

Fastställelseintyg

KARLSSON Real Estate Development AB (556716-2002)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, 2025-03-06



Yngve Karlsson, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

KARLSSON Real Estate Development AB

Org.nr. 556716-2002

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	10

Styrelsen för KARLSSON Real Estate Development AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägnar sig åt fastighetsutveckling och konsultverksamhet samt förvaltning av lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet inom verksamhetsområdet fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	368	690	1 014	1 077	1 053
Resultat efter finansiella poster	2 736	57	3 106	2 743	607
Soliditet (%)	98,9	97,4	97,2	97,0	96,0

Kommentar flerårsöversikt

Nettoomsättningen har minskat till följd av att ägaren valt att erbjuda sina tjänster i lägre utsträckning jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	14 696 989	43 333	14 840 322
Utdelning	0	-350 000	0	-350 000
Balanseras i ny räkning	0	43 333	-43 333	0
Årets resultat	0	0	2 832 347	2 832 347
Belopp vid årets utgång	100 000	14 390 322	2 832 347	17 322 669

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 390 322
Årets resultat	2 832 347
Summa	17 222 669

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	375 000
Balanseras i ny räkning	16 847 669
Summa	17 222 669

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 375 000 kr, vilket motsvarar 3 750,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

2025051107877

Penneo document key: AGNVE-BQBUK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		368 400	690 303
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		368 400	690 303
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 744	-105 076
Personalkostnader	2	-796 784	-854 329
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 381	-43 919
Summa rörelsekostnader		-917 909	-1 003 324
Rörelseresultat		-549 509	-313 021
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 841 334	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	362 090	275 580
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82 322	94 334
Summa finansiella poster		3 285 746	369 914
Resultat efter finansiella poster		2 736 237	56 893
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		96 110	0
Summa bokslutsdispositioner		96 110	0
Resultat före skatt		2 832 347	56 893
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-13 560
Årets resultat		2 832 347	43 333

2025031107878

Penneo document key: AGNVE-BQBUK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

2025031107879

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	24 381
Summa materiella anläggningstillgångar		0	24 381
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	760 625	641 811
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 046 667	1 270 580
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	2 489 561	2 489 561
Andra långfristiga fordringar	9	8 508 500	8 505 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 805 353	12 906 952
Summa anläggningstillgångar		12 805 353	12 931 333
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	83 750
Övriga fordringar		970	203 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		970	287 284
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 710 801	2 101 759
Summa kassa och bank		4 710 801	2 101 759
Summa omsättningstillgångar		4 711 771	2 389 043
SUMMA TILLGÅNGAR		17 517 124	15 320 376

Penneo document key: AGNVE-BQBK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 390 322	14 696 989
Årets resultat		2 832 347	43 333
Summa fritt eget kapital		17 222 669	14 740 322
Summa eget kapital		17 322 669	14 840 322
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	96 110
Summa obeskattade reserver		0	96 110
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 714	1 693
Skatteskulder		0	85 576
Övriga skulder		93 581	186 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		99 160	110 160
Summa kortfristiga skulder		194 455	383 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 517 124	15 320 376

2025031107880

Penneo document key: AGNVE-BQBUK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet = Justerat eget kapital/totalt kapital.

Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	20	5

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Resultat från andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Utdelning samt resultatandelar från intresseföretag	1 580 000	0
Resultat från försäljning av andelar i intresseföretag	1 261 334	0

Not 4 – Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ränteintäkter som avser långfristiga fordringar på intresseföretag	37 090	75 580
Utdelning från långfristiga värdepappersinnehav	325 000	200 000

2025031107882

Not 5 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	269 595	269 595
Utgående anskaffningsvärden	269 595	269 595
Ingående avskrivningar	-245 214	-201 295
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 381	-43 919
Utgående avskrivningar	-269 595	-245 214
Redovisat värde	0	24 381

Not 6 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	641 811	641 811
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	128 814	0
Försäljningar	-10 000	0
Utgående anskaffningsvärden	760 625	641 811
Redovisat värde	760 625	641 811

Not 7 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 270 580	6 219 370
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 580 000	75 580
Reglerade fordringar	-1 803 913	-5 024 370
Utgående anskaffningsvärden	1 046 667	1 270 580
Redovisat värde	1 046 667	1 270 580

Not 8 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 489 561	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	2 489 561
Utgående anskaffningsvärden	2 489 561	2 489 561
Redovisat värde	2 489 561	2 489 561

Penneo document key: AGNVE-BQBUK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

Not 9 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 505 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	3 500	8 505 000
Utgående anskaffningsvärden	8 508 500	8 505 000
Redovisat värde	8 508 500	8 505 000

Not 10 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtaganden för intresseföretag	0	300 000
Summa ställda säkerheter	0	300 000

2025091107883

Penneo document key: AGNVE-BQBUEK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

2025031107884

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Yngve Karlsson

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den

Johan Pauli

Auktoriserad revisor

Penneo document key: AGNVE-BQBUEK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Yngve Ture Karlsson

Underskrivare 1

Serienummer: 0ff8efef3e2a5d[...]f11c8a1c61e06

IP: 81.235.xxx.xxx

2025-03-06 13:42:27 UTC



JOHAN PAULI

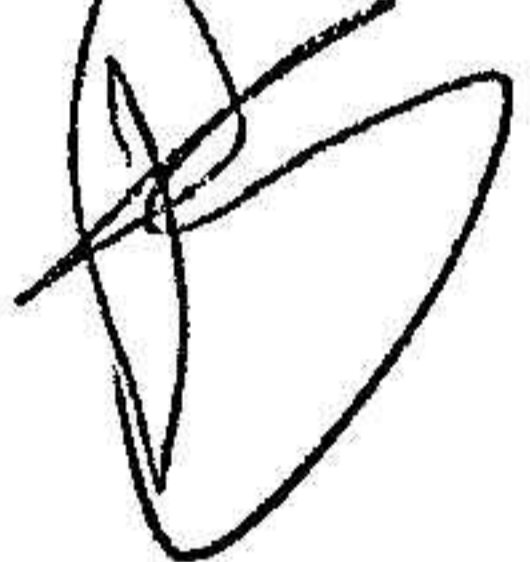
Underskrivare 2

Serienummer: f131a8fcd24aa6[...]9b7c475e187a0

IP: 91.132.xxx.xxx

2025-03-06 13:59:28 UTC



Vidimerad 2025-03-06

Philip Svansson

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025031107886

Penneo dokumentnyckel: AGNVE-BQBUK-ZL3BL-2DPJL-6WZAK-MFSGF

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KARLSSON Real Estate Development AB, org. nr 556716-2002

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KARLSSON Real Estate Development AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KARLSSON Real Estate Development ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till KARLSSON Real Estate Development AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KARLSSON Real Estate Development AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till KARLSSON Real Estate Development AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk signatur

Johan Pauli

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

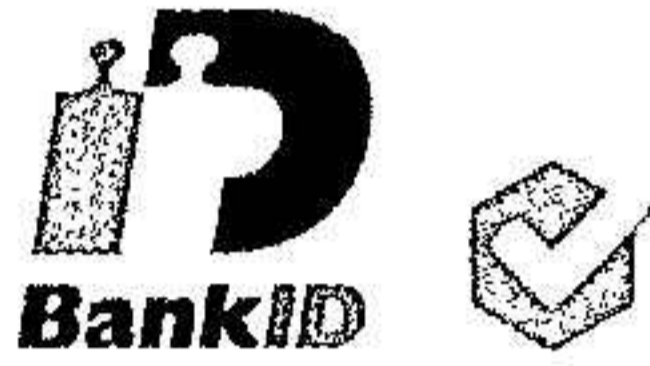
Yngve Ture Karlsson

Underskrivare 1

Serienummer: 0ff8efef3e2a5d[...]f11c8a1c61e06

IP: 81.235.xxx.xxx

2025-03-06 13:42:27 UTC



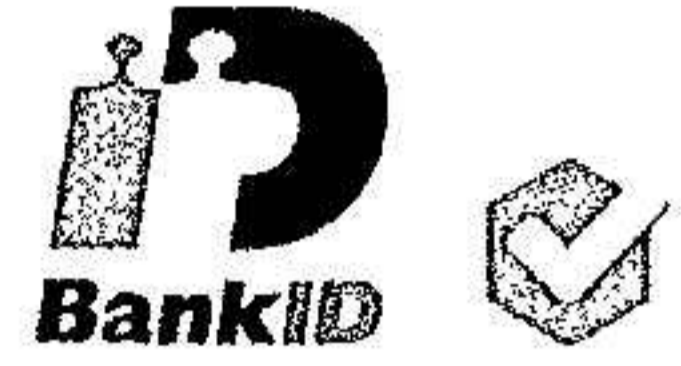
JOHAN PAULI


Underskrivare 2

Serienummer: f131a8fcd24aa6[...]9b7c475e187a0

IP: 91.132.xxx.xxx

2025-03-06 13:59:28 UTC



Vidimerad 2025-03-06

Philip Svanberg

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025031107889

Penneo dokumentnyckel: FW7MI-YZ0VB-KE51C-P2TUX-Z5EOM-XYOKQ