

Årsredovisning
för
Hyllela Lantbruk AB
556637-8815

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Axel Dahlgren, Styrelseledamot
2025-01-08

Styrelsen och verkställande direktören för Hyllela Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk.

Bolaget är helägt dotterbolag till KC Ranch AB, 556408-1759

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	49	106	13	20	495
Resultat efter finansiella poster	651	1 236	2 562	-627	268
Soliditet (%)	32	32	31	26	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	3 000	15 308 121	1 567 161	17 278 282
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 567 161	-1 567 161	0
Årets resultat				1 341 780	1 341 780
Belopp vid årets utgång	400 000	3 000	16 875 282	1 341 780	18 620 062

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 875 282
årets vinst	1 341 780
	18 217 062
disponeras så att i ny räkning överföres	18 217 062
	18 217 062

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		48 600	105 630
Övriga rörelseintäkter		3 533 442	4 034 206
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 582 042	4 139 836
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-14 563	0
Övriga externa kostnader		-234 664	-159 953
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 209 415	-1 209 071
Summa rörelsekostnader		-1 458 642	-1 369 024
Rörelseresultat	2	2 123 400	2 770 812
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		137 031	65 139
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 609 327	-1 599 915
Summa finansiella poster		-1 472 296	-1 534 776
Resultat efter finansiella poster		651 104	1 236 036
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-91 000	-405 000
Förändring av överavskrivningar		1 158 822	1 158 822
Summa bokslutsdispositioner		1 067 822	753 822
Resultat före skatt		1 718 926	1 989 858
Skatter			
Skatt på årets resultat		-377 146	-422 697
Årets resultat		1 341 780	1 567 161

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	63 609 636	60 512 486
Inventarier, verktyg och installationer	5	7 644 405	8 803 227
Summa materiella anläggningstillgångar		71 254 041	69 315 713
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6, 7	5 084 714	8 444 714
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 084 714	8 444 714
Summa anläggningstillgångar		76 338 755	77 760 427
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		194 325	462 697
Fordringar hos koncernföretag		1 153 100	1 139 195
Övriga fordringar		683 192	991 698
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 740	47 271
Summa kortfristiga fordringar		2 111 357	2 640 861
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 921 433	3 959 845
Summa kassa och bank		6 921 433	3 959 845
Summa omsättningstillgångar		9 032 790	6 600 706
SUMMA TILLGÅNGAR		85 371 545	84 361 133

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		3 000	3 000
Summa bundet eget kapital		403 000	403 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 875 282	15 308 121
Årets resultat		1 341 780	1 567 161
Summa fritt eget kapital		18 217 062	16 875 282
Summa eget kapital		18 620 062	17 278 282
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 049 000	2 958 000
Ackumulerade överavskrivningar		7 644 405	8 803 227
Summa obeskattade reserver		10 693 405	11 761 227
Långfristiga skulder			
	8		
Skulder till koncernföretag		55 170 000	53 565 000
Summa långfristiga skulder		55 170 000	53 565 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 423	9 756
Skatteskulder		838 655	1 018 840
Övriga skulder		0	377 284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	350 744
Summa kortfristiga skulder		888 078	1 756 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		85 371 545	84 361 133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 - 50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 20 år

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Försäljning	26 %	15 %

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	1 605 000 1 605 000	1 599 000 1 599 000

Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	60 908 329	60 908 329
Inköp	3 147 743	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 056 072	60 908 329
Ingående avskrivningar	-395 843	-345 594
Årets avskrivningar	-50 593	-50 249
Utgående ackumulerade avskrivningar	-446 436	-395 843
Utgående redovisat värde	63 609 636	60 512 486

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 356 119	22 356 119
Försäljningar/utrangeringar	-104 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 252 119	22 356 119
Ingående avskrivningar	-13 552 892	-12 394 070
Försäljningar/utrangeringar	104 000	
Årets avskrivningar	-1 158 822	-1 158 822
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 607 714	-13 552 892
Utgående redovisat värde	7 644 405	8 803 227

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 444 714	8 444 714
Återbetalt aktieägartillskott	-3 360 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 084 714	8 444 714
Utgående redovisat värde	5 084 714	8 444 714

Tidigare tillskjutet aktieägartillskott i Sjöbo Solpark AB har återbetalats.

Not 7 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Östra Sallerups Vind AB	21%	21%	10	25 000
Sjöbo Solpark AB	28%	28%	728	5 059 714
				5 084 714
	Org.nr	Säte		
Östra Sallerups Vind AB	556847-2871	Hörby		
Sjöbo Solpark AB	559146-5587	Stockholm		

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skuld till moderbolag utan fastställd amorteringsplan	55 170 000	53 565 000
	55 170 000	53 565 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Pant i aktier, avseende Sjöbo Solpark AB	5 059 714	3 238 352
	5 059 714	3 238 352

Torna Hällestad 2024-12-06

Carl-Axel Dahlgren
Carl-Axel Dahlgren
Verkställande direktör

Karl Dahlgren
Karl Dahlgren

Lilly Ann Dahlgren
Lilly Ann Dahlgren

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-06

Markus Ahlberg
Markus Ahlberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hyllela Lantbruk AB, org.nr 556637-8815

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hyllela Lantbruk AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyllela Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hyllela Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hyllela Lantbruk AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hyllela Lantbruk AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hässleholm
2024-12-06

Markus Ahlberg
Markus Ahlberg
Auktoriserad revisor