

# Årsredovisning

för

## Eitra Invest AB

559323-5798

Räkenskapsåret

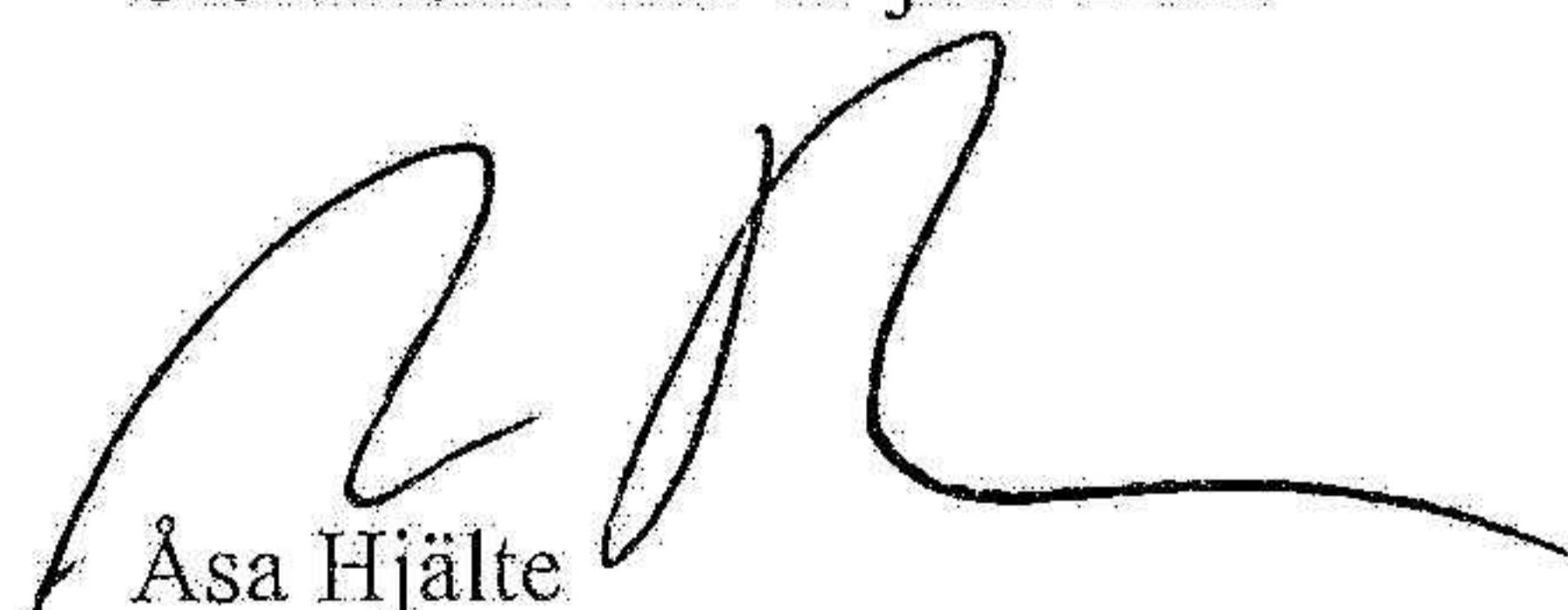
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eitra Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 juni 2023

  
Åsa Hjalte

Styrelsen för Eitra Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget står under Finansinspektionens tillsyn och har sitt säte i Stockholm

Eitra Invest AB står under Ture Invest Partners ABs ("Ture Invest") förvaltning.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

År 2022 blev ett mycket turbulent år från ett makroekonomiskt perspektiv. Året började i positiv anda då flaskhalsar inom logistik och försörjningskedjor som uppstått under COVID-19 pandemin lättade. Entusiasmen dämpades snabbt i slutet av februari då Ryssland invaderade Ukraina. Energi- och livsmedelsbrist i kombination med en stark arbetsmarknad drev en allt högre inflationstakt. Centralbanker responderade på inflationstrycket genom att kraftigt höja styrräntor efter flera år av aktiv stimulanspolitik med marknadsräntor nära nollstrecket. I Europa sjönk konsumentförtroendet till de lägsta nivåerna på över 25 år, den ekonomiska tillväxten mattades av, och en oro för recession etablerades.

Sammantaget bidrog dessa händelser till en starkt negativ utveckling på de finansiella marknaderna med globala aktiemarknader ned nästan -20% emedan värdet på guld sjönk med cirka -9%.

Inom det segment på räntemarknaden som Eitra Invest AB adresserar, högavkastande lån och obligationer, uppgick avkastningen till -11.2% enligt Barclays Pan European High Yield Index och S&P European Leverage Loan Index (ELLI) var ned -7.4%. Det kan jämföras med Eitra Invest AB:s kreditportfölj som genererade +14%.

Volatiliteten på marknaden bidrog till låg aptit bland investerare för börsintroduktioner och högavkastande obligationer. Vidare blev banker än mer konservativa i sin utlåning. Företag och finansiella investerare vände sig i allt högre utsträckning till alternativa finansieringskällor såsom direktlåneaktörer. Som den ledande direktlåneaktören i Norden, så främjades Ture Invests verksamhet av sådan efterfrågan.

### **Strategiska, ekonomiska och finansiella risker**

För att hantera riskerna på valutamarknaden säkras ständigt 80-100% av tillgångarna som är i utländsk valuta. Investeringar görs enbart i västvalutor.

Eitra Invest AB hanterar likviditetsrisker genom att inte tillåta löpande uttag, samt genom de legala åtaganden som etablerats för att kunna kalla på likviditet från investerare vid behov.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 159	0
Soliditet (%)	98,8	100,0

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		0	<b>25 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	<b>0</b>
Nyemission	6 000	75 375 000		<b>75 381 000</b>
Årets resultat			4 039 350	<b>4 039 350</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>31 000</b>	<b>75 375 000</b>	<b>4 039 350</b>	<b>79 445 350</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 75 375 000 (0)kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 375 000
årets vinst	4 039 350
	<b>79 414 350</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	79 414 350
	<b>79 414 350</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-06-21 -2021-12-31 (7 mån)
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-573 541	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-573 541</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-573 541</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	4 691 657	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		353 579	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-313 189	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 732 047</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 158 506</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 158 506</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Uppskjuten skatt		-119 156	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4 039 350</b>	<b>0</b>

Eitra Invest AB  
Org.nr 559323-5798

4 (8)

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

79 421 497

0

Uppskjuten skattefordran

4

64 517

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**79 486 014**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**79 486 014**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

543 257

25 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**543 257**

**25 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

369 032

0

**Summa kassa och bank**

**369 032**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**912 289**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**80 398 303**

**25 000**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

31 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**31 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

75 375 000

0

Årets resultat

4 039 350

0

**Summa fritt eget kapital**

**79 414 350**

**0**

**Summa eget kapital**

**79 445 350**

**25 000**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

5

183 673

0

**Summa avsättningar**

**183 673**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 336

0

Övriga skulder

313 189

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

432 755

0

**Summa kortfristiga skulder**

**769 280**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**80 398 303**

**25 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde, förutom vissa finansiella instrument som har värderat till verkligt värde.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas till verkligt värde med tillämpning av reglerna i 4 kap. 14a-14e§§ årsredovisningslagen. Bolaget klassificerar sina finansiella instrument utifrån för vilket syfte instrumentet förvärvats. Under räkenskapsåret har funnits finansiella instrument som tillhör följande klasser:

##### *Finansiella tillgångar och skulder som innehas för handel*

Finansiella tillgångar och skulder som innehas för handel värderas till verkligt värde. I de undantagsfall då verkligt värde inte kan fastställas sker värdering till anskaffningsvärde med beaktande av eventuellt nedskrivningsbehov.

##### *Lånefordringar och kundfordringar*

Lånefordringar och kundfordringar har fastställda betalningar och innehas utan handelssyfte. De ingår i omsättningstillgångar med undantag för de poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Värdering efter anskaffningstidpunkten sker till upplupet anskaffningsvärde minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

En nedskrivning av kundfordringar och lånefordringar redovisas i resultaträkningen som en övrig extern kostnad.

##### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas efter anskaffningstidpunkten till upplupet anskaffningsvärde. Leverantörsskulder och övriga finansiella skulder vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader redovisas till nominellt belopp.

##### *Derivatinstrument*

Bolaget innehar derivatinstrument för säkring av valuta men där säkringsredovisning inte tillämpas. Derivatinstrument värderas till verkligt värde. Värdeförändringar redovisas i resultaträkningen inom finansnettot.

Köp och försäljningar av finansiella instrument redovisas på affärsdagen, d v s den dag då bindande avtal ingås. Samtliga finansiella instrument vilka inte värderas till verkligt värde, värderas inledningsvis till anskaffningskostnad plus transaktionskostnader.

#### *Beräkning av verkligt värde finansiella instrument*

Vid fastställande av verkligt värde för finansiella tillgångar och skulder används officiella marknadsnoteringar på bokslutsdagen. I de fall sådana saknas görs värdering genom allmänt vedertagna metoder såsom diskontering av framtida kassaflöden till noterad marknadsränta för respektive löptid.

#### *Upplupet anskaffningsvärde*

Upplupet anskaffningsvärde beräknas med hjälp av effektivräntemetoden, vilket innebär att eventuella över- eller underkurser samt direkt hänförliga kostnader eller intäkter periodiseras över kontraktets löptid med hjälp av den beräknade effektivräntan. Effektivräntan är den ränta som ger instrumentets anskaffningsvärde som resultat vid nuvärdesberäkning av framtida kassaflöden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

	2022	2021-06-21 -2021-12-31
Resultat kapitalförsäkring	3 800 040	0
Resultat depå	891 617	0
	<b>4 691 657</b>	<b>0</b>

### **Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets förändring	74 729 840	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>74 729 840</b>	<b>0</b>
Ingående värdering	0	0
Årets värdering	4 691 657	0
<b>Utgående ackumulerade värdering</b>	<b>4 691 657</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>79 421 497</b>	<b>0</b>

**Not 4 Uppskjuten skattefordran**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående uppskjuten skattefordran	0	0
Årets förändring	64 517	0
<b>Utgående uppskjuten skattefordran</b>	<b>64 517</b>	<b>0</b>

**Not 5 Uppskjuten skatteskuld**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående uppskjuten skatteskuld	0	0
Årets förändring	183 673	0
<b>Utgående uppskjuten skatteskuld</b>	<b>183 673</b>	<b>0</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Eva Oesman.

Stockholm, datum enligt digital signering.

Åsa Hjälte  
Ordförande

Magnus Kihlgren

Vår revisionsberättelse har lämnats, datum enligt digital signering.

Samuel Bjälkemo  
Auktoriserad revisor

Robin Ericsson  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Åsa Hjalte  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-13 12:26:53 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 125757c9f80b4b5a952edef6c12be34c

## Underskrift 2

Namn: Magnus Kihlgren  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-13 12:29:24 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 4037bbe0aef74ad19677623ef60c0744

## Underskrift 3

Namn: Robin Ericsson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-13 12:39:53 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 532885c155e84ae1b3d28ad90e12b65e

## Underskrift 4

Namn: Samuel Bjälkemo  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-13 19:08:25 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 806063cf550743f2a3eb095c78c91f20

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eitra Invest AB  
Org. nr 559323-5798

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eitra Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eitra Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Eitra Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2021-06-21 -- 2021-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2022-01-01 -- 2022-12-31 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eitra Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Eitra Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, datum enligt digital signering.

Samuel Bjälkemo  
Auktoriserad revisor

Robin Ericsson  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Robin Ericsson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-13 12:40:37 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 28780e5d83af489f9831197826c50687

## Underskrift 2

Namn: Samuel Bjälkemo  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-06-13 19:05:25 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 2701013069524af786f9118e3f0720c1