

Årsredovisning för  
**Dackman Redovisning AB**  
556682-4958

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5-6  |
| Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dackman Redovisning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-03. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Märsta 2023-04-03

  
Jonas Dackman  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dackman Redovisning AB, 556682-4958, med säte i Sigtuna får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller redovisningstjänster till bolag och bostadsrättsföreningar.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har bolaget ökat antalet kunder och siktar på att fortsätta växa under 2023.

| Flerårsöversikt                   | Belopp i kkr |      |      |      |
|-----------------------------------|--------------|------|------|------|
|                                   | 2022         | 2021 | 2020 | 2019 |
| Nettoomsättning                   | 2 094        | 892  | 927  | 776  |
| Resultat efter finansiella poster | 433          | -8   | 94   | 2    |
| Soliditet, %                      | 26           | 36   | 35   | 37   |

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 100 000           | 243 347               |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                       |
| Årets resultat                         |                   | -7 010                |
| <b>Vid årets slut</b>                  | <b>100 000</b>    | <b>236 337</b>        |

Villkorat aktieägartillskott finns på 230 000 kronor.

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |             |
| balanserat resultat                                   | 243 347     |
| årets resultat  | -7 010      |
| Totalt  | 236 337     |
| disponeras för  |             |
| balanseras i ny räkning                               | 236 337     |
| Summa   | 236 337     |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 2 093 576                         | 891 884                           |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 4 184                             | 8 432                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |            | <b>2 097 760</b>                  | <b>900 316</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader  |            | -837 419                          | -224 984                          |
| Personalkostnader   | 2          | -827 408                          | -681 588                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -                                 | -1 495                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-1 664 827</b>                 | <b>-908 067</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>432 933</b>                    | <b>-7 751</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 57                                | -                                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>57</b>                         | <b>-</b>                          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>432 990</b>                    | <b>-7 751</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Lämnat koncernbidrag  |            | -440 000                          | -                                 |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-440 000</b>                   | <b>-</b>                          |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-7 010</b>                     | <b>-7 751</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-7 010</b>                     | <b>-7 751</b>                     |

M

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 4          | -                 | -                 |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | -                 | -                 |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                     | 5          | 816 001           | 616 001           |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |            | 816 001           | 616 001           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>816 001</b>    | <b>616 001</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 173 063           | 102 803           |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | 78 797            | 100 392           |
| Övriga fordringar                            |            | 20 206            | 36 904            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 36 832            | 38 865            |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 308 898           | 278 964           |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>              |            |                   |                   |
| Övriga kortfristiga placeringar              |            | 1 512             | 1 512             |
| Summa kortfristiga placeringar               |            | 1 512             | 1 512             |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 154 590           | 70 310            |
| Summa kassa och bank                         |            | 154 590           | 70 310            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>465 000</b>    | <b>350 786</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>1 281 001</b>  | <b>966 787</b>    |

2023041814925

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital (1000 aktier)                   |            | 100 000           | 100 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 100 000           | 100 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 243 347           | 251 098           |
| Årets resultat                               |            | -7 010            | -7 751            |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 236 337           | 243 347           |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>336 337</b>    | <b>343 347</b>    |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 9 011             | 3 876             |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 767 120           | 500 560           |
| Skatteskulder                                |            | 5 285             | 5 280             |
| Övriga skulder                               |            | 127 236           | 77 943            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 36 012            | 35 781            |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 944 664           | 623 440           |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 281 001</b>  | <b>966 787</b>    |

2023041814926

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar:        |           |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 Personal

### **Personal**

|                        | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Medelantalet anställda |                                   |                                   |
| Bolaget                | <u>2</u>                          | <u>2</u>                          |
| <b>Summa</b>           | <b>2</b>                          | <b>2</b>                          |

### Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till dotterbolagen Arlandamäklarna AB och Ditt nya hem i Väsby AB, som bedriver fastighetsförmedling. Med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|  | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|--|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:                         |                |                |
| -Vid årets början  | 73 752         | 73 752         |
|  | <u>73 752</u>  | <u>73 752</u>  |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan:                  |                |                |
| -Vid årets början  | -73 752        | -72 257        |
| -Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden |                | -1 495         |
|  | <u>-73 752</u> | <u>-73 752</u> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                    | <b>-</b>       | <b>-</b>       |

## Not 5 Andelar i koncernföretag

|                                       | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                  |                  |
| -Vid årets början                     | 1 211 000        | 1 211 000        |
| Årets tillskott                       | 200 000          |                  |
| <b>Akkumulerat anskaffningsvärde</b>  | <b>1 411 000</b> | <b>1 211 000</b> |
| Ingående nedskrivningar               | -594 999         | -594 999         |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>816 001</b>   | <b>616 001</b>   |

## Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Eventualförpliktelser

|                                 |         |         |
|---------------------------------|---------|---------|
| Borgensåttagade för dotterbolag | 236 683 | 276 879 |
|---------------------------------|---------|---------|

## Underskrifter

Märsta 2023-03-31



Jonas Dackman  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-03 där jag avstyrkt att resultat- och balansräkning fastställs.



Mikael Larsson  
Godkänd revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Dackman Redovisning AB**  
Org.nr. 556682-4958

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalande med reservation respektive uttalande med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dackman Redovisning AB för år 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden*, upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dackman Redovisning AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Bolaget redovisar i sin balansräkning andelar i koncernföretag kronor 816.001 som jag anser är för högt värde. Detta innebär att bolagets resultat och eget kapital blivit för högt redovisat.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dackman Redovisning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet,

men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsen uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden med avvikande mening respektive uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dackman Redovisning AB för år 2022-01-01— 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet *Grund för uttalanden* avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag att resultaträkningen och balansräkningen ska fastställas.

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dackman Redovisning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag [granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma] om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Som framgår ovan i min rapport om årsredovisningen så avstyrker jag att balans och resultaträkningen fastställs då andelar i koncernföretag redovisats till för högt belopp. Detta medför att styrelsen har en förpliktelse att upprätta kontrollbalansräkning enligt 25 kap 13§ aktiebolagslagen. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Upplands Väsby 2023-04-03



Mikael Larsson  
Godkänd revisor