

**Årsredovisning**  
för  
**Trowa Byggservice AB**  
556936-6734

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Daniel Johansson, Styrelseledamot  
2025-07-18

Styrelsen för Trowa Byggservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggservice.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland, Lerum.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trowa Holding AB, 559125-4411.

Inköp eller försäljning till/från Trowa Holding AB har ej skett under året.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 7 364       | 8 113       | 9 295       | 13 398      |
| Resultat efter finansiella poster | 252         | 118         | 743         | -935        |
| Soliditet (%)                     | 31,0        | 28,4        | 48,1        | 2,3         |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 380 924                        | 86 608                    | <b>517 532</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 86 608                         | -86 608                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 186 659                   | <b>186 659</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>467 532</b>                 | <b>186 659</b>            | <b>704 191</b> |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 467 532        |
| årets vinst                                 | 186 659        |
|   | <b>654 191</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 654 191        |
|   | <b>654 191</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                            | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Nettoomsättning                                   |            | 7 364 400                         | 8 113 287                         |
| Övriga rörelseintäkter                            |            | 87 194                            | 34 476                            |
|   |            | <b>7 451 594</b>                  | <b>8 147 763</b>                  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                        |            |                                   |                                   |
| Material och underentreprenörer                   |            | -2 756 500                        | -3 413 365                        |
| Övriga externa kostnader                          |            | -1 214 060                        | -1 225 469                        |
| Personalkostnader                                 | 2          | -3 200 497                        | -3 370 718                        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |            | -23 891                           | -12 213                           |
| Övriga rörelsekostnader                           |            | 0                                 | -12                               |
|   |            | <b>-7 194 948</b>                 | <b>-8 021 777</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |            | <b>256 646</b>                    | <b>125 986</b>                    |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>           |            |                                   |                                   |
| Ränteintäkter                                     |            | 3 269                             | 3 775                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |            | -7 965                            | -11 450                           |
|   |            | <b>-4 696</b>                     | <b>-7 675</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |            | <b>251 950</b>                    | <b>118 311</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |            | <b>251 950</b>                    | <b>118 311</b>                    |
| Skatt på årets resultat                           |            | -65 291                           | -31 703                           |
| <b>Årets resultat</b>                             |            | <b>186 659</b>                    | <b>86 608</b>                     |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 3          | 58 921            | 24 422            |
|  |            | <b>58 921</b>     | <b>24 422</b>     |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                | 4          | 104 000           | 0                 |
| Andra långfristiga fordringar                | 5          | 25 950            | 30 000            |
|  |            | <b>129 950</b>    | <b>30 000</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>188 871</b>    | <b>54 422</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 355 322           | 834 518           |
| Övriga fordringar                            |            | 126 223           | 144 287           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          |            | 50 884            | 171 000           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 36 462            | 44 496            |
|  |            | <b>568 891</b>    | <b>1 194 301</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            | 1 515 026         | 574 678           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>2 083 917</b>  | <b>1 768 979</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>2 272 788</b>  | <b>1 823 401</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
|  |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | 467 532           | 380 924           |
| Årets resultat                               |            | 186 659           | 86 608            |
|  |            | <b>654 191</b>    | <b>467 532</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>704 191</b>    | <b>517 532</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Förskott från kunder                         |            | 54 943            | 51 499            |
| Leverantörsskulder                           |            | 530 999           | 474 394           |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 0                 | 296 000           |
| Övriga skulder                               |            | 393 624           | 342 911           |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          |            | 361 884           | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 227 147           | 141 065           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1 568 597</b>  | <b>1 305 869</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 272 788</b>  | <b>1 823 401</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

|                        | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|------------------------|-------------|-------------|
| Medelantalet anställda | 6           | 6           |

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 61 065            | 61 065            |
| Inköp   | 58 390            |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>119 455</b>    | <b>61 065</b>     |
| Ingående avskrivningar                          | -36 643           | -24 430           |
| Årets avskrivningar                             | -23 891           | -12 213           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-60 534</b>    | <b>-36 643</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>58 921</b>     | <b>24 422</b>     |

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

|   | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0                 | 69 000            |
| Tillkommande fordringar                         | 104 000           | 0                 |
| Avgående fordringar                             | 0                 | -69 000           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>104 000</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>104 000</b>    | <b>0</b>          |

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

|   | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 30 000            | 30 000            |
| Tillkommande fordringar                         | 25 950            | 0                 |
| Avgående fordringar                             | -30 000           | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>25 950</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>25 950</b>     | <b>30 000</b>     |

**Not 6 Checkräkningskredit**

|  | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 500 000           | 500 000           |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 0                 | 0                 |

**Not 7 Ställda säkerheter**

|                    | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 500 000           | 500 000           |
|                    | <b>500 000</b>    | <b>500 000</b>    |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2025-06-27

*Daniel Johansson*  
Daniel Johansson

*Johan Wallander*  
Johan Wallander

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

Baker Tilly Guide AB

*Sara Nilsson*  
Sara Nilsson  
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Trowa Byggservice AB, org.nr 556936-6734

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trowa Byggservice AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trowa Byggservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Trowa Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trowa Byggservice AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Trowa Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jonsered

2025-06-27

Baker Tilly Guide AB

*Sara Nilsson*

Sara Nilsson

Auktoriserad revisor