

Årsredovisning

SwedInside Group AB

556726-3370

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Rydenäs

2023-05-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i finansiell rådgivning och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Täby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	102	51	57	92
Resultat efter finansiella poster	-130	-527	-71	-69
Soliditet %	91	52	57	52

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, vilket beror på ökade hyresintäkter.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	102 000	1 539 084	-405 589	1 235 495
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-405 589	405 589	0
- Årets resultat			-679	-679
- Belopp vid årets utgång	102 000	1 133 495	-679	1 234 816

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 133 495
Årets resultat	-679
Summa	1 132 816

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 132 816
Summa	1 132 816

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	102 500	50 989
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	102 500	50 989
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-151 799	-92 597
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-15 527	-15 527
Summa rörelsekostnader	-167 326	-108 124
Rörelseresultat	-64 826	-57 135
Finansiella poster		
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-414 508
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 353	-54 946
Summa finansiella poster	-65 353	-469 454
Resultat efter finansiella poster	-130 179	-526 589
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	129 500	121 000
Summa bokslutsdispositioner	129 500	121 000
Resultat före skatt	-679	-405 589
Årets resultat	-679	-405 589

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 375 300	1 390 827
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 375 300	1 390 827
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	15 500	15 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	7 000	7 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		22 500	22 500
Summa anläggningstillgångar		1 397 800	1 413 327
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 358	42 358
Fordringar hos koncernföretag		-184 609	871 209
Övriga fordringar		53 547	53 547
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		-88 704	967 114
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 529	16 758
<i>Summa kassa och bank</i>		47 529	16 758
Summa omsättningstillgångar		-41 175	983 872
SUMMA TILLGÅNGAR		1 356 625	2 397 199

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	102 000	102 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	102 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 133 495	1 539 084
Årets resultat	-679	-405 589
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 132 816	1 133 495
Summa eget kapital	1 234 816	1 235 495
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	943 370
Summa långfristiga skulder	0	943 370
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	91 464
Leverantörsskulder	972	1 250
Övriga skulder	105 838	110 621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 999	14 999
Summa kortfristiga skulder	121 809	218 334
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 356 625	2 397 199

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	100

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 552 780	1 552 780
Utgående anskaffningsvärden	1 552 780	1 552 780
Ingående avskrivningar	-161 953	-146 426
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 527	-15 527
Utgående avskrivningar	-177 480	-161 953
Redovisat värde	1 375 300	1 390 827

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 500	15 500
Utgående anskaffningsvärden	15 500	15 500
Redovisat värde	15 500	15 500

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000	7 000
Utgående anskaffningsvärden	7 000	7 000
Redovisat värde	7 000	7 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	-	1 300 000
Summa ställda säkerheter	-	1 300 000

UNDERSKRIFTER

Täby

Jan Rydenäs
Jan Rydenäs
2023-05-25