

Årsredovisning för Lavio Invest AB

559250-6488

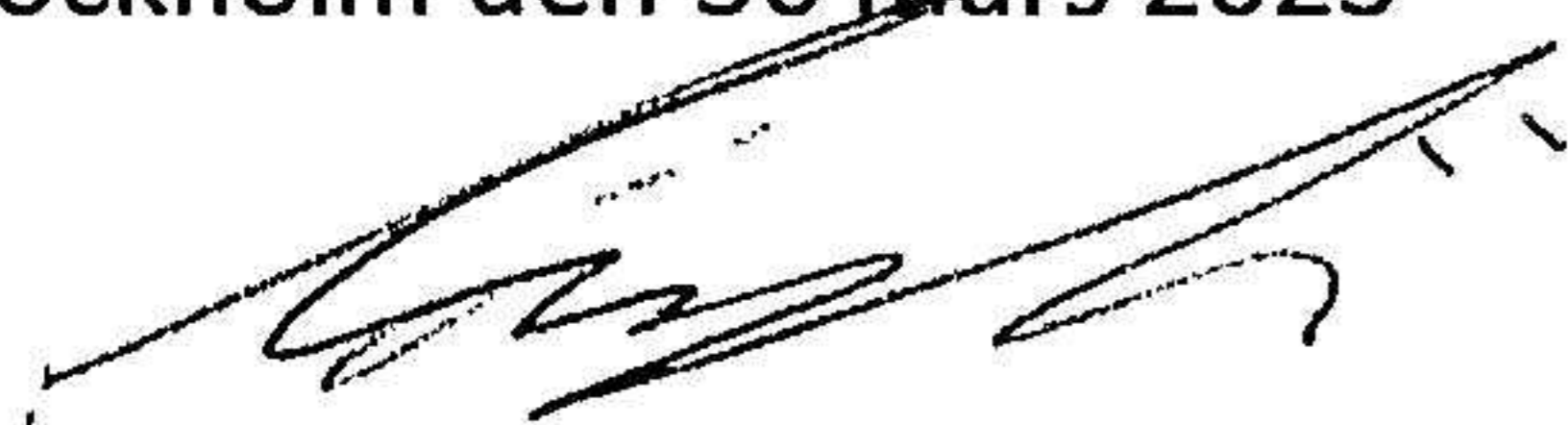
Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lavio Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag om att resultat ska balanseras i ny räkning.

Stockholm den 30 mars 2023



Lorens Nici, styrelseledamot

Årsredovisning
för
Lavio Invest AB

559250-6488

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

LN

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets tredje räkenskapsår.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	2.041.782 kr	535.225 kr	-23.768 kr
Soliditet (%)	100,00 %	58,70 %	5,47 %

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Aktieägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets ingång	25.000 kr	25.000 kr	-23.768 kr	535.225 kr
Resultatdisposition	-	-	535.225 kr	-535.225 kr
Återbetalning	-	-25.000 kr	-	-
Årets resultat	-	-	-	2.041.782 kr
Summa vid årets utgång	25.000 kr	0 kr	511.457 kr	2.041.782 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående fritt eget kapital:

årets resultat	2.041.782 kr
balanserat resultat	511.457 kr
	2.553.239 kr

disponeras så att:

i ny räkning överföres	2.553.239 kr
	2.553.239 kr

Företagets prestation och finansiella ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

LN

Resultaträkning

	2022-01-01	2021-01-01
	—	—
	2022-12-31	2021-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	0 kr	0 kr
Summa rörelseintäkter	0 kr	0 kr
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9.301 kr	-9.789 kr
Summa rörelsekostnader	-9.301 kr	-9.789 kr
Rörelseresultat	-9.301 kr	-9.789 kr
Finansiella poster		
Resultat från finansiella anläggningstillgångar <i>not 2</i>	2.047.859 kr	546.539 kr
Ränteintäkter och liknande poster <i>not 3</i>	3.224 kr	0 kr
Räntekostnader och liknande poster <i>not 4</i>	0 kr	-1.525 kr
Summa finansiella poster	2.051.083 kr	545.014 kr
Resultat efter finansiella poster	2.041.782 kr	535.225 kr
Årets resultat	2.041.782 kr	535.225 kr

Balansräkning

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav <i>not 5, 6</i>	931.000 kr	931.000 kr
Summa finansiella anläggningstillgångar	931.000 kr	931.000 kr
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	1.647.239 kr	25.505 kr
Summa omsättningstillgångar	1.647.239 kr	25.505 kr
Summa tillgångar	2.578.239 kr	956.505 kr
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (250 aktier)	25.000 kr	25.000 kr
Summa bundet eget kapital	25.000 kr	25.000 kr
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	511.457 kr	-23.768 kr
Erhållna aktieägartillskott	0 kr	25.000 kr
Årets resultat	2.041.782 kr	535.225 kr
Summa fritt eget kapital	2.553.239 kr	536.457 kr
Summa eget kapital	2.578.239 kr	561.457 kr
Skulder		
Långfristiga skulder		
Skulder till ägare	0 kr	395.048 kr
Summa långfristiga skulder	0 kr	395.048 kr
Summa skulder	0 kr	395.048 kr

LN

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet = Eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Resultat från finansiella anläggningstillgångar	2022	2021
Fördelning		
Utdelning från andra långfristiga värdepappersinnehav	2.047.859 kr	546.539 kr
Summa	2.047.859 kr	546.539 kr
Not 3 Ränteintäkter och liknande poster	2022	2021
Fördelning		
Ränteintäkter från kreditinstitut	3.224 kr	0 kr
Summa	3.224 kr	0 kr
Not 4 Räntekostnader och liknande poster	2022	2021
Fördelning		
Räntekostnader till kreditinstitut	0 kr	-1.525 kr
Summa	0 kr	-1.525 kr
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	931.000 kr	450.072 kr
Inköp	0 kr	480.928 kr
Försäljningar/utrangeringar	0 kr	0 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	931.000 kr	931.000 kr
Utgående redovisat värde	931.000 kr	931.000 kr

LN

Not 6 Aktier och andelar

2022-12-31

Typ

Bokfört värde

Svenska onoterade aktier

931.000 kr

Summa**931.000 kr****Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

2022-12-31

2021-12-31

Ställda säkerheter

Pantsatta aktier

931.000 kr

931.000 kr

Summa**931.000 kr****931.000 kr****Ansvarsförbindelser**

Inga

Inga


Not 8 Bokslutsrapport

Bokslutsrapport har lämnats av Auktoriserad redovisningskonsult Victor Sjögrim, Victor Sjögrim AB.

LN

Underskrifter

Stockholm den 30 mars 2023



Lorens Nici, styrelseledamot

2023041310523

LN