20231030035724

Årsredovisning

MNN Consulting AB

559101-9368

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING SIDA

- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Danderyd

Mikael Nyström

20230728007 24

Årsredovisning

MNN Consulting AB

559101-9368

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING SIDA

- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	9

20230728007 25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten
Företaget är verksamt inom fastighetsförvaltning på uppdrag, med huvudinriktning mot bostadsrättsföreningar. MNN Consulting AB är ett franchiseföretag till Delagott Real Estate AB och har sitt säte i Danderyd.

Delagott Real Estate AB bedriver ekonomisk och teknisk fastighetsförvaltning från sitt kontor i Stockholm och sina lokalkontor nära kunderna. Företaget har utvecklat ett franchisesystem och har franchisetagare i Danderyd, Sollentuna, Solna, Täby, Haninge, Hammarby sjöstad, Kungsholmen, Salem och Huddinge. Franchisetagarna är tekniska förvaltare som hjälper kunderna med rådgivning och ärendehantering inom de flesta förekommande frågor hos fastighetsägare.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	7 564	3 651	4 007	2 333
Resultat efter finansiella poster	347	-140	448	119
Soliditet %	16	17	31	13

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av nytecknade avtal.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

20230728000726

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	287 636	19 126
Resultatdisposition enligt bolagsstämman			
Utdelning		-100 000	
Balanseras i ny räkning		19 126	-19 126
Årets resultat			204 358
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**206 762**	**204 358**

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	206 762
Årets resultat	204 358
Summa	*411 120*

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	311 120
Summa	*411 120*

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

20230728007 27

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 564 154	3 651 274
Övriga rörelseintäkter	54 497	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	**7 618 651**	**3 651 274**
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-5 303 502	-2 286 409
Övriga externa kostnader	-808 403	-490 804
Personalkostnader	-1 101 559	-1 011 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 632	–
Summa rörelsekostnader	**-7 265 096**	**-3 788 710**
Rörelseresultat	***353 555***	***-137 436***
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	316	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 806	-2 171
Summa finansiella poster	**-6 490**	**-2 171**
Resultat efter finansiella poster	***347 065***	***-139 607***
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-88 000	167 500
Summa bokslutsdispositioner	**-88 000**	**167 500**
Resultat före skatt	***259 065***	***27 893***
Skatter		
Skatt på årets resultat	-54 707	-8 767
Årets resultat	***204 358***	***19 126***

20230728007 28

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	80 000	100 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		*80 000*	*100 000*
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	63 268	94 900
Summa materiella anläggningstillgångar		*63 268*	*94 900*
Summa anläggningstillgångar		**143 268**	**194 900**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 641 686	969 005
Övriga fordringar		335 416	132 228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		613 244	301 178
Summa kortfristiga fordringar		*2 590 346*	*1 402 411*
Kassa och bank			
Kassa och bank		521 087	446 110
Summa kassa och bank		*521 087*	*446 110*
Summa omsättningstillgångar		**3 111 433**	**1 848 521**
SUMMA TILLGÅNGAR		**3 254 701**	**2 043 421**

20230728007 29

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	*50 000*	*50 000*
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	206 762	287 636
Årets resultat	204 358	19 126
Summa fritt eget kapital	*411 120*	*306 762*
Summa eget kapital	**461 120**	**356 762**
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	88 000	–
Summa obeskattade reserver	**88 000**	**–**
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	–	75 900
Övriga skulder	420 798	270 798
Summa långfristiga skulder	**420 798**	**346 698**
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 024 487	407 116
Skatteskulder	66 858	85 672
Övriga skulder	620 730	809 273
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	572 708	37 900
Summa kortfristiga skulder	**2 284 783**	**1 339 961**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	**3 254 701**	**2 043 421**

20230728007 30

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde, dvs vad företaget erhållit eller kommer att erhålla, och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fordringar
Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Immateriella anläggningstillgångar
Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

	Procent	*År*
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	*År*
Inventarier, verktyg och installationer	33,3	3

20230728007 31

Not 2 Franchiserättigheter	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 000	–
Utgående avskrivningar	-20 000	–
Redovisat värde	**80 000**	**100 000**

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 900	12 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	–	94 900
Utgående anskaffningsvärden	106 900	106 900
Ingående avskrivningar	-12 000	-12 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 632	–
Utgående avskrivningar	-43 632	-12 000
Redovisat värde	**63 268**	**94 900**

Not 4 Medelantalet anställda	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	3	2

20230728007 32

UNDERSKRIFTER

Danderyd 2023-07-21

Mikael Nyström

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-22

Pär Konradsson
Auktoriserad revisor

20230728007 33

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MNN Consulting AB
Org.nr 559101-9368

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MNN Consulting AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MNN Consulting ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MNN Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar
Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

20230728007 34

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MNN Consulting AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MNN Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

20230728007735

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning
Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Gävle den 22 juli 2023

Pär Konradsson
Auktoriserad revisor