, Mörbylånga Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 351	330	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 248	313	725	704
Soliditet (%)	79	78	78	74

Nettoomsättningen har ökat då försäljningen av tomter ökat under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 403 758	317 579	6 821 337
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 100 000		-2 100 000
Balanseras i ny räkning		317 579	-317 579	0
Underskott vid delning		-4 535 151		-4 535 151
Årets resultat			2 033 991	2 033 991
Belopp vid årets utgång	100 000	86 186	2 033 991	2 220 177

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	86 186
årets vinst	2 033 991
	2 120 177
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	651 234 ✓
i ny räkning överföres	1 468 943
	2 120 177

Utdelningen framstår som försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark

2

968 975

968 975

Summa materiella anläggningstillgångar

968 975

968 975

Summa anläggningstillgångar

968 975

968 975

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

93 480

101 978

Summa varulager

93 480

101 978

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

57 012

79 585

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 136

0

Summa kortfristiga fordringar

74 148

79 585

Kassa och bank

Kassa och bank

1 665 640

1 775 759

Summa kassa och bank

1 665 640

1 775 759

Summa omsättningstillgångar

1 833 268

1 957 322

SUMMA TILLGÅNGAR

2 802 243

2 926 297

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Underskott vid delning

0

-4 535 151

Balanserat resultat

86 186

6 721 337

Årets resultat

2 033 991

0

Summa fritt eget kapital

2 120 176

2 186 186

Summa eget kapital

2 220 176

2 286 186

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

11 876

275 406

Summa långfristiga skulder

11 876

275 406

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 600

0

Skatteskulder

323 438

134 075

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

228 153

230 630

Summa kortfristiga skulder

570 191

364 705

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 802 243

2 926 297

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Mark 0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	968 975	0
Övertaget från Joels Udde AB	0	968 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	968 975	968 975
Utgående redovisat värde	968 975	968 975

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	0	0
	0	0

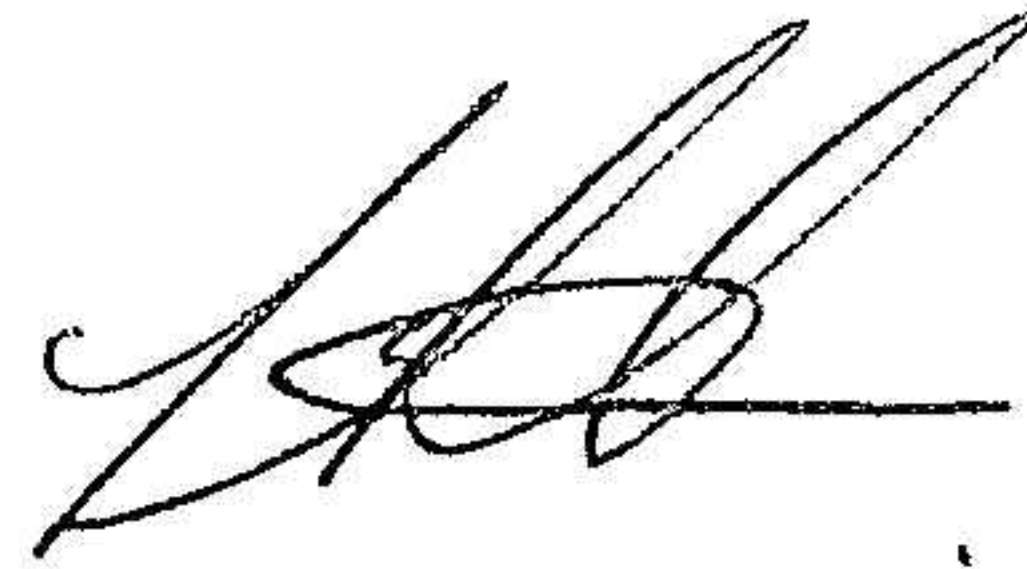
Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag
har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Christer Johansson, Ekonomihuset på Öland AB

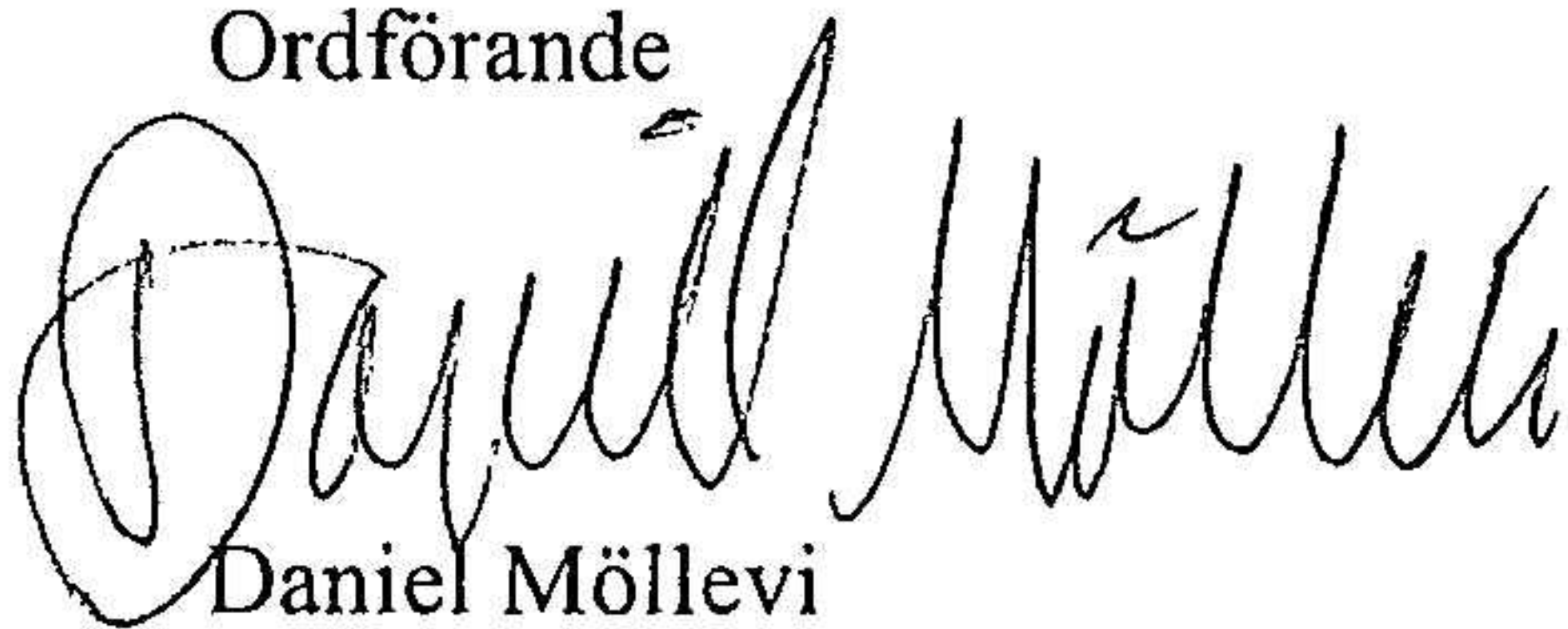
Färjestaden den 19 september 2023



Åsa Joelsson Petersson
Ordförande



Linda Lindqvist



Daniel Möllevi

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

