

Årsredovisning

för

Svea Utility Agerum AB

559415-0293

Räkenskapsåret

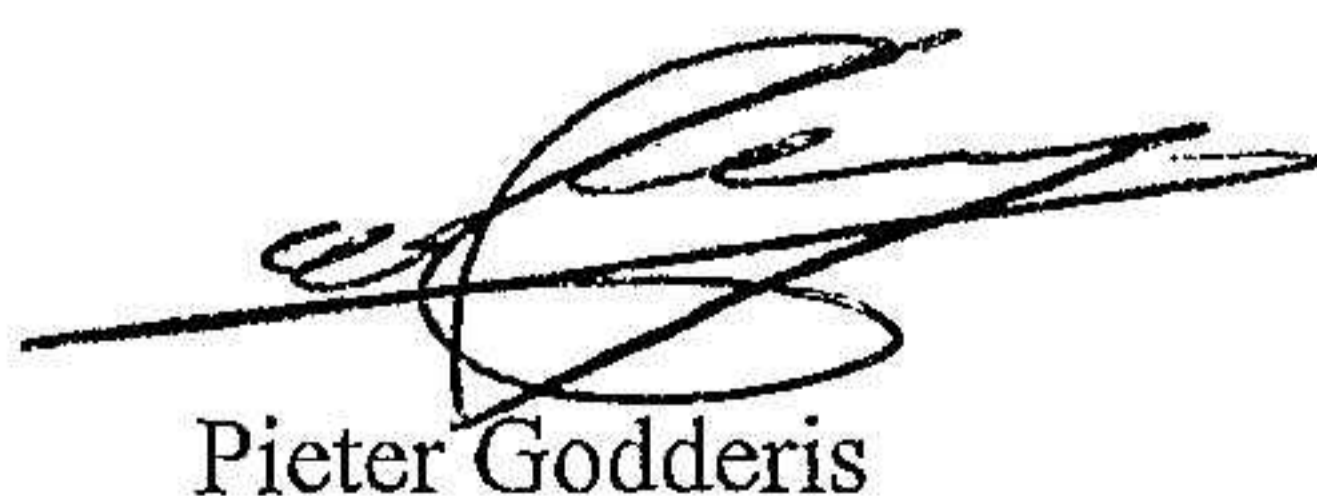
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svea Utility Agerum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 24 juli 2025



Pieter Godderis

Årsredovisning
för
Svea Utility Agerum AB

559415-0293

Räkenskapsåret

2024

Vidimeras:
Elias Andersson
Elias Andersson

Styrelsen för Svea Utility Agerum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta system för energiproduktion, samt sälja energi och därtill anknutna tjänster samt därmed förenlig verksamhet.

Svea Utility Agerum AB ingår i Svea Renewable Solar AB-koncernen vars moderbolag också upprättar koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Projektet med att bygga upp solparken har under året gått i lås och solparken har under 2025 satts i drift.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	6 051	0
Resultat efter finansiella poster	3 600	-771
Soliditet (%)	1,4	0,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	775 000	-771 072	28 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-771 072	771 072	0
Årets resultat			793 019	793 019
Belopp vid årets utgång	25 000	3 928	793 019	821 947

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 928
årets vinst	793 019
	796 947
disponeras så att	
i ny räkning överföres	796 947
	796 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 051 183	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 051 183	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-364 948	0
Övriga externa kostnader		-974 350	-783 145
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-469 232	0
Övriga rörelsekostnader		-154	-9 874
Summa rörelsekostnader		-1 808 684	-793 019
Rörelseresultat		4 242 499	-793 019
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 643	22 106
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-643 670	-159
Summa finansiella poster		-642 027	21 947
Resultat efter finansiella poster		3 600 472	-771 072
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 807 453	0
Summa bokslutsdispositioner		-2 807 453	0
Resultat före skatt		793 019	-771 072
Årets resultat		793 019	-771 072

2025072803544

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	54 915 508	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	45 632 500
Summa materiella anläggningstillgångar		54 915 508	45 632 500
Summa anläggningstillgångar		54 915 508	45 632 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 266 918	775 000
Övriga fordringar		23 749	22 106
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		187 695	7 091
Summa kortfristiga fordringar		3 478 362	804 197
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		996 963	8 041 731
Summa kassa och bank		996 963	8 041 731
Summa omsättningstillgångar		4 475 325	8 845 928
SUMMA TILLGÅNGAR		59 390 833	54 478 428

2025072803545

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 928

775 000

Årets resultat

793 019

-771 072

Summa fritt eget kapital

796 947

3 928

Summa eget kapital

821 947

28 928

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

58 298 953

54 449 500

Summa långfristiga skulder

58 298 953

54 449 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

75 267

0

Övriga skulder

142 667

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 999

0

Summa kortfristiga skulder

269 933

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 390 833

54 478 428

2025072803546

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

INTÄKTER

Övriga intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden och upplupen ränta redovisas alltså i resultaträkningen i den period då ränteintäkten har uppstått.

INKOMSTSKATTER

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Aktuell skatt, och förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader, med undantag för förbättringsutgifter i form av om- eller tillbyggnad. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 20 år

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av anläggningstillgångar redovisas som övriga rörelseintäkter respektive övriga rörelsekostnader.

När det finns en indikation på att ett tillgångsvärde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömningen av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar andra än goodwill, som tidigare skrivits ner gör per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Årsredovisningen innefattar vissa uppskattningar när det gäller solcellsparkens tekniska livslängd. Utifrån praxis i branschen har den tekniska livslängden bedömts och avskrivningstiden har satts till densamma.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernbolag	642 810	0
	642 810	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	9 752 240	45 632 500
Omklassificeringar	45 632 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 384 740	45 632 500
Årets avskrivningar	-469 232	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-469 232	0
Utgående redovisat värde	54 915 508	45 632 500

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 632 500	0
Inköp	0	45 632 500
Omklassificeringar	-45 632 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	45 632 500
Utgående redovisat värde	0	45 632 500

202507280549

Svea Utility Agerum AB
Org.nr 559415-0293

9 (9)

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Pieter Godderis
Ordförande

Patrik Raheb
Ledamot

Pontus Skog
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor

Participants

SVEA SOLAR 556955-1350 Sweden

PIETER GODDERIS Sweden

Signed with Swedish BankID

Signatory

Name returned from Swedish BankID: PIETER JOHAN MARCEL
GODDERIS
Social security number returned from Swedish BankID:
197903126790

Pieter Godderis
pieter.godderis@sveasolar.com
19790312-6790

2025-05-28 12:59:08 UTC

Date

Delivery channel: Email
IP Address: 195.67.68.77

PATRIK RAHEB Sweden

Signed with Swedish BankID

Signatory

Name returned from Swedish BankID: Patrik Raheb Khallo
Social security number returned from Swedish BankID: 199111223732

Patrik Raheb
patrik.raheb@sveasolar.com
19911122-3732

2025-05-28 13:13:58 UTC

Date

Delivery channel: Email
IP Address: 195.67.68.77

PONTUS SKOG Sweden

Signed with Swedish BankID

Signatory

Name returned from Swedish BankID: PONTUS SKOG
Social security number returned from Swedish BankID:
199302274551

Pontus Skog
pontus.skog@sveasolar.com
19930227-4551

2025-05-28 12:56:10 UTC

Date

Delivery channel: Email
IP Address: 195.67.68.77

GABRIELLA HERMANSSON Sweden

Signed with Swedish BankID

2025-05-28 15:08:18 UTC

Signatory

Date

Name returned from Swedish BankID: ANNA GABRIELLA
HERMANSSON
Social security number returned from Swedish BankID:
197306151528

Gabriella Hermansson
gabriella.hermansson@pwc.com
19730615-1528

Delivery channel: Email
IP Address: 84.17.219.58

2025072803552

Välimeras:
Elias Andersson
Elias Andersson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svea Utility Agerum AB, org.nr 559415-0293

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svea Utility Agerum AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svea Utility Agerum ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Svea Utility Agerum AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svea Utility Agerum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svea Utility Agerum AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svea Utility Agerum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor

EA

2025072918507

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-28 15:06:23 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNA GABRIELLA
HERMANSSON

Gabriella Hermansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025072918508