

Årsredovisning

för

ThoTwe AB

556623-6443

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Johansson, Styrelseledamot
2023-12-20

Styrelsen för ThoTwe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar uthyrning av lokaler i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	447	413	393	404
Resultat efter finansiella poster	204	180	151	167
Balansomslutning	2 778	2 623	2 510	2 433
Soliditet (%)	56	53	49	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 119 642	142 922	1 382 564
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			142 922	-142 922	0
Årets resultat				162 147	162 147
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 262 564	162 147	1 544 711

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 262 564
årets vinst	162 147
	1 424 711
disponeras så att i ny räkning överföres	1 424 711
	1 424 711

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

446 631

413 316

Övriga rörelseintäkter

17 082

17 082

Summa rörelseintäkter

463 713

430 398

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-175 415

-188 382

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-41 149

-41 149

Summa rörelsekostnader

-216 564

-229 531

Rörelseresultat

247 149

200 867

Finansiella poster

Ränteintäkter

234

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-43 231

-20 865

Summa finansiella poster

-42 997

-20 865

Resultat efter finansiella poster

204 152

180 002

Resultat före skatt

204 152

180 002

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 005

-37 080

Årets resultat

162 147

142 922

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

1 508 218

1 549 368

Summa materiella anläggningstillgångar

1 508 219

1 549 368

Summa anläggningstillgångar

1 508 219

1 549 368

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

155 232

139 954

Fordringar hos koncernföretag

210 000

210 000

Övriga fordringar

40 791

44 958

Summa kortfristiga fordringar

406 023

394 912

Kassa och bank

Kassa och bank

863 578

678 860

Summa kassa och bank

863 578

678 860

Summa omsättningstillgångar

1 269 601

1 073 772

SUMMA TILLGÅNGAR

2 777 819

2 623 139

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 262 564	1 119 642
Årets resultat		162 147	142 922
Summa fritt eget kapital		1 424 711	1 262 564
Summa eget kapital		1 544 711	1 382 564
Långfristiga skulder			
	2, 3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		965 000	1 005 000
Summa långfristiga skulder		965 000	1 005 000
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	40 000
Leverantörsskulder		6 052	3 688
Övriga skulder		24 914	22 352
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 142	169 535
Summa kortfristiga skulder		268 108	235 575
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 777 819	2 623 139

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 182 243	2 182 243
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 182 243	2 182 243
Ingående avskrivningar	-632 875	-591 726
Årets avskrivningar	-41 149	-41 149
Utgående ackumulerade avskrivningar	-674 024	-632 875
Utgående redovisat värde	1 508 219	1 549 368

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	805 000	845 000
	805 000	845 000

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 045 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	965 000	1 005 000
	965 000	1 005 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 000	40 000
	40 000	40 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå 2023-10-01

Anders Häman
Anders Häman
Ordförande

Peter Johansson
Peter Johansson