

# Årsredovisning

för

**ARRIBA-INTRESSETER Aktiefbolag**

Org.nr. 556442-0064

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Joa Lindkvist, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för ARRIBA-INTRESSETER Aktiebolag upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av dotterbolag. Dotterbolaget har sin verksamhet på Gotland inom området fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Gotlands län.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 289	-5 262	-3 525	-3 975	-3 081
Soliditet (%)	57	84	85	85	85

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900 000	180 000	-47 792	-5 262	1 026 946
Balanseras i ny räkning	0	0	-5 262	5 262	0
Årets resultat	0	0	0	-4 289	-4 289
Belopp vid årets utgång	900 000	180 000	-53 054	-4 289	1 022 657

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-53 054
Årets resultat	-4 289
<b>Summa</b>	<b>-57 343</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-57 343</b>
<b>Summa</b>	<b>-57 343</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 289	-5 262
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 289</b>	<b>-5 262</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 289</b>	<b>-5 262</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 289</b>	<b>-5 262</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 289</b>	<b>-5 262</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 289</b>	<b>-5 262</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	562 133	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>562 133</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	1 133 000	1 133 000
Fordringar hos koncernföretag	4	87 800	87 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 220 800</b>	<b>1 220 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 782 933</b>	<b>1 220 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		44	44
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>44</b>	<b>44</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>44</b>	<b>44</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 782 977</b>	<b>1 220 844</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		900 000	900 000
Reservfond		180 000	180 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-53 054	-47 792
Årets resultat		-4 289	-5 262
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-57 343</b>	<b>-53 054</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 022 657</b>	<b>1 026 946</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		760 320	193 898
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>760 320</b>	<b>193 898</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 782 977</b>	<b>1 220 844</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Typ av tillgång	2	50

## Not 2 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	562 133	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>562 133</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>562 133</b>	<b>0</b>

## Not 3 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 133 000	1 133 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 133 000</b>	<b>1 133 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 133 000</b>	<b>1 133 000</b>

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Treudden Visby AB	556107-5267	Stockholms län	2 500	979 380

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Treudden Visby AB	-7 383	100,00%	100,00%	1 133 000

## Not 4 – Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	87 800	87 800
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>87 800</b>	<b>87 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>87 800</b>	<b>87 800</b>

## Not 5 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Visby Stenhus AB	556614-7079	Gotland

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Visby

Joa Lindkvist

2025-06-24

**Styrelseledamot**