

Årsredovisning

Torreby Slottsbacken AB

Org.nr 556873-0377

Räkenskapsår 2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susanne Borkmann, Styrelseledamot

2024-10-22

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Torreby Slottsbacken AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Munkedal

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget ägs av Borkmann Invest AB, org nr. 559116-8041, med säte i Uddevalla.

Bolaget ingår i en koncern i vilken Borkmanns Antik & Byggnadsvård AB, org nr. 556610-5937, med säte i Munkedal, är moderbolag.

Bolaget har sitt säte i Munkedal.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-66	-55	-47	-35
Balansomslutning	1 553	1 560	1 549	1 521
Soliditet (%)	2	6	6	7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	49 959	573	100 532
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		573	-573	0
Årets resultat			-66 338	-66 338
Belopp vid årets utgång	50 000	50 532	-66 338	34 194

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 13 000 (13 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	50 532
årets förlust	-66 338
	-15 806
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-15 806
	-15 806

Resultaträkning	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-63 365	-51 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 589	-2 317
Summa rörelsekostnader		-65 954	-54 312
Rörelseresultat		-65 954	-54 312
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-434	-895
Summa finansiella poster		-384	-894
Resultat efter finansiella poster		-66 338	-55 206
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	57 000
Summa bokslutsdispositioner		0	57 000
Resultat före skatt		-66 338	1 794
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 221
Årets resultat		-66 338	573

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 540 035	1 542 624
Summa materiella anläggningstillgångar		1 540 035	1 542 624
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	13 000	13 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 000	13 000
Summa anläggningstillgångar		1 553 035	1 555 624
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		94	228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 725
Summa kortfristiga fordringar		94	3 953
Summa omsättningstillgångar		94	3 953
SUMMA TILLGÅNGAR		1 553 129	1 559 577

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		50 532	49 959
Årets resultat		-66 338	573
Summa fritt eget kapital		-15 806	50 532
Summa eget kapital		34 194	100 532
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Skulder till koncernföretag		1 467 564	1 409 946
Summa långfristiga skulder		1 467 564	1 409 946
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		44 371	42 099
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		51 371	49 099
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 553 129	1 559 577

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 544 941	1 536 010
Inköp	0	8 931
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 544 941	1 544 941
Ingående avskrivningar	-2 317	0
Årets avskrivningar	-2 589	-2 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 906	-2 317
Utgående redovisat värde	1 540 035	1 542 624
Bokfört värde mark	1 493 180	1 493 180
	1 493 180	1 493 180

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 000	13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 000	13 000
Utgående redovisat värde	13 000	13 000

Not 4 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Uddevalla 2024-10-15

Susanne Borkmann
Susanne Borkmann
Ordförande